

134415/ΓΔ8/2025, ΦΕΚ-6265/Β/21.11.2025

Τροποποίηση της υπό στοιχεία 37237/ΣΤ1/02.04.2007 υπουργικής απόφασης «Καθορισμός κριτηρίων καταλληλότητας και επιλογής χώρων, για την ανέγερση Δημοσίων διδακτηρίων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης καθώς και χώρων μετά κτιρίων καταλλήλων για στέγαση Σχολικών Μονάδων» (Β' 635).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις:

α) Του ν. 2218/1994 «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (Α'90),

β) του ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 153),

γ) του άρθρου 18 του ν. 3467/2006 «Επιλογή στελεχών πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, ρύθμιση θεμάτων διοίκησης και εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις» (Α' 128),

δ) του άρθρου 1 του ν. 2545/1997 «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α'254),

ε) της παρ. 9 του άρθρου 16 του α.ν. 627/1968 (Α'266), όπως έχει αντικατασταθεί με την παρ. 6 του άρθρου 18 του ν. 3467/2006 (Α' 128).

στ) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α'133),

ζ) του π.δ. 414/1998 «Μετατροπή του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του Καταστατικού της» (Α' 291),

η) του π.δ. 180/1979 (Α' 46) όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 457/1990 (Α' 175) και το π.δ. 257/2001 «Περί των όρων λειτουργίας καταστήματος πωλήσεως οινοπνευματωδών ποτών και κέντρων διασκεδάσεως» (Α' 184),

θ) του π.δ. 18/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων» (Α' 31),

ι) του π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α'44),

ια) τις λοιπές διατάξεις νόμων και κανονιστικών πράξεων σχετικών με τις οχλούσες δραστηριότητες,

ιβ) της υπό στοιχεία 37237/ΣΤ1/28.03.2007 υπουργική απόφασης «Καθορισμός κριτηρίων καταλληλότητας και επιλογής χώρων, για την ανέγερση Δημοσίων διδακτηρίων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης καθώς και χώρων μετά κτιρίων καταλλήλων για στέγαση Σχολικών Μονάδων» (Β' 635), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει δυνάμει της υπ' αρ. 168655/2018 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση της υπουργικής απόφασης αριθμ.

37237/ΣΤ1/28.03.2007 (Β' 635) "Καθορισμός κριτηρίων καταλληλότητας και επιλογής χώρων, για την ανέγερση Δημοσίων διδακτηρίων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης καθώς και χώρων μετά κτιρίων καταλλήλων για στέγαση Σχολικών Μονάδων"» (Β' 4519).

4. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προ-καλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, όπως προκύπτει σύμφωνα με την υπό στοιχεία Φ.1/Γ/434/91669/Β1/23-7-2025 εισήγηση του άρθρου 24 του ν. 4270/2014 (Α' 143) της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού.

5. Το γεγονός ότι οι διατάξεις του παρόντος δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία, για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ -ΜΙΤΟΣ, **αποφασίζουμε:**

Τροποποιούμε το πρώτο εδάφιο του υποκεφαλαίου 5.1 του Κεφαλαίου 5 της υπό στοιχεία 37237/ΣΤ1/02-04-2007 (Β' 635) υπουργικής απόφασης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει δυνάμει της υπ' αρ. 168655/2018 (Β'4519) υπουργικής απόφασης ως προς τις προϋποθέσεις που πρέπει να συντρέχουν, κατ' εξαίρεση, μέχρι και την 31η-12-2027 για τη λειτουργία των υπό ενοικίαση κτιρίων νηπιαγωγείων γενικής εκπαίδευσης και το ως άνω υποκεφάλαιο, διαμορφώνεται ως εξής:

«Το εγκεκριμένο Κτιριολογικό Πρόγραμμα της αντίστοιχης σχολικής βαθμίδας. Κατ' εξαίρεση, ειδικά για τα υπό ενοικίαση κτίρια νηπιαγωγείων και για το χρονικό διάστημα μέχρι και 31-12-2027, αντί του κτιριολογικού προγράμματος, απαιτούνται:

α) Ελάχιστο εμβαδόν αίθουσας διδασκαλίας δεκαπέντε (15) τετραγωνικά μέτρα και ενάμιση (1,5) τετραγωνικό μέτρο ανά εκπαιδευόμενο στις αίθουσες διδασκαλίας, εφόσον i) αφορά μόνο γενική παιδεία και ii) ο Δήμος αποδεδειγμένα βεβαιώνει τη μη ύπαρξη εναλλακτικής στέγης ή διάθεσης χώρου και έχει ξεκινήσει διαγωνιστικές διαδικασίες μίσθωσης έως τη δημοσίευση της τροποποίησης.

β) Για νηπιαγωγεία με δυναμικότητα άνω των εξήντα (60) μαθητών, δύο (2) τετραγωνικά μέτρα ανά εκπαιδευόμενο στους αύλειους χώρους ή χώρους εκτόνωσης. Στον αύλειο χώρο συνυπολογίζονται τα υπόστεγα και οι ανοιχτοί διάδρομοι, εφόσον τηρούνται οι συνθήκες ασφαλείας που προβλέπονται από τη νομοθεσία».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 23 Οκτωβρίου 2025