

11378/2025 ΦΕΚ 7407 Β/31-12-2025

Ρύθμιση διαδικασίας είσπραξης και απόδοσης του ενιαίου ειδικού προστίμου και του παραβόλου από Φορείς Είσπραξης, μέσω των υπηρεσιών της εταιρίας Διατραπεζικά Συστήματα Α.Ε. (ΔΙΑΣ Α.Ε.).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το τελευταίο εδάφιο του άρθρου 124 του ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», (Α' 167), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 69 του ν. 4647/2019 (Α' 204), καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 99 του ιδίου νόμου.
2. Το άρθρο 3 του ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση περιβαλλοντικών παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (Α' 182).
3. Τον ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση Οδηγίας 2011/85/ ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143).
4. Τον ν. 4537/2018 «Ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγίας 2015/2366/ΕΕ για τις υπηρεσίες πληρωμών και άλλες διατάξεις» (Α' 84), όπως ισχύει
5. Το άρθρο 80 του ν. 4549/2018 «Διατάξεις για την ολοκλήρωση της Συμφωνίας Δημοσιονομικών Στόχων και Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων-Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2019-2022» (Α' 43).
6. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).
7. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).
8. Το π.δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (Α' 145).
9. Το π.δ. 26/2019 «Οργανισμός Λειτουργίας Πράσινου Ταμείου» (Α' 42).
10. Την υπό στοιχεία 102928 ΕΞ 2023/10.07.2023 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Αθανάσιο Πετραλιά» (Β' 4441).
11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/27454/2631/ 10.11.2017 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαδικασίες ηλεκτρονικής υποβολής δικαιολογητικών, κατάθεσης ειδικού προστίμου, προϋποθέσεις και έλεγχος μειώσεων ειδικού προστίμου λόγω εργασιών προσαρμογής, στατικής ενίσχυσης και ενεργειακών αναβάθμισης για την υπαγωγή αυθαιρέτων κατασκευών στον ν. 4495/2017 κ.λπ.» (Β' 3976).
12. Το υπ' αρ. 5763/16.07.2025 πρωτογενές αίτημα για την «ΠΑΡΟΧΗ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣ ΤΟ

ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ ΓΙΑ ΤΕΣΣΕΡΑ (4) ΕΤΗ (01.01.2026 31.12.2029)» του Πράσινου Ταμείου (ΑΔΑΜ: 25REQ017232478).

13. Το υπ' αρ. 5778/17.07.2025 Τεκμηριωμένο αίτημα για την «ΠΑΡΟΧΗ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ ΓΙΑ ΤΕΣΣΕΡΑ (4) ΕΤΗ (01.01.2026 31.12.2029)» του Πράσινου Ταμείου και την επ' αυτού με αριθμό πρωτοκόλλου 5792/17.07.2025 (ΑΔΑ: ΕΡΡ646Ψ844-Κ13) έγκριση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης.

14. Την υπ' αρ. 5804/17.07.2025 (ΑΔΑ: Ψ1ΥΕ46Ψ844-304) βεβαίωση υλοποίησης δαπάνης στο πλαίσιο πολυετούς υποχρέωσης, συνολικού ποσού 180.000,00 ευρώ για τέσσερα έτη (από 1.1.2026 έως 31.12.2029) (ΑΔΑΜ: 25REQ017263397).

15. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Πράσινου Ταμείου για την πληρωμή του κόστους χρήσης διατραπεζικών υπηρεσιών για το έτος 2026 ποσού ύψους 50.000,00 €, για το έτος 2027 ποσού ύψους 45.000,00 €, για το έτος 2028 ποσού ύψους 45.000,00 € και για το έτος 2029 ποσού ύψους 40.000,00 €.

16. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν αφορά σε διοικητική διαδικασία, για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Ορισμοί

Για τις ανάγκες εφαρμογής της παρούσας, οι παρακάτω όροι χρησιμοποιούνται υπό την ακόλουθη έννοια:

Ενιαίο Ειδικό Πρόστιμο: Το ειδικό πρόστιμο διατήρησης αυθαίρετων χώρων για τις περιπτώσεις υπαγωγών του ν. 4495/2017 και για τις περιπτώσεις υπαγωγών των ν. 4178/2013 (Α' 174), 4014/2011 (Α' 209) και 3843/2010 (Α' 62).

