



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Μαρτίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 1276

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠ 688

Πρωτοβάθμιος προσεισμικός έλεγχος κτιρίων, στα οποία στεγάζονται φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014, αθλητικών εγκαταστάσεων που υπάγονται στην εποπτεία ή διαχείριση των ως άνω φορέων, καθώς και κρίσιμες εν γένει λειτουργίες του Ιδιωτικού Τομέα.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ -
ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ -
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ -
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ -
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ -
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 265 του ν. 5037/2023 «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 78), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 19 του ν. 5176/2025 (Α' 17) και την παρ. 4 του άρθρου 16 του ν. 5214/2025 (Α' 109),

β. του Κανονισμού (ΕΕ) 2021/241 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 12ης Φεβρουαρίου 2021, για τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας,

γ. του ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),

δ. του ν. 4822/2021 «Κύρωση της Σύμβασης Χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Δανειακής Σύμβασης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των Παραρτημάτων τους και άλλες διατάξεις για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (Α' 135),

ε. του ν. 5140/2024 «Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις» (Α' 154),

στ. του ν. 2725/1999 «Ερασιτεχνικός και επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις» (Α' 121),

ζ. του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133),

η. του π.δ. 70/2021 «Σύσταση Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων (Α' 161),

θ. του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),



ι. του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το π.δ. 47/2021 (Α' 121),

ια. του π.δ. 5/2022 «Οργανισμός Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 15),

ιβ. του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160),

ιγ. του π.δ. 141/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180), σε συνδυασμό με το π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους» Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119),

ιδ. του π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151),

ιε. του π.δ. 18/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων» (Α' 31), όπως έχει τροποποιηθεί,

ιστ. του π.δ. 485/1988 «Οργανισμός διάρθρωσης και αρμοδιοτήτων των Υπηρεσιών του Οργανισμού Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (Ο.Α.Σ.Π.)» (Α' 219),

ιζ. του π.δ. 12/2020 «Οργανισμός Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας» (Α' 17), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το π.δ. 2/2023 «Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 12/2020 "Οργανισμός Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.)"» (Α' 2),

ιη. του π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91),

ιθ. του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

κ. του π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου τη Κυβέρνησης» (Α' 44),

κα. της υπό στοιχεία Υ21/3.12.2025 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση» (Β' 7190),

κβ. της υπ' αρ. 74103/5569/08.07.2023 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408),

κγ. της υπ' αρ. 271/21-08-2025 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υποδομών και Μεταφορών, Νικόλαο Ταχιάο» (Β' 4599),

κδ. της υπό στοιχεία Υ16/1-8-2023 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, Ιωάννη Βρούτση» (Β' 4847),

κε. της υπό στοιχεία 102928 ΕΞ 2023/10.7.2023 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Αθανάσιο Πετραλιά» (Β' 4441),

κστ. της υπό στοιχεία 47542/ΕΞ2025/19.3.2025 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Γεώργιο Κώτσηρα» (Β' 1327),

κζ. της υπ' αρ. 2188/18.3.2025 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, Νικόλαο Παπαϊωάννου» (Β' 1314),

κη. της υπ' αρ. 134453/23.12.2015 κοινής υπουργικής απόφασης «Ρυθμίσεις για τις πληρωμές των δαπανών του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ΠΔΕ (τροποποίηση της κοινής υπουργικής απόφασης 46274/26.9.2014 (Β' 2573)» (Β' 2857), και

κθ. της υπ' αρ. 12755/24 κοινής υπουργικής απόφασης «Τακτοποίηση πληρωμών Δημοσίων Επενδύσεων με τη λήξη του οικονομικού έτους 2024, χρηματοδότηση του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων έτους 2025 και ρύθμιση σχετικών θεμάτων» (Β' 7122).

2. Την υπό στοιχεία COM(2021) 328 final πρόταση Εκτελεστικής απόφασης του Συμβουλίου για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας της Ελλάδας.

3. Την υπό στοιχεία 5911/ΓΔΟΥ/ΔΠΔΑ/11.04.2023 εισηγητική έκθεση Δημοσιονομικών Επιπτώσεων του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 24 του ν. 4270/2014 (Α' 143), σύμφωνα με την οποία προκαλείται οικονομική επιβάρυνση σε βάρος του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων του ειδικού φορέα 1059.702.0000000 «Δαπάνες Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας» ύψους ευρώ τριάντα δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων σαράντα χιλιάδων (€32.540.000,00).

4. Την υπό στοιχεία 5772/ΓΔΟΥ/ΔΠΔΑ/27.01.2026 εισηγητική έκθεση Δημοσιονομικών Επιπτώσεων της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 24 του ν. 4270/2014 (Α' 143), σύμφωνα με την οποία προκαλείται πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση σε βάρος του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων του



ειδικού φορέα 1060.702.0000000 «Δαπάνες Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας» ύψους δεκαπέντε εκατομμυρίων πεντακοσίων επτά χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (15.507.600€).

