

34693/2025,ΦΕΚ-1136/Β/12.3.2025

Καθορισμός της διαδικασίας και λοιπών θεμάτων που αφορούν στη χορήγηση άδειας εισόδου και διαμονής στην Ελλάδα σε πολίτες τρίτων χωρών για επενδυτικούς λόγους.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΣΥΛΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 5038/2023 «Κώδικας Μετανάστευσης» (Α' 81), ιδίως της παρ. 44 του άρθρου 176,

β) της παρ. 11 του άρθρου 10, των παρ. 4 και 5 του άρθρου 94, του άρθρου 97, της παρ. 1β του άρθρου 98, και των άρθρων 99 και 100 Α του ν. 5038/2023.

γ) Του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

δ) Του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

ε) Του π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 32). στ) Του π.δ. 106/2020 «Οργανισμός Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου» (Α' 255).

ζ) Του π.δ. 5/2022 «Οργανισμός Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 15).

2.Την υπ' αρ. 15019/2/2025 εισήγηση της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του εκτελούμενου προϋπολογισμού (τακτικού και δημοσίων επενδύσεων) του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

3.Το γεγονός ότι με τις διατάξεις της παρούσας τρο-ποποιείται η διοικητική διαδικασία με επίσημο τίτλο «Εισήγηση για τον χαρακτηρισμό επενδυτικών σχεδίων στο πλαίσιο Χορήγησης Αδειών Διαμονής σε Πολίτες Τρίτων Χωρών» και Μοναδικό Αριθμό Καταχώρισης (Μ.Α.Κ.) στο ΕΜΔΔ «Μίτος» 131270, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Σκοπός

1. Η παρούσα απόφαση εκδίδεται κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 44 του άρθρου 176 του ν. 5038/2023 για τον καθορισμό της διαδικασίας, την προθεσμία υποβολής αίτησης για

νέα άδεια διαμονής επενδυτή και των μελών της οικογένειάς του, και του τρόπου παρακολούθησης της τήρησης των όρων και των προϋποθέσεων, καθώς και κάθε άλλου θέματος σχετικού με την εφαρμογή των διατάξεων που αφορούν στη χορήγηση άδειας εισόδου και διαμονής στην Ελλάδα σε πολίτη τρίτης χώρας, για επενδυτικούς λόγους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 94, 97, 98 παρ. 1β, 99 και 100Α του ν. 5038/2023.

Άρθρο 2

Υποβολή αίτησης

1. Η αίτηση του επενδυτή κατά τα οριζόμενα στις παρ. 4 και 5 του άρθρου 94, στο άρθρο 97, στην παρ. 1β του άρθρου 98 και στα άρθρα 99 και 100Α του ν. 5038/2023 υποβάλλεται στη Διεύθυνση Αδειών Διαμονής του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου, εφόσον ο πολίτης τρίτης χώρας έχει εισέλθει νόμιμα στη χώρα με οποιαδήποτε θεώρηση εισόδου ή με καθεστώς απαλλαγής θεώρησης ή διαμένει νόμιμα στη χώρα με τίτλο διαμονής, ανεξαρτήτως της κατηγορίας αυτού ή μέσω νόμιμου αντιπροσώπου, στην περίπτωση που ο πολίτης τρίτης χώρας δεν έχει πραγματοποιήσει είσοδο στη χώρα, δυνάμει σχετικού πληρεξουσίου που έχει συνταχθεί ενώπιον προξενικής αρχής ή ενώπιον αρμόδιας αλλοδαπής αρχής ή συμβολαιογράφου που εδρεύει στο εξωτερικό και φέρει την επισημείωση της Σύμβασης της Χάγης (apostille) ή την αντίστοιχη θεώρηση της αρμόδιας ελληνικής προξενικής αρχής.

Η ανωτέρω αρμόδια αρχή, αφού ελέγξει την τυπική πληρότητα της αίτησης, την διαβιβάζει ηλεκτρονικά, μέσω υπηρεσίας ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, στη Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης με συνημμένα τα ειδικά δικαιολογητικά, όπως αυτά ορίζονται στις υπουργικές αποφάσεις, οι οποίες εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση των παρ. 45, 46, 47 και 47 Α του άρθρου 176 του ν. 5038/2023.