Παράβολο: Το παράβολο υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου το οποίο αποτελεί έσοδο του κρατικού προϋπολογισμού και απαιτείται για την υπαγωγή σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4495/2017 (άρθρο 99 περ. ι').

Εντολέας: Ο πελάτης Τράπεζας, ο οποίος δίδει προς την Τράπεζά του Εντολή Πληρωμής για την εκπλήρωση της υποχρέωσης πληρωμής του Ενιαίου Ειδικού προστίμου και του Παραβόλου που βαρύνει είτε τον ίδιο ως κύριο του υπαγόμενου στους ν. 4495/2017, 4178/2013, 4014/2011 και 3843/2010 ακινήτου είτε τρίτο πρόσωπο.

Υπόχρεος: Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει δικαίωμα να υποβάλλει αίτημα υπαγωγής κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 88 ν. 4495/2017 και καταβολής του σχετικού Παραβόλου και του Ενιαίου Ειδικού Προστίμου.

Εντολή πληρωμής: Η εντολή του Εντολέα προς την Τράπεζα για τη χρέωση του λογαριασμού που τηρεί σε αυτήν με σκοπό την πληρωμή του Ενιαίου Ειδικού προστίμου και του Παραβόλου που βαρύνει είτε τον ίδιο είτε τρίτο πρόσωπο. Άλλως, εφόσον η Τράπεζα παρέχει τη δυνατότητα αυτή, η εντολή του Εντολέα προς την Τράπεζα για την πληρωμή του Ενιαίου Ειδικού Προστίμου και του Παραβόλου, γίνεται κατόπιν κατάθεσης μετρητών για το σκοπό αυτό.

Έγκυρη συναλλαγή: Κάθε εντολή πληρωμής που αποστέλλει η ΔΙΑΣ ΑΕ προς την Τράπεζα Οργανισμού.

Πληροφοριακό σύστημα: Το πληροφοριακό σύστημα του ΤΕΕ για την ηλεκτρονική διεκπεραίωση της διαδικασίας υπαγωγής σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4495/2017.

Σύστημα: Το Σύστημα Πληρωμών ΔΙΑΣ και ειδικότερα η Υπηρεσία DIAS CREDIT TRANSFER-CREDITOR DCTCREDITOR.

Τράπεζα Οργανισμού: η Τράπεζα που θα παρέχει στο Πράσινο Ταμείο χρηματοπιστωτικές υπηρεσίες και ειδικότερα θα εντάξει το Πράσινο Ταμείο στην Διατραπεζική Υπηρεσία Διαχείρισης πληρωμών δικαιούχου Οργανισμού-Υπηρεσία DIAS CREDIT TRANSFER-CREDITOR DCT-CREDITOR, που λειτουργεί η Α.Ε. ΔΙΑΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ (ΔΙΑΣ ΑΕ), και θα διεκπεραιώνει την σχετική λειτουργία.

Άρθρο 2

Φορείς Είσπραξης

1. Η είσπραξη του Ενιαίου Ειδικού Προστίμου και του Παραβόλου για τις περιπτώσεις υπαγωγών του ν. 4495/2017, 4178/2013, 4014/2011 και 3843/2010 πραγματοποιείται μέσω των Φορέων είσπραξης εντός και εκτός συστήματος ΔΙΑΣ Α.Ε.

2. Οι Φορείς είσπραξης που μετέχουν στο σύστημα της ΔΙΑΣ ΑΕ είναι οι εξής:

ΤΡΑΠΕΖΑΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

ALPHA BANK Α.Ε.

ΑΤΤΙΚΑ BANK

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

EUROBANK Α.Ε.

ORTIMA BANK

AEGEAN BALTIC BANK

VIVABANK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΧΑΝΙΩΝ

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΗΠΕΙΡΟΥ

CITIBANK

ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ZIRAAT BANK

PROCREDIT BANK

SNAPPI A.E.