5. Το γεγονός ότι με τις διατάξεις της παρούσας θεσπίζεται νέα διοικητική διαδικασία με επίσημο τίτλο «Πρωτοβάθμιος προσεισμικός έλεγχος κτιρίων στα οποία στεγάζονται φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 και αθλητικών εγκαταστάσεων που υπάγονται στην εποπτεία ή διαχείριση των ως άνω φορέων», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Δημιουργία ηλεκτρονικής πλατφόρμας καταγραφής αποτελεσμάτων πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου κτιρίων και αθλητικών εγκαταστάσεων

1. Ανατίθεται στον Οργανισμό Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (Ο.Α.Σ.Π.) η περαιτέρω ανάπτυξη, συντήρηση και λειτουργία ηλεκτρονικής πλατφόρμας καταγραφής αποτελεσμάτων του πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου κτιρίων και αθλητικών εγκαταστάσεων (εφεξής αποκαλούμενη «Ηλεκτρονική Πλατφόρμα»), υπό τη μορφή ηλεκτρονικής βάσης δεδομένων. Η Ηλεκτρονική Πλατφόρμα υποστηρίζεται από διαδικτυακό πληροφοριακό σύστημα, το οποίο ακολουθεί κανόνες και πρότυπα για τη διασύνδεση και διαλειτουργικότητα με τρίτα πληροφοριακά συστήματα, σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ της υπό στοιχεία ΥΑΠ/Φ.40.4/1/989/2012 απόφασης του Υφυπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (Β' 1301), και ιδίως με το Ηλεκτρονικό Μητρώο Μηχανικών Προσεισμικού Ελέγχου του άρθρου 2 της παρούσας.

2. Η ανωτέρω Ηλεκτρονική Πλατφόρμα θα αποτελείται από τις ακόλουθες διαδικτυακές εφαρμογές:

(α) Το περιβάλλον εισαγωγής δελτίων από τον χρήστη-μηχανικό που πραγματοποίησε τον πρωτοβάθμιου προσεισμικό έλεγχο/ταχύ οπτικό έλεγχο (ΤΟΕ) ή από πρόσωπο εξουσιοδοτημένο να εισάγει τα στοιχεία του ΤΟΕ. Με τον τρόπο αυτόν ο χρήστης θα έχει τη δυνατότητα να αποστείλει τα δελτία πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου απευθείας στον διακομιστή (CloudServer) του Ο.Α.Σ.Π. προς έλεγχο και καταχώριση. Κατά την ηλεκτρονική αποστολή του δελτίου πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου διενεργείται αυτόματα πολλαπλός έλεγχος τόσο ενδεχόμενων λαθών εισαγωγής και παράλειψης συμπλήρωσης σημαντικών δεδομένων όσο και λογικός έλεγχος συνδυασμού τεχνικών δεδομένων. Μέσα από το διαδικτυακό περιβάλλον, ο χρήστης θα έχει παράλληλα τη δυνατότητα της επισκόπησης όλων των δελτίων που έχει υποβάλει προς τον Ο.Α.Σ.Π., τόσο σε μορφή αρχειοθετημένης εγγραφής (record) όσο και επί ψηφιακού υποβάθρου (σε μορφή GIS).

(β) Το περιβάλλον διαχείρισης των δελτίων από τον Ο.Α.Σ.Π., μέσω του οποίου επεξεργάζονται τα υποβληθέντα δελτία, αποτυπώνονται επί του ψηφιακού υποβάθρου (χάρτη GIS) και εκτυπώνονται οι απαιτούμενες κατά περίπτωση τεχνικές εκθέσεις προς φορείς υπεύθυνους για τη διενέργεια του δευτεροβάθμιου προσεισμικού ελέγχου και την Πολιτεία. Παράλληλα, παρέχεται η δυνατότητα επισκόπησης σύνθετων στατιστικών στοιχείων που αφορούν είτε το σύνολο των δελτίων που έχουν υποβληθεί και εγκριθεί, είτε το υποσύνολο των κτηρίων που έχουν προτεραιοποιηθεί για την πραγματοποίηση δευτεροβάθμιου προσεισμικού ελέγχου.

3. Οι αρμόδιες υπηρεσίες των Υπουργείων Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, Υγείας και Προστασίας του Πολίτη, σε συνεργασία με την Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος (Κ.Ε.Δ.Ε.) και τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, υποχρεούνται, μετά την ολοκλήρωση της ανάπτυξης της ως άνω Ηλεκτρονικής Πλατφόρμας του Ο.Α.Σ.Π., να καταχωρήσουν σε αυτήν τα στοιχεία ταυτότητας των κτιρίων, στα οποία στεγάζονται φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143), και των αθλητικών εγκαταστάσεων που υπάγονται στην εποπτεία ή διαχείριση των ως άνω φορέων καθώς και κρίσιμες εν γένει λειτουργίες του ιδιωτικού τομέα, τα στοιχεία επικοινωνίας του εκπροσώπου της οικείας Υπηρεσίας ή Φορέα που στεγάζεται στο ελεγχόμενο κτίριο και, εφόσον υπάρχουν διαθέσιμα, τα στοιχεία επικοινωνίας του αρμόδιου φορέα συντήρησης, το έτος κατασκευής του ελεγχόμενου κτιρίου ή της αθλητικής εγκατάστασης, καθώς και αρχείο με τον πολεοδομικό φάκελο του κτιρίου ή της αθλητικής εγκατάστασης (οικοδομική άδεια, σχέδια και μελέτες αδειάς, δηλώσεις τακτοποίησης κ.λπ.). Ο Ο.Α.Σ.Π. αναλαμβάνει να ολοκληρώσει την ανάπτυξη της Ηλεκτρονικής Πλατφόρμας, εμπλουτίζοντας το περιβάλλον διαδικτυακής εισαγωγής δεδομένων, που περιγράφεται στην περ. (α) της παρ. 2, ώστε οι αρμόδιες υπηρεσίες να εισάγουν τα απαραίτητα στοιχεία των ελεγχόμενων κτιρίων και αθλητικών εγκαταστάσεων. Παράλληλα, αναλαμβάνει, να διασυνδέσει τη λειτουργία αυτή με την υφιστάμενη κεντρική βάση δεδομένων του Προσεισμικού Ελέγχου του Ο.Α.Σ.Π. και την αντίστοιχη πλατφόρμα του Τ.Ε.Ε. για τη διαχείριση του Μητρώου Μηχανικών, για την εξασφάλιση της διαλειτουργικότητας των σχετικών εφαρμογών.



