



**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΛΙΜΕΝΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΙΜΕΝΩΝ, ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΑΥΠΗΓΟΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ Β΄**

Ταχ. Δ/ση: Ακτή Βασιλειάδη, Πύλες Ε1-Ε2
Ταχ. Κώδικας : 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Πληροφορίες : Θ. Ζαφειρόπουλος - Α. Παπαδόπολης
Τηλέφωνα: 213 137 4825 - 4176
E-mail: dined@yna.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πειραιάς, 03 / 08 /2026

Αριθ. Πρωτ.: 3152.3/ 54804 /2026

ΠΡΟΣ: ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

ΘΕΜΑ: «Εγκύκλιος ενημέρωση αναφορικά με την έκδοση κοινής υπουργικής απόφασης για τη γνωστοποίηση λειτουργίας της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών»

ΣΧΕΤ.: α) Η κ.υ.α. υπ' αριθ. 3152.3/46112/2026/01-07-2026 «Καθορισμός διαδικασίας, περιεχομένου και δικαιολογητικών, παραβόλου και κυρώσεων για την γνωστοποίηση λειτουργίας της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών».

β) Οι διατάξεις του Κεφαλαίου ΝΒ΄ «ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΦΥΛΑΞΗΣ ΣΚΑΦΩΝ» του ν. 4442/2016 (Α΄ 230) όπως προστέθηκαν με τις διατάξεις του Κεφαλαίου Θ΄ του Μέρους Α΄ του ν. 5297/2026 (Α΄ 64).

1. Με την παρούσα τίθεται υπόψη σας ότι στο ΦΕΚ Β΄ 4086/03.07.2026 δημοσιεύθηκε η ανωτέρω (α΄) σχετική κ.υ.α. και ακολούθως αναρτήθηκε στο πρόγραμμα Διαύγεια (ΑΔΑ: 6ΤΣ74653ΠΩ-Σ66).
2. Η εν λόγω κ.υ.α. εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση των διατάξεων του άρθρου 425 του ν. 4442/2016. Ισχύει συμπληρωματικά και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κεφαλαίου ΝΒ΄ του ν. 4442/2016, συναποτελώντας το πλαίσιο άσκησης της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, το οποίο θεσπίστηκε με στόχο να επιλυθούν προβλήματα που αφορούν στην αδειοδότησή της, να οριστούν οι προϋποθέσεις σύννομης άσκησης της και γενικότερα να τεθούν οι βάσεις για την περαιτέρω ανάπτυξή της, προς όφελος του θαλασσιού τουρισμού.
3. Ειδικότερα με την υπόψη κ.υ.α. καθορίζονται για τη δραστηριότητα της παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, το περιεχόμενο και η διαδικασία της γνωστοποίησης λειτουργίας, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ο τρόπος γνωστοποίησης των στοιχείων σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής τους, οι ελεγκτικές αρχές στις οποίες κοινοποιούνται η γνωστοποίηση και οι μεταβολές της, η προθεσμία απογραφής και ανάρτησης δικαιολογητικών της παρ. 12 του άρθρου 426 του ν. 4442/2016, το

ύψος των κατά περίπτωση απαιτούμενων παραβόλων, ο χρόνος, ο τρόπος καταβολής και μεταφοράς των πιστώσεων στα αρμόδια όργανα, καθώς και το πλαίσιο των επιβαλλόμενων κυρώσεων, η κλιμάκωση και τα κριτήρια επιμέτρησής τους, η διαδικασία επιβολής και είσπραξης των προστίμων και λοιπά θέματα.

4. Με σκοπό την πληρέστερη πληροφόρηση και κατάλληλη προετοιμασία, τόσο των αρμοδίων αρχών, όσο και κατ' επέκταση των ενδιαφερομένων επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται ή θα δραστηριοποιηθούν στην παροχή υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, γνωρίζονται, ανά άρθρο, τα εξής:

α) Στο **άρθρο 1** ορίζεται ότι στο πεδίο εφαρμογής της κ.υ.α. εμπίπτει η δραστηριότητα παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, που εδράζονται επί του εδάφους ή πάνω σε ρυμουλκούμενα ή ημιρυμουλκούμενα οχήματα τύπου τρέιλερ, με Κ.Α.Δ. 2025: 55.22.09.02 και 55.22.01.03.

β) Στο **άρθρο 2** ορίζονται οι αρμόδιες αρχές για την εφαρμογή της κ.υ.α. ανάλογα με τον χώρο στον οποίο ασκείται η δραστηριότητα. Συγκεκριμένα ορίζονται:

βα) ο δημόσιος φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης του αντίστοιχου λιμένα (Οργανισμοί Λιμένα Α.Ε., Λιμενικά Ταμεία, Δημοτικά Λιμενικά Ταμεία και Δημοτικά Λιμενικά Γραφεία), στην περίπτωση που η δραστηριότητα ασκείται εντός χερσαίας ζώνης λιμένα (Χ.Ζ.Λ.),

ββ) η Εποπτική Μονάδα Ασφάλειας Λιμένων και Πλοίων (ΕΜΑΛΠ) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (ΥΝΑΝΠ), στην περίπτωση που η δραστηριότητα ασκείται εντός χερσαίας ζώνης λιμένων που έχουν παραχωρηθεί ή υποπαραχωρηθεί (εξ ολοκλήρου ή τμηματικά) από το Ελληνικό Δημόσιο σε ιδιώτες επενδυτές ή εντός χερσαίας ζώνης τουριστικών λιμένων των οποίων η χωροθέτηση, αδειοδότηση, εποπτεία και έλεγχος ανήκουν στην αρμοδιότητα του ΥΝΑΝΠ,

βγ) η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπουργείου Τουρισμού, στην περίπτωση που η δραστηριότητα ασκείται εντός χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα (Χ.Ζ.Τ.Λ.), με την επιφύλαξη των τουριστικών λιμένων αρμοδιότητας ΥΝΑΝΠ και

βδ) η Υπηρεσία Μεταφορών και Επικοινωνιών της οικείας περιφερειακής ενότητας, σε κάθε άλλη περίπτωση (δηλαδή εκτός Χ.Ζ.Λ. και εκτός Χ.Ζ.Τ.Λ.).

γ) Στο **άρθρο 3** ορίζεται η διαδικασία που ακολουθείται για τη γνωστοποίηση την οποία υποχρεούται να υποβάλλει ο φορέας της δραστηριότητας στις κατά περίπτωση αρμόδιες αρχές του άρθρου 2, πριν την έναρξη λειτουργίας της, καθώς και το περιεχόμενο της γνωστοποίησης.¹

Διακρίνονται οι εξής δύο περιπτώσεις:

¹ για το περιεχόμενο