ΕΛΤΑ

Worldbridge Ίδρυμα Πληρωμών Α.Ε.

INTEΛ ΕΞΙΠΡΕΣ ΙΔΡΥΜΑ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Viva Payment Services S.A.

COSMOTE Payments Υπηρεσίες Ηλεκτρονικού Χρήματος ΑΕ

INTRACLEAR LIMITED

3. Στην περίπτωση που η πληρωμή πραγματοποιείται μέσω Φορέα είσπραξης που ανήκει στο σύστημα ΔΙΑΣ, αρκεί για την ολοκλήρωση της συναλλαγής η προσκόμιση των κωδικών πληρωμής οι οποίοι εκδίδονται σύμφωνα με την εκάστοτε προβλεπόμενη διαδικασία υπαγωγής.

4. Σε περίπτωση που η πληρωμή πραγματοποιείται μέσω Φορέα είσπραξης εκτός συστήματος ΔΙΑΣ, απαιτείται επιπροσθέτως η γνωστοποίηση από πλευράς του Πράσινου Ταμείου του IBAN του λογαριασμού που τηρεί στην Τράπεζα Οργανισμού με κάθε πρόσφορο μέσο και σε κάθε περίπτωση μέσω ανάρτησης στην ηλεκτρονική του σελίδα.

Άρθρο 3

Τράπεζα Οργανισμού

Η επιλογή της Τράπεζας Οργανισμού, θα πραγματοποιείται μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Πράσινου Ταμείου, δυνάμει της οποίας θα ορίζεται η διαδικασία επιλογής κατ' εφαρμογή της κείμενης νομοθεσίας (ν. 4412/2016) και των αρχών της διαφάνειας, της ίσης μεταχείρισης και της μη διάκρισης.

Άρθρο 4

Είσπραξη και απόδοση Ενιαίου Ειδικού Προστίμου και Παραβόλου

1. Δυνάμει σχετικής πάγιας εντολής του Πράσινου Ταμείου, η Τράπεζα Οργανισμού αποστέλλει καθημερινά έμβασμα με τα εισπραχθέντα ποσά παραβόλου της προηγούμενης μέρας σε λογαριασμό που τηρεί το Ελληνικό Δημόσιο στην Τράπεζα της Ελλάδας (Κ.Α. 23/200121010 «Δ.Ο.Υ Κατοίκων Εξωτερικού»). Επίσης, η Τράπεζα Οργανισμού ενημερώνει,

με την αποστολή τηλεομοιοτυπίας ή ηλεκτρονικού ταχυδρομείου τη Δ.Ο.Υ. Κατοίκων Εξωτερικού και τη Διεύθυνση Εισπράξεως Δημοσίων Εσόδων για το συνολικό ποσό, που κατατέθηκε στον παραπάνω λογαριασμό.

2. Η Τράπεζα Οργανισμού αποδίδει στο Πράσινο Ταμείο την επόμενη εργάσιμη μέρα της ημερομηνίας πληρωμής τα ποσά του ενιαίου ειδικού πρόστιμου σε πίστωση του λογαριασμού που τηρεί το Πράσινο Ταμείο στην Τράπεζα Οργανισμού μέσω της ΔΙΑΣ ΑΕ. Με εντολή από το Πράσινο Ταμείο και σε χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 5 εργάσιμες ημέρες από την πληρωμή των ποσών του ενιαίου ειδικού προστίμου μεταφέρονται τα σχετικά ποσά από το λογαριασμό που τηρεί το Πράσινο Ταμείο στην Τράπεζα Οργανισμού στον λογαριασμό Ταμειακής διαχείρισης που τηρεί το Ταμείο στην Τράπεζα της Ελλάδος, με δυνατότητα εξαίρεσης του ποσού που καλύπτει τις τρέχουσες ταμειακές ανάγκες του Πράσινου Ταμείου, όπως προσδιορίζονται κατά προσέγγιση με απόφαση του Δ.Σ. μετά από εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας.