Άρθρο 2

Κατάρτιση Ηλεκτρονικού Μητρώου Μηχανικών Προσεισμικού Ελέγχου

Για τη διενέργεια του πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου των κτιρίων, στα οποία στεγάζονται φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143), και των αθλητικών εγκαταστάσεων που υπάγονται στην εποπτεία ή διαχείριση των ως άνω φορέων, καθώς και κρίσιμες εν γένει λειτουργίες του ιδιωτικού τομέα, καταρτίζεται από το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.) Ηλεκτρονικό Μητρώο Μηχανικών Προσεισμικού Ελέγχου κτιρίων και αθλητικών εγκαταστάσεων (εφεξής αποκαλούμενο ως «Μητρώο»), υπό τη μορφή ηλεκτρονικής βάσης δεδομένων. Το Μητρώο υποστηρίζεται από πληροφοριακό σύστημα, το οποίο ακολουθεί κανόνες και πρότυπα για τη διασύνδεση και διαλειτουργικότητα με τρίτα πληροφοριακά συστήματα, σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ της υπό στοιχεία ΥΑΠ/Φ.40.4/1/989/2012 (Β' 1301) απόφασης του Υφυπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, και ιδίως με την Ηλεκτρονική Πλατφόρμα του άρθρου 1 της παρούσας. Η υλοποίηση, τεχνική διαχείριση και συντήρηση του πληροφοριακού συστήματος του ως άνω Μητρώου ανατίθενται στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας.

Άρθρο 3

Διαδικασία εγγραφής στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Μηχανικών Προσεισμικού Ελέγχου

1. Στο Μητρώο εγγράφονται διπλωματούχοι μηχανικοί-μέλη του Τ.Ε.Ε. (εφεξής αποκαλούμενοι ως «Ελεγκτές»), με δικαίωμα εκπόνησης και επίβλεψης ειδικών στατικών μελετών, σύμφωνα με την περ. «κβ» της παρ. 2 του άρθρου 3 του π.δ. 99/2018 (Α' 187), και ανάλογη εμπειρία. Για την τεκμηρίωση της εμπειρίας τους, συνυποβάλλεται: [α] πτυχίο μελετητή δημοσίων έργων κατηγορίας 8 (Α' τάξης και άνω) ή [β] αναλυτικό βιογραφικό σημείωμα με τουλάχιστον τετραετή επαγγελματική εμπειρία στην εκπόνηση ή/και επίβλεψη στατικών μελετών ή [γ] συναφής τίτλος σπουδών διδακτορικού επιπέδου ή [δ] συναφής μετα-διπλωματικός τίτλος σπουδών (Μ.Δ.Ε.) και αναλυτικό βιογραφικό σημείωμα με τουλάχιστον διετή επαγγελματική εμπειρία στην εκπόνηση ή/και επίβλεψη στατικών μελετών.

2. Οι Ελεγκτές εγγράφονται στο Μητρώο με όλα τα απαιτούμενα στοιχεία τους και λαμβάνουν αύξοντα αριθμό Μητρώου Μηχανικών Προσεισμικού Ελέγχου. Για την εγγραφή τους στο Μητρώο, οι ενδιαφερόμενοι μηχανικοί υποβάλλουν ηλεκτρονική αίτηση, με χρήση των προσωπικών κωδικών που χορηγούνται από το Τ.Ε.Ε., η οποία περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία:

α) Ενημερωμένα στοιχεία επικοινωνίας (κινητό τηλέφωνο, e-mail κ.λπ.).

β) Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ).

γ) Αριθμό Μητρώου Κοινωνικής Ασφάλισης (ΑΜΚΑ).

δ) Αριθμό τραπεζικού λογαριασμού με δικαιούχο τον μηχανικό (IBAN).

ε) Διεύθυνση επαγγελματικής έδρας, όπως έχει δηλωθεί στην ΑΑΔΕ. Σε περίπτωση που ο υποψήφιος δραστηριοποιείται επαγγελματικά, διατηρώντας έδρα σε περισσότερες από μια περιοχές, υποχρεούται να δηλώσει σε ποια από αυτές επιθυμεί να διενεργεί ελέγχους.

στ) Πτυχίο μελετητή δημοσίων έργων κατηγορίας 8 (Α' τάξης και άνω), ή αναλυτικό βιογραφικό σημείωμα με τουλάχιστον τετραετή επαγγελματική εμπειρία στην εκπόνηση ή/και επίβλεψη στατικών μελετών, ή συναφή τίτλο σπουδών διδακτορικού επιπέδου, ή συναφή μετα-διπλωματικό τίτλο σπουδών (Μ.Δ.Ε.) και αναλυτικό βιογραφικό σημείωμα με τουλάχιστον διετή επαγγελματική εμπειρία στην εκπόνηση ή/και επίβλεψη στατικών μελετών.

