

3826/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α313/2025, ΦΕΚ-436/Β/07.02.2025

Μεταφορά της αρμοδιότητας του έργου της έκδοσης Αδειών Επισκευής και χορήγησης Στεγαστικής Συνδρομής με καθορισμένη τιμή αποζημίωσης ανά τ.μ. εμβαδού πληγείσας στάθμης, για την αποκατάσταση των πληγέντων κτιρίων από τις πλημμύρες που εκδηλώθηκαν τον Σεπτέμβριο του 2023 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Λάρισας, Τρικάλων, Καρδίτσας Μαγνησίας και Φθιώτιδας, από τη Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Κεντρικής Ελλάδος στη Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Δυτικής Ελλάδος, στον Τομέα Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Ανατολικής Αττικής, στον Τομέα Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Δυτικής Αττικής και στον Τομέα Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 2 του άρθρου 91 του π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151) σε συνδυασμό με το άρθρο 14 του π.δ. 84/2019 (Α' 123), καθώς και το π.δ. 46/2021 (Α' 119).
2. Την από 28.7.1978 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «Περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (Α' 117) η οποία κυρώθηκε με τον ν. 867/1979 (Α' 24) και ειδικότερα το άρθρο 3, την παρ. 4 του άρθρου 5 και το άρθρο 19 αυτής.
3. Την από 26.3.1981 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ των σεισμών 1981» (Α' 75), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 1190/1981 (Α' 203).
4. Το άρθρο 2 της από 26.3.1981 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «Περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ των σεισμών 1981» (Α' 75) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 1190/1981 (Α' 203), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παρ. 42 και 43 του άρθρου 1 του ν. 2412/1996 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις» (Α' 123).
5. Την παρ. 2 του άρθρου 1 της από 26.3.1981 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ των σεισμών 1981» (Α' 75), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 1190/1981 (Α' 203) και τα άρθρα 7 και 13 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).
6. Το άρθρο 13 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
7. Τον ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του

Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις» (Α' 137).

8. Το άρθρο 90 του Κώδικα της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

9. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ειδικότερα τα άρθρα 76 και 77 αυτού.

10. Τα άρθρα 24Α και 24Β του ν. 4797/2021 «Κρατική αρωγή προς επιχειρήσεις και μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορείς για θεομηνίες, επείγουσες ρυθμίσεις για τη στήριξη της οικονομίας, συμπληρωματικός κρατικός προϋπολογισμός και συνταξιοδοτική ρύθμιση και λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 66).

11. Το π.δ. 70/2021 «Σύσταση Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 161).

12. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

13. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

14. Την υπό στοιχεία ΥΠ512/10.7.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Χρήστο Τριαντόπουλο» (Β' 4438).

15. Την υπό στοιχεία 6772/Β9β/19.12.2011 απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων «Τιμολόγιο υπολογισμού της δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές (σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα, κατολίσθηση) και της αντίστοιχης Στεγαστικής Συνδρομής» (Β' 3201), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. ΙΙ της υπό στοιχεία 11756/Δ5/16.10.2018 (Β' 4776, διόρθωση σφάλματος Β' 5988) απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών.

16. Την υπό στοιχεία 270999/Δ5/1.9.2022 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Έγκριση εφαρμογής νέου ενιαίου τιμολογίου υπολογισμού της δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές και της αντίστοιχης Στεγαστικής Συνδρομής» (Β' 4663).

17. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ/οικ.3645/Δ.Β10/28.8.2015 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού «Καθορισμός ελάχιστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες από πλημμύρες και την έκδοση σχετικών αδειών επισκευής» (Β' 1894).

18. Την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./οικ. 3073/Α321/ 16.4.2020 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτιρίων που έχουν πληγεί από πλημμύρες» (Β' 1577 και διόρθωσης σφάλματος Β' 1877).