Άρθρο 5

Κόστος Χρήσης Διατραπεζικών Υπηρεσιών

1. Το κόστος χρήσης των διατραπεζικών υπηρεσιών ορίζεται στο ποσό των 0,04 ευρώ ανά έγκυρη συναλλαγή πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α.
2. Η αμοιβή των Φορέων είσπραξης συμπεριλαμβανομένης και της Τράπεζας Οργανισμού εισπράττεται από τους υπόχρεους των πληρωμών σύμφωνα με την εκάστοτε τιμολογιακή τους πολιτική.
3. Οι Φορείς Είσπραξης του ενιαίου ειδικού προστίμου υποχρεούνται να μην απαιτούν από τους υπόχρεους την τήρηση τραπεζικού λογαριασμού σε αυτούς.

Άρθρο 6

Τιμολόγηση και Καταβολή Κόστους Χρήσης Διατραπεζικών Υπηρεσιών

1. Η Τράπεζα Οργανισμού εισπράττει από το Πράσινο Ταμείο το κόστος χρήσης των διατραπεζικών υπηρεσιών για όλες τις συναλλαγές που πραγματοποιούνται στο διατραπεζικό σύστημα. Η τιμολόγηση του ποσού που αφορά το κόστος χρήσης των διατραπεζικών υπηρεσιών, πραγματοποιείται μηνιαίως, ήτοι την δέκατη πέμπτη ημέρα κάθε μήνα ή σε περίπτωση αργίας την αμέσως επόμενη εργάσιμη με την έκδοση από την Τράπεζα Οργανισμού τιμολογίου, το οποίο αφορά στις συναλλαγές του προηγούμενου ημερολογιακού μήνα.
2. Η καταβολή του συνολικού κόστους χρήσης των διατραπεζικών υπηρεσιών θα πραγματοποιείται με χρέωση από την Τράπεζα Οργανισμού του Λογαριασμού καταθέσεων του Πράσινου Ταμείου που τηρείται στην εν λόγω Τράπεζα, εκτός των νόμιμων κρατήσεων ή επιβαρύνσεων. Η έκδοση του τιμολογίου το οποίο θα αποστέλλεται στο Πράσινο Ταμείο με την ένδειξη εξοφλημένο, ακολουθεί τη χρέωση του λογαριασμού του Πράσινου Ταμείου στην Τράπεζα Οργανισμού.
3. Από το Πράσινο Ταμείο πραγματοποιείται αντιπαραβολικός έλεγχος μεταξύ του ποσού τιμολόγησης εκάστου μήνα και των στοιχείων που αναφέρονται στην αναλυτική συγκεντρωτική ηλεκτρονική κατάσταση συναλλαγών μέσω της υπηρεσίας DIAS PORTAL, στην οποία έχουν πρόσβαση εξουσιοδοτημένοι χρήστες του Πράσινου Ταμείου.

4. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί εκ των υστέρων διαφορά των στοιχείων των τιμολογίων συγκριτικά με τα στοιχεία που αναφέρονται στην αναλυτική συγκεντρωτική ηλεκτρονική κατάσταση συναλλαγών, η αμφισβήτηση των στοιχείων αυτών γνωστοποιείται εντός επτά (7) εργασίμων ημερών από την παραλαβή του τιμολογίου από το Πράσινο Ταμείο στην Τράπεζα Οργανισμού, με όλα τα στοιχεία που θεμελιώνουν αυτήν. Στη συνέχεια, η Τράπεζα θα εκδίδει πιστωτικό ή χρεωστικό τιμολόγιο με τα νέα συμφωνημένα στοιχεία.

5. Οι πληροφορίες ως προς τις διενεργηθείσες συναλλαγές που παρέχονται από το Σύστημα και αποτυπώνονται στην προαναφερόμενη κατάσταση συναλλαγών, αποτελούν αποδεικτικό στοιχείο του ύψους του οφειλόμενου κόστους χρήσης των διατραπεζικών υπηρεσιών.

Άρθρο 7

Έναρξη Ισχύος και τελική διάταξη

Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και εκτείνεται έως το οικονομικό έτος 2029.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κηφισιά, 31 Δεκεμβρίου 2025