ζ) Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) με την οποία υπευθύνως δηλώνει ότι:

ζα. Δεν έχει καταδικασθεί για κακούργημα, όπως και σε οποιαδήποτε ποινή για κλοπή, υπεξαίρεση (κοινή ή στην υπηρεσία), απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, καταπίεση, δωροδοκία, απιστία σχετική με την υπηρεσία, παράβαση καθήκοντος, καθώς και για οποιοδήποτε έγκλημα κατά της γενετήσιας ελευθερίας ή οικονομικής εκμετάλλευσης της γενετήσιας ζωής,

ζβ. θα ενημερώνει εντός δέκα (10) ημερών το Τ.Ε.Ε. σε περίπτωση που δεν συντρέχουν πλέον οι προϋποθέσεις συμμετοχής του στο Μητρώο Ελεγκτών Προσεισμικού Ελέγχου,

ζγ. η συμμετοχή του στο Μητρώο Ελεγκτών Προσεισμικού Ελέγχου παρέχει αυτοδίκαια το δικαίωμα γνωστοποίησης των στοιχείων επικοινωνίας του για τους σκοπούς του ελέγχου,

ζδ. αποδέχεται τη χρήση, στατιστική επεξεργασία και κοινοποίηση στοιχείων σχετικών με τους ελέγχους που έχει προβεί, με την επιφύλαξη της προστασίας των προσωπικών δεδομένων, της πνευματικής ιδιοκτησίας και των εμπορικά ευαίσθητων πληροφοριών.

η) Ηλεκτρονικό Πιστοποιητικό επάρκειας.



3. Η ιδιότητα του Ελεγκτή αποκτάται με την εγγραφή του στο Μητρώο.
4. Σε περίπτωση μεταβολής των αρχικά δηλωθέντων στοιχείων μηχανικού εγγεγραμμένου στο Μητρώο, ο Ελεγκτής υποχρεούται να δηλώσει ηλεκτρονικά στο Τ.Ε.Ε. τη σχετική μεταβολή, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών.
5. Για την έναρξη του Μητρώου εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του προέδρου του Τ.Ε.Ε., κατά την ολοκλήρωση του πληροφοριακού συστήματος.

Άρθρο 4

Διαδικασία εκπαίδευσης Ελεγκτών

1. Στην Αθήνα και, επιλεκτικά, στα Περιφερειακά Τμήματα του Τ.Ε.Ε. διοργανώνονται από το Τ.Ε.Ε., σε συνεργασία με τον Ο.Α.Σ.Π. και τον Σύλλογο Πολιτικών Μηχανικών Ελλάδος, εξειδικευμένα εκπαιδευτικά σεμινάρια πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου κτιρίων και αθλητικών εγκαταστάσεων. Τα σεμινάρια δύνανται να διενεργούνται δια ζώσης, διαδικτυακά ή μέσω πλατφόρμας ασύγχρονης εκπαίδευσης.
2. Με την ολοκλήρωση των εκπαιδευτικών αυτών σεμιναρίων, οι Ελεγκτές λαμβάνουν από το Τ.Ε.Ε. Ηλεκτρονικό Πιστοποιητικό επάρκειας. Δύνανται να προβλεφθεί διαδικασία πιστοποίησης μέσω διαδραστικού περιβάλλοντος εντός της πλατφόρμας εκπαίδευσης.

Άρθρο 5

Διαδικασία ορισμού και επιλογής Ελεγκτών πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου

1. Το Τ.Ε.Ε., βάσει των καταχωρήσεων των ελεγχόμενων κτιρίων και αθλητικών εγκαταστάσεων στην Ηλεκτρονική πλατφόρμα του Ο.Α.Σ.Π., αναλαμβάνει να υλοποιήσει τη δράση για τη διενέργεια πρωτοβάθμιων προσεισμικών ελέγχων, μέσω των Ελεγκτών Μηχανικών. Οι έλεγχοι αυτοί θα γίνουν, κατά σειρά προτεραιότητας σε κτίρια που στεγάζονται δημόσιες και ιδιωτικές εκπαιδευτικές μονάδες όλων των βαθμίδων, δημόσια και ιδιωτικά νοσοκομεία και κέντρα υγείας, υπηρεσίες της Ελληνικής Αστυνομίας, του Πυροσβεστικού Σώματος, δημόσιες επιτελικές υπηρεσίες για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών από σεισμό, αθλητικές εγκαταστάσεις, και, εν συνεχεία, στα υπόλοιπα κτίρια. Ο Ο.Α.Σ.Π. δύναται να ορίζει επιπρόσθετα κριτήρια προτεραιοποίησης καθώς και είδη κατασκευών στα οποία δεν συντρέχει λόγος εκπόνησης ελέγχου.
2. Η επιλογή των Ελεγκτών γίνεται με τυχαία ηλεκτρονική κλήρωση από το Μητρώο, με κριτήριο την απόσταση από το ελεγχόμενο κτίριο ή αθλητική εγκατάσταση. Για κάθε ελεγχόμενο κτίριο ή αθλητική εγκατάσταση ορίζονται δύο (2) Ελεγκτές. Αρχικά επιλέγονται Ελεγκτές, οι οποίοι έχουν επαγγελματική έδρα εντός των ορίων της Περιφερειακής Ενότητας όπου βρίσκεται το κτίριο ή η αθλητική εγκατάσταση. Αν δεν υπάρχει διαθέσιμος Ελεγκτής στο Μητρώο εντός των ορίων της οικείας Περιφερειακής Ενότητας, επιλέγεται Ελεγκτής με επαγγελματική έδρα εντός της οικείας Περιφέρειας και, αν δεν υπάρχει, εντός των ορίων της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.
3. Στην περίπτωση που ο έλεγχος αφορά κτίριο ή αθλητική εγκατάσταση σε νησιωτική περιοχή, αρχικά κληρώνονται Ελεγκτές με έδρα στη συγκεκριμένη νησιωτική περιοχή. Αν δεν υπάρχουν, επιλέγεται Ελεγκτής με έδρα εντός των ορίων της οικείας Περιφερειακής Ενότητας και, αν δεν υπάρχει, επιλέγεται Ελεγκτής από ηπειρωτική περιοχή με απευθείας ακτοπλοϊκή σύνδεση με τη νησιωτική περιοχή, εντός ή εκτός των ορίων της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης που βρίσκεται το κτίριο.
4. Σε περίπτωση που για το ίδιο κτίριο ή αθλητική εγκατάσταση έχουν γίνει περισσότερες της μίας καταχωρίσεις στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Ο.Α.Σ.Π., γίνεται μία ενιαία κλήρωση για το σύνολο των καταχωρίσεων.
5. Οι κληρώσεις διενεργούνται σταδιακά, σύμφωνα με τη διαθεσιμότητα των Ελεγκτών, την πρόοδο της χρηματοδότησης και την προτεραιοποίηση της παρ. 1 του παρόντος, συγχρονισμένα σε όλες τις Περιφερειακές Ενότητες και αναλογικά με τον αριθμό των καταχωρίσεων των κτιρίων και των αθλητικών εγκαταστάσεων κάθε Περιφερειακής Ενότητας που έχουν υποβληθεί στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Ο.Α.Σ.Π.
6. Το πληροφοριακό σύστημα κληρώνει αυτόματα τους Ελεγκτές, σύμφωνα με τα ανωτέρω κριτήρια. Οι Ελεγκτές ενημερώνονται ηλεκτρονικά, σχετικά με τον έλεγχο, και υποχρεούνται, εντός δύο (2) εργάσιμων ημερών από την ημέρα της ηλεκτρονικής τους ειδοποίησης, να ενημερώσουν το πληροφοριακό σύστημα για την αποδοχή ή μη του ορισμού τους. Σε περίπτωση μη αποδοχής ή άπρακτης παρέλευσης της ανωτέρω προθεσμίας, η κλήρωση επαναλαμβάνεται αυτόματα.
7. Σε περίπτωση που οι Ελεγκτές αποδεχθούν τον ορισμό τους, το πληροφοριακό σύστημα ενημερώνει αυτόματα την ενδιαφερόμενη Υπηρεσία ή Φορέα μέσω του εκπροσώπου του, τα στοιχεία επικοινωνίας του οποίου έχουν δηλωθεί κατά την καταχώριση του κτιρίου και της αθλητικής εγκατάστασης στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Ο.Α.Σ.Π., προκειμένου να επικοινωνήσει με τους Ελεγκτές και να ορίσουν την ημερομηνία της αυτοψίας.
8. Το Τ.Ε.Ε. επιλαμβάνεται όλων των ζητημάτων διαχείρισης των κληρώσεων και των ορισμών των Ελεγκτών, καθώς και τυχόν δυσχέρειας στη διεξαγωγή του ελέγχου.



Άρθρο 6

Διαδικασία και περιεχόμενο του πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου

1. Ο πρωτοβάθμιος προσεισμικός έλεγχος διενεργείται εντός χρονικού διαστήματος δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την αποδοχή του ορισμού αμφοτέρων των Ελεγκτών. Σε περίπτωση αδυναμίας επικοινωνίας του εκπροσώπου της Υπηρεσίας ή Φορέα, που στεγάζεται στο ελεγχόμενο κτίριο ή στην αθλητική εγκατάσταση, με τους Ελεγκτές για χρονικό διάστημα δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την αποδοχή του ορισμού τους, ενημερώνεται το Τ.Ε.Ε. από την Υπηρεσία ή τον Φορέα, προκειμένου να διενεργηθεί νέα κλήρωση Ελεγκτών.

2. Ο έλεγχος αυτός αφορά τη δομική τρωτότητα του κτιρίου ή της αθλητικής εγκατάστασης και συνίσταται στην εκτίμηση της σεισμικής διακινδύνευσης του κτιρίου ή της αθλητικής εγκατάστασης, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τη μεθοδολογία του Δελτίου Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου του Ο.Α.Σ.Π., καθώς και τον εντοπισμό κτιρίων και αθλητικών εγκαταστάσεων που παρουσιάζουν στα φέροντα στοιχεία δομικές βλάβες, φθορές λόγω ελλιπούς συντήρησης και κακοτεχνίες. Ο έλεγχος αυτός δεν αποτελεί έλεγχο στατικής και αντισεισμικής επάρκειας του κτιρίου ή της αθλητικής εγκατάστασης. Πρόκειται για ταχύ οπτικό-μακροσκοπικό έλεγχο που βασίζεται στα εμφανή δομικά στοιχεία του φέροντος οργανισμού και αποτελεί το πρώτο βήμα συλλογής στοιχείων σε μια διαδικασία τριών αλληπάλληλων φάσεων ελέγχου, η οποία έχει ως στόχο την κατάταξη των κτιρίων και των αθλητικών εγκαταστάσεων που ελέγχονται σε μια σειρά προτεραιότητας ενδεχόμενου μεταγενέστερου ελέγχου (Δευτεροβάθμιος έλεγχος) ή/και ενίσχυσης. Η ευθύνη των μηχανικών που διεξάγουν τον πρωτοβάθμιο προσεισμικό έλεγχο περιορίζεται στην ορθολογική συμπλήρωση του δελτίου ελέγχου βάσει των σχετικών οδηγιών, με τη δέουσα επιμέλεια. Η εκτίμηση των ποσοστών των ζητούμενων στοιχείων τρωτότητας του κτιρίου και της αθλητικής εγκατάστασης είναι εξ' ορισμού προσεγγιστική. Η διενέργεια πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου σε κτίρια και αθλητικές εγκαταστάσεις δεν αναστέλλει τις ευθύνες και υποχρεώσεις των αρμοδίων υπηρεσιών και φορέων για τη λήψη άμεσων και επειγόντων μέτρων προστασίας του κοινού και των εργαζομένων σε κτίρια και αθλητικές εγκαταστάσεις που κρίνονται επικίνδυνα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

3. Μετά τη διενέργεια του επιτόπιου ελέγχου, οι Ελεγκτές καταχωρούν ηλεκτρονικά το Δελτίο Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Ο.Α.Σ.Π., εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία της αυτοψίας. Το Δελτίο αναρτάται από οποιονδήποτε εξ' αυτών και επιβεβαιώνεται από τον άλλον. Ανάλογα με το είδος της κατασκευής, δύναται να αναρτώνται περισσότερα του ενός Δελτία.

4. Συγκροτείται πενταμελής Επιτροπή από Διπλωματούχους Πολιτικούς Μηχανικούς που θα προταθούν δύο (2) από τον Ο.Α.Σ.Π., δύο (2) από το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος και έναν (1) από τον Σύλλογο Πολιτικών Μηχανικών Ελλάδος με τους αναπληρωματικούς τους. Σκοπός της Επιτροπής είναι:

α) Να αξιολογήσει δειγματοληπτικώς τα υποβαλλόμενα Δελτία Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου κατόπιν διαβίβασής τους από τον Ο.Α.Σ.Π. στο Τ.Ε.Ε. Κατά προτεραιότητα αξιολογούνται τα Δελτία στα οποία η βαθμονόμηση είναι 100% στα πεδία που αφορούν στα φέροντα στοιχεία με δομικές βλάβες, φθορές λόγω ελλιπούς συντήρησης και κακοτεχνίες, καθώς και τα Δελτία με αντικειμενική δυσκολία εκτίμησης. Η Επιτροπή δύναται να αποφανθεί για συμπληρωματικό εξειδικευμένο έλεγχο του κτιρίου ή της αθλητικής εγκατάστασης στο πλαίσιο του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου και να ορίζει τη σχετική διαδικασία.

β) Σε περίπτωση διαφωνίας των Ελεγκτών επί των αποτελεσμάτων του ελέγχου και αφότου οι Ελεγκτές ενημερώσουν αιτιολογημένα το Τ.Ε.Ε., να επιλαμβάνεται προς επίλυση του θέματος.

Το Τ.Ε.Ε., βάσει του θεσμικού του πλαισίου και ειδικότερα σύμφωνα με το άρθρο 15 του π.δ. της 27-11/14-12-1926 «Περί κωδικοποίησης των περί συστάσεως Τεχνικού Επιμελητηρίου Κειμένων Διατάξεων», συγκροτεί με απόφαση του Προέδρου του αμειβόμενη Ομάδα Εργασίας για την υποβοήθηση του έργου της Επιτροπής και τη διενέργεια συμπληρωματικών εξειδικευμένων ελέγχων, εφόσον απαιτηθούν. Στην Ο.Ε. συμμετέχουν διπλωματούχοι Πολιτικοί Μηχανικοί, μέλη Τ.Ε.Ε., καθώς και τα μέλη της Επιτροπής.

Άρθρο 7

Άρνηση Ελεγκτή και Διαδικασία Διαγραφής

1. Ο Ελεγκτής έχει δικαίωμα άρνησης του πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου έως και πέντε (5) φορές. Πέραν αυτών, αποκλείεται από το Μητρώο για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών. Ως άρνηση νοείται:

α) Η άρνηση του ορισμού του από τον ίδιο τον Ελεγκτή. Η άρνηση του ορισμού θεωρείται δικαιολογημένη και δεν προσμετράται για τη διαγραφή, σε περίπτωση που η απόσταση του αντικειμένου του ελέγχου υπερβαίνει τα εκατό (100) χιλιόμετρα από την έδρα του Ελεγκτή και σε περίπτωση διενέργειας ελέγχου που απαιτεί μετακίνηση σε νησιωτικές περιοχές.



β) Η άπρακτη παρέλευση της προθεσμίας των δύο (2) εργάσιμων ημερών από την ημέρα της ηλεκτρονικής τους ειδοποίησης για την αποδοχή του ορισμού.

γ) Η καθυστέρηση υποβολής του Δελτίου Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου πέρα των δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία της αυτοψίας.

2. Ο Ελεγκτής διαγράφεται από το Μητρώο στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Σε περίπτωση που επιθυμεί τη διαγραφή του, διαγράφεται αυτοδίκαια, κατόπιν αιτήματός του, το οποίο αποστέλλεται ηλεκτρονικά στο Τ.Ε.Ε. και αναφέρει τον Αριθμό Μητρώου του. Μετά τη διαγραφή αυτή, έχει το δικαίωμα να επανέλθει με νέα αίτηση επανεγγραφής στο Μητρώο μετά την παρέλευση τεσσάρων (4) μηνών.

β) Σε περίπτωση θανάτου, συνταξιοδότησης ή απώλειας της επαγγελματικής ιδιότητας, γίνεται από το Τ.Ε.Ε. διαγραφή του συγκεκριμένου μέλους από το Μητρώο.