Άρθρο 3

Διαδικασία

1. Η Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, εξετάζει την αίτηση και διαβιβάζει την εισήγησή της στη Διεύθυνση Αδειών Διαμονής του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

2. Εφόσον η εισήγηση είναι θετική, ο πολίτης τρίτης χώρας και τα μέλη της οικογένειάς του, όπως αυτά ορίζονται στην παρ. 2 του άρθρου 95 του ν. 5038/2023, υποβάλλουν εντός της διάρκειας ισχύος της θεώρησης εισόδου ή της άδειας διαμονής ή της περιόδου νόμιμης διαμονής στην Ελλάδα στο πλαίσιο καθεστώτος απαλλαγής θεώρησης, αίτηση για χορήγηση άδειας διαμονής στη Διεύθυνση Αδειών Διαμονής του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου, μέσω των ηλεκτρονικών υπηρεσιών του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου, συνοδευόμενη από τα σχετικά δικαιολογητικά, όπως αυτά ορίζονται στην κοινή απόφαση της παρ. 1 του άρθρου 176 του ν. 5038/2023. Εναλλακτικώς, ο πολίτης τρίτης χώρας και τα μέλη της οικογένειάς

του έχουν τη δυνατότητα υποβολής του αιτήματος είτε χωρίς να έχουν πραγματοποιήσει είσοδο στη χώρα δυνάμει σχετικού πληρεξουσίου που έχει συνταχθεί ενώπιον προξενικής αρχής ή ενώπιον αρμόδιας αλλοδαπής αρχής ή συμβολαιογράφου που εδρεύει στο εξωτερικό και φέρει την επισημείωση της Σύμβασης της Χάγης (apostille) ή την αντίστοιχη θεώρηση της αρμόδιας ελληνικής προξενικής αρχής κατά τα οριζόμενα στην παρ. 11 του άρθρου 10 του ν. 5038/2023, είτε μετά την είσοδο τους στη χώρα αυτοπροσώπως ή διαμέσου εξουσιοδοτούμενου προσώπου δυνάμει σχετικής εξουσιοδότησης που έχει συντάξει ο πολίτης τρίτης χώρας ευρισκόμενος νόμιμα στην ελληνική επικράτεια.

3.Η άδεια διαμονής εκδίδεται από τη Διεύθυνση Αδειών Διαμονής του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου και η οικεία απόφαση κοινοποιείται στη Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης.

Άρθρο 4

Παρακολούθηση επένδυσης

1.Μετά τη χορήγηση της άδειας διαμονής, αρμόδια για την παρακολούθηση της επένδυσης είναι η Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων, η οποία υποχρεούται να ενημερώνει τη Διεύθυνση Αδειών Διαμονής του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου για κάθε μεταβολή.

2.Οι πολίτες τρίτων χωρών, επενδυτές του άρθρου 97, της παρ. 1β του άρθρου 98 και των άρθρων 94, 99 και 100Α του ν. 5038/2023, υποχρεούνται να υποβάλουν, όποτε τους ζητηθεί από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Ανάπτυξης ή σύμφωνα με τις διατάξεις των κατ' εξουσιοδότηση εκδοθεισών υπουργικών αποφάσεων για την εφαρμογή του άρθρου 97, της παρ. 1β του άρθρου 98 και των άρθρων 99 και 100Α του ν. 5038/2023, τα δικαιολογητικά που ορίζονται για την παρακολούθηση της επένδυσης.

Άρθρο 5

Έναρξη ισχύος

1.Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2.Από την ισχύ της παρούσης παύει να ισχύει η υπ' αρ. οικ. 53969/30.10.2014 «Καθορισμός ύψους επένδυσης, αρμόδιας υπηρεσίας και δικαιολογητικών για την υπαγωγή στις διατάξεις της παρ. Α του άρθρου 16 του ν. 4251/2014, καθώς και του αριθμού των αδειών διαμονής φυσικών προσώπων που είναι απαραίτητες για την εύρυθμη λειτουργία της επένδυσης» (Β' 2928).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Φεβρουαρίου 2025