19. Την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./58091/Α321/ 26.7.2024 απόφαση του Υφυπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτηρίων που έχουν πληγεί από τις πλημμύρες που εκδηλώθηκαν τον Σεπτέμβριο του 2023 σε περιοχές των Περιφερειών Θεσσαλίας, Στερεάς Ελλάδας, Αττικής και Πελοποννήσου» (Β' 4435)

20. Την υπ' αρ. 17176/11.9.2023 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Διαδικασία χορήγησης εφάπαξ έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης, ως πρώτης αρωγής, έναντι στεγαστικής συνδρομής, σε ιδιοκτήτες που επλήγησαν από τις πλημμύρες που εκδηλώθηκαν αρχής γενομένης από την 4η ως την 11η Σεπτεμβρίου 2023 στη χώρα» (Β' 5405), όπως τροποποιήθηκε (Β' 5892/2023, Β' 6968/2023, Β' 7335/2023, Β' 859/2024, Β' 1802/2025, Β' 4981/2024) με όμοιες αποφάσεις.

21. Την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./20875/Α325/ 4.10.2023 (Β' 5813, διόρθωση σφάλματος Β' 5842) κοινής υπουργικής απόφασης των υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, η οποία αφορά στη χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτήρια από τις πλημμύρες που εκδηλώθηκαν τον Σεπτέμβριο του 2023 σε περιοχές των Περιφερειών Θεσσαλίας, Στερεάς Ελλάδας και Αττικής.

22. Το υπό στοιχεία 875/ΓΔστ1/8.1.2025 ενημερωτικό έγγραφο του Αναπληρωτή Προϊστάμενου της Γενικής Διεύθυνσης Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών της Γενικής Γραμματείας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας με θέμα «Ενημέρωση σχετικά με την πορεία των αιτήσεων που έχουν υποβληθεί και αφορούν στην έκδοση Αδειών Επισκευής και χορήγησης Στεγαστικής Συνδρομής με καθορισμένη τιμή αποζημίωσης ανά τ.μ. εμβαδού πληγείσας στάθμης για την αποκατάσταση των ζημιών κτηρίων πληγέντων από τις πλημμύρες του Σεπτεμβρίου 2023 (DANIEL-ELIAS).».

23. Την υπό στοιχεία 1699/ΓΔΟΥ/ΔΠΔΑ/14.1.2025 εισήγηση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, σύμφωνα με την οποία δεν προκαλείται πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση σε βάρος του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) του Φορέα 1060 και κατ' επέκταση στο Μ.Π.Δ.Σ., καθώς η διάταξη αφορά μεταβολές διοικητικού χαρακτήρα.

24. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ ΜΙΤΟΣ.

και επειδή,

Η Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Κεντρικής Ελλάδος (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) έχει επιφορτιστεί με υπερβολικά μεγάλο όγκο υποθέσεων πληγέντων κτηρίων συνεπεία των πλημμυρών που εκδηλώθηκαν τον Σεπτέμβριο 2023. Ειδικότερα, έχουν υποβληθεί 8910 αιτήσεις πολιτών για έκδοση Αδειας Επισκευής και χορήγησης Στεγαστικής Συνδρομής με καθορισμένη τιμή αποζημίωσης ανά τ.μ. εμβαδού πληγείσας στάθμης, από τις οποίες 4865 αιτήσεις έχουν χρεωθεί σε υπαλλήλους και από αυτές 1598 αιτήσεις έχουν διεκπεραιωθεί με την έκδοση 744 Αδειών Επισκευής.

Η υλοποίηση του έργου της αποκατάστασης των πληγέντων κτηρίων από τις φυσικές καταστροφές που εκδηλώθηκαν τα δύο τελευταία έτη στην Κεντρική Ελλάδα, από την ίδια υπηρεσιακή μονάδα της Γενικής Διεύθυνσης Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών, επιφέρει σημαντικές καθυστερήσεις στο έργο της αποκατάστασης πληγέντων κτηρίων.