Άρθρο 8

Αποζημίωση των Ελεγκτών

1. Η αποζημίωση των Ελεγκτών για κάθε πρωτοβάθμιο προσεισμικό έλεγχο καθορίζεται ανά Δελτίο, με βάση τα στοιχεία που βεβαιώνονται υπευθύνως από τους Ελεγκτές στο Δελτίο Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου, ως εξής:

α) Για κτίρια έως και χίλια (1.000) τετραγωνικά μέτρα, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού ενός (1) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο και η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των πεντακοσίων (500,00) ευρώ,

β) για κτίρια άνω των χιλίων (1.000) και έως χιλίων πεντακοσίων (1.500) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού 0,90 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο και η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των χιλίων (1.000,00) ευρώ,

γ) για κτίρια άνω των χιλίων πεντακοσίων (1.500) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση 0,80 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο και η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των χιλίων τριακοσίων πενήντα (1.350,00) ευρώ,

δ) για κερκίδες αθλητικών εγκαταστάσεων:

i. Έως και πεντακοσίων (500) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού πεντακοσίων (500,00) ευρώ,

ii. άνω των πεντακοσίων (500) έως και δύο χιλιάδων (2.000) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού χιλίων (1.000,00) ευρώ,

iii. άνω των δύο χιλιάδων (2.000) έως και πέντε χιλιάδων (5.000) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500,00) ευρώ,

iv. άνω των πέντε χιλιάδων (5.000) έως και δέκα χιλιάδων (10.000) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού πέντε χιλιάδων (5.000,00) ευρώ,

v. άνω των δέκα χιλιάδων (10.000) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού επτά χιλιάδων (7.000,00) ευρώ.

ε) Για στέγαστρα και επιστεγάσεις αθλητικών εγκαταστάσεων:

i. Έως και εκατό (100) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού πεντακοσίων (500,00) ευρώ,

ii. άνω των εκατό (100) έως και πεντακοσίων (500) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού χιλίων (1.000,00) ευρώ,

iii. άνω των πεντακοσίων (500) έως και δύο χιλιάδων (2.000) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού δύο χιλιάδων (2.000,00) ευρώ,

iv. άνω των δύο χιλιάδων (2.000) έως και τριών χιλιάδων πεντακοσίων (3.500) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού δύο χιλιάδων επτακοσίων πενήντα (2.750,00) ευρώ,

v. άνω των τριών χιλιάδων πεντακοσίων (3.500) έως και πέντε χιλιάδων (5.000) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού τριών χιλιάδων πεντακοσίων (3.500,00) ευρώ,

vi. άνω των πέντε χιλιάδων (5.000) έως και επτά χιλιάδων πεντακοσίων (7.500) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού πέντε χιλιάδων (5.000,00) ευρώ,

vii. άνω των επτά χιλιάδων πεντακοσίων (7.500) έως και δέκα χιλιάδων (10.000) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού επτά χιλιάδων (7.000,00) ευρώ,

viii. άνω των δέκα χιλιάδων (10.000) έως και είκοσι χιλιάδων (20.000) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ,

ix. άνω των είκοσι χιλιάδων (20.000) τετραγωνικών μέτρων, λαμβάνουν αποζημίωση ποσού δεκαπέντε χιλιάδων (15.000,00) ευρώ.

Σε περίπτωση μερικής αδυναμίας συλλογής στοιχείων για την εκτίμηση πεδίων που αφορούν στα φέροντα στοιχεία με δομικές βλάβες, φθορές λόγω ελλιπούς συντήρησης και κακοτεχνίες, λαμβάνουν ποσοστό εβδομήντα τοις εκατό (70%) της ανωτέρω αποζημίωσης, ενώ σε περίπτωση πλήρους αδυναμίας συλλογής



στοιχείων για την εκτίμηση αυτών των πεδίων, λαμβάνουν ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) της ανωτέρω αποζημίωσης. Εφόσον το Δελτίο αφορά επιστέγαση κτιρίου λαμβάνουν ποσοστό εβδομήντα τοις εκατό (70%) της αποζημίωσης. Σε κάθε περίπτωση, η αποζημίωση δεν μπορεί να είναι μικρότερη των πεντακοσίων (500,00) ευρώ.

στ) Για πυλώνες, πίνακες και πλατφόρμες αθλητικών εγκαταστάσεων λαμβάνουν αποζημίωση ποσού εκατόν πενήντα (150,00) ευρώ για κάθε πυλώνα, πίνακα ή πλατφόρμα, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των πεντακοσίων (500,00) ευρώ για κάθε υποσύνολο των κατασκευών αυτών.

2. Οι ανωτέρω αποζημιώσεις καταβάλλονται στους Ελεγκτές εξ ημισείας. Το ύψος των αποζημιώσεων του παρόντος άρθρου αφορά άπαξ στην αμοιβή του Δελτίου πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου του κτιρίου ή της αθλητικής εγκατάστασης και περιλαμβάνει και τα έξοδα μετακίνησης του Ελεγκτή, εκτός από τυχόν περιπτώσεις ελέγχου σε νησιά από Ελεγκτές με έδρα εκτός αυτών, οπότε στο ποσό της αποζημίωσης προστίθεται και το ποσό των εκατόν πενήντα (150) ευρώ για κάθε Ελεγκτή, ως επιπλέον έξοδα μετακίνησης και διανυκτέρευσης. Οι αποζημιώσεις των Ελεγκτών δεν υπόκεινται σε Φ.Π.Α. ή οποιαδήποτε εισφορά και κράτηση υπέρ τρίτων, που ενδέχεται να μειώσει το ύψος της αποζημίωσής τους για τους διενεργούμενους πρωτοβάθμιους προσεισμικούς ελέγχους.

3. Οι αποζημιώσεις των Ελεγκτών καταβάλλονται μέσω του πληροφοριακού συστήματος του Τ.Ε.Ε., μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα από την ανάρτηση του Δελτίου Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Ο.Α.Σ.Π., χωρίς την προϋπόθεση προσκόμισης παραστατικού εξόφλησης. Κάθε ημερολογιακό μήνα, το Τ.Ε.Ε. καταβάλει την αποζημίωση των Ελεγκτών με συνολική κατάθεση του ποσού στον τραπεζικό λογαριασμό της επιλογής του καθενός. Ως απόδειξη καταβολής των αποζημιώσεων νοείται πίνακας που εξάγεται από το πληροφοριακό σύστημα του Τ.Ε.Ε. με κάθε ενέργεια καταβολής αποζημίωσης στον τραπεζικό λογαριασμό των Ελεγκτών.

4. Οι ελεγκτές- μέλη του Τ.Ε.Ε. που απασχολούνται και σε φορείς του δημοσίου τομέα, όπως αυτός ορίζεται στην περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143), δύνανται να διενεργούν ελέγχους εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 29 του ν. 5167/2024. Οι πάσης φύσεως πρόσθετες αμοιβές ή αποζημιώσεις που τους καταβάλλονται για τους ελέγχους που διενεργούν υπόκεινται στους περιορισμούς και τα ανώτατα όρια απολαβών που ορίζονται στο άρθρο 28 του ν. 4354/2015, όπως ισχύει.

Άρθρο 9

Χρηματοδότηση των φορέων υλοποίησης και εποπτείας

1. Η υλοποίηση της δράσης για τη διενέργεια του πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου των κτιρίων, στα οποία στεγάζονται φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014, των αθλητικών εγκαταστάσεων που υπάγονται στην εποπτεία ή διαχείριση των ως άνω φορέων, καθώς και κρίσιμες εν γένει λειτουργίες του ιδιωτικού τομέα, της εποπτείας υλοποίησης αυτής, καθώς και της ανάπτυξης, συντήρησης και λειτουργίας της Ηλεκτρονικής Πλατφόρμας του Ο.Α.Σ.Π., καλύπτονται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, μέχρι του ποσού των ευρώ σαράντα οκτώ εκατομμυρίων (€48.000.000,00).

2. Το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου «Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος» (Τ.Ε.Ε.) ορίζεται Φορέας Υλοποίησης της δράσης για τη διενέργεια του πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου των κτιρίων, στα οποία στεγάζονται φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014, των αθλητικών εγκαταστάσεων που υπάγονται στην εποπτεία ή διαχείριση των ως άνω φορέων, καθώς και κρίσιμες εν γένει λειτουργίες του ιδιωτικού τομέα και αναλαμβάνει να εκτελεί τις πληρωμές.

3. Το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας ορίζεται Φορέας Χρηματοδότησης της δράσης για τη διενέργεια του πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου των κτιρίων, στα οποία στεγάζονται φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014, των αθλητικών εγκαταστάσεων που υπάγονται στην εποπτεία ή διαχείριση των ως άνω φορέων, καθώς και κρίσιμες εν γένει λειτουργίες του ιδιωτικού τομέα και μετά τις εγκριτικές αποφάσεις (όπως Απόφαση Ένταξης) αναλαμβάνει τις απαραίτητες ενέργειες για τη χρηματοδότηση της δράσης και την εξασφάλιση των αναγκαίων πιστώσεων.

Άρθρο 10

Διαχειριστικές δαπάνες των φορέων υλοποίησης και εποπτείας

1. Οι δαπάνες διαχείρισης του Τ.Ε.Ε. και του Ο.Α.Σ.Π. για την υλοποίηση και εποπτεία των ανωτέρω δράσεων καλύπτονται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, μέχρι του ποσού των ευρώ δύο εκατομμυρίων οκτακοσίων ογδόντα χιλιάδων (€2.880.000,00).

2. Ο προϋπολογισμός των δαπανών της παρ. 1 ορίζεται, για έκαστο φορέα, σε μέγιστο ποσοστό 3% επί του προϋπολογισμού του συνόλου της δράσης.



3. Η πληρωμή των δαπανών διαχείρισης της παρ. 1 γίνεται τμηματικά ως ακολούθως:
- α. Ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) επί του μέγιστου προϋπολογισμού της παρ. 2 καταβάλλεται, ως προκαταβολή, εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία έναρξης της οικείας δράσης.
- β. Το υπόλοιπο καταβάλλεται σε διμηνιαία βάση.
4. Η μεταφορά της χρηματοδότησης στους φορείς υλοποίησης και εποπτείας γίνεται σύμφωνα με την υπ' αρ. 12755/2024 κοινή υπουργική απόφαση «Τακτοποίηση πληρωμών Δημοσίων Επενδύσεων με τη λήξη του οικονομικού έτους 2024, χρηματοδότηση του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων έτους 2025 και ρύθμιση σχετικών θεμάτων» (Β' 7122), όπως αυτή ισχύει κάθε φορά.

Άρθρο 11
Έναρξη ισχύος

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα Κυβερνήσεως.

Άρθρο 12
Καταργούμενες ρυθμίσεις

Από την έκδοση της παρούσας καταργείται η υπό στοιχεία ΥΠ342/2023 κοινή υπουργική απόφαση «Πρωτοβάθμιος προσεισμικός έλεγχος κτιρίων, στα οποία στεγάζονται φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014, καθώς και κρίσιμες εν γένει λειτουργίες του ιδιωτικού τομέα» (Β' 2943).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Φεβρουαρίου 2026

Οι Υπουργοί

Αναπληρωτής Υπουργός
Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

Υφυπουργός
Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΤΡΑΛΙΑΣ

Υφυπουργός
Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΤΣΗΡΑΣ

Εσωτερικών

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ

Παιδείας, Θρησκευμάτων
και Αθλητισμού

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

Αναπληρωτής Υπουργός
Παιδείας, Θρησκευμάτων
και Αθλητισμού

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ

Υφυπουργός
Παιδείας, Θρησκευμάτων
και Αθλητισμού

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

Υφυπουργός
Υποδομών και Μεταφορών

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΧΙΑΟΣ

Υφυπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Ανάπτυξης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ

Κλιματικής Κρίσης
και Πολιτικής Προστασίας

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