Ως εκ τούτου, απαιτείται, προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος, καθόσον συντρέχει εξαιρετική περίπτωση υπερβολικά μεγάλου αριθμού αιτήσεων συνεπεία των πλημμυρών που εκδηλώθηκαν το Σεπτέμβριο 2023, η αξιοποίηση του στελεχιακού δυναμικού όλων των Υπηρεσιών της ΓΔΑΕΦΚ, για την επιτάχυνση της διαδικασίας της αποκατάστασης των πληγέντων κτηρίων και την καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών, **αποφασίζουμε:**

1. Την μεταφορά της αρμοδιότητας του έργου της έκδοσης Αδειών Επισκευής και κάθε απαιτούμενης ενέργειας και πράξης για την ολοκλήρωση της διαδικασίας χορήγησης Στεγαστικής Συνδρομής με καθορισμένη τιμή αποζημίωσης ανά τ.μ. εμβαδού πληγείσας στάθμης, για τις κατατεθειμένες εκκρεμείς μη ανατεθείσες σε υπάλληλο της ΔΑΕΦΚ ΚΕ προς διεκπεραίωση αιτήσεις που αφορούν σε πληγέντα, από τις πλημμύρες του Σεπτεμβρίου 2023, κτίρια που βρίσκονται στην Π.Ε. Τρικάλων, από την Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Κεντρικής Ελλάδος (ΔΑΕΦΚ-ΚΕ) στην Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Δυτικής Ελλάδος (ΔΑΕΦΚ-ΔΕ).
2. Την μεταφορά της αρμοδιότητας του έργου της έκδοσης Αδειών Επισκευής και κάθε απαιτούμενης ενέργειας και πράξης για την ολοκλήρωση της διαδικασίας χορήγησης Στεγαστικής Συνδρομής με καθορισμένη τιμή αποζημίωσης ανά τ.μ. εμβαδού πληγείσας στάθμης, για τις κατατεθειμένες εκκρεμείς μη ανατεθείσες σε υπάλληλο της ΔΑΕΦΚ ΚΕ προς διεκπεραίωση αιτήσεις που αφορούν σε πληγέντα, από τις πλημμύρες του Σεπτεμβρίου 2023, κτίρια που βρίσκονται στην Π.Ε. Λάρισας, από την Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Κεντρικής Ελλάδος (ΔΑΕΦΚ-ΚΕ) στον Τομέα Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Ανατολικής Αττικής (ΤΑΕΦΚ-ΑΑ).
3. Την μεταφορά της αρμοδιότητας του έργου της έκδοσης Αδειών Επισκευής και κάθε απαιτούμενης ενέργειας και πράξης για την ολοκλήρωση της διαδικασίας χορήγησης Στεγαστικής Συνδρομής, με καθορισμένη τιμή αποζημίωσης ανά τ.μ. εμβαδού πληγείσας στάθμης, για τις κατατεθειμένες εκκρεμείς μη ανατεθείσες σε υπάλληλο της ΔΑΕΦΚ ΚΕ προς διεκπεραίωση αιτήσεις που αφορούν σε πληγέντα, από τις πλημμύρες του Σεπτεμβρίου 2023, κτίρια που βρίσκονται στην Π.Ε. Φθιώτιδας, από την Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Κεντρικής Ελλάδος (ΔΑΕΦΚ-ΚΕ) στον Τομέα Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Δυτικής Αττικής (ΤΑΕΦΚ-ΔΑ).
4. Την μεταφορά της αρμοδιότητας του έργου της έκδοσης Αδειών Επισκευής και κάθε απαιτούμενης ενέργειας και πράξης για την ολοκλήρωση της διαδικασίας χορήγησης

Στεγαστικής Συνδρομής, με καθορισμένη τιμή αποζημίωσης ανά τ.μ. εμβαδού πληγείσας στάθμης, για τις κατατεθειμένες εκκρεμείς μη ανατεθείσες σε υπάλληλο της ΔΑΕΦΚ ΚΕ προς διεκπεραίωση αιτήσεις που αφορούν σε πληγέντα, από τις πλημμύρες του Σεπτεμβρίου 2023, κτίρια που βρίσκονται στις Π.Ε. Καρδίτσας και Μαγνησίας, από την Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Κεντρικής Ελλάδος (ΔΑΕΦΚ-ΚΕ) στον Τομέα Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΤΑΕΦΚ-ΠΘ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 23 Ιανουαρίου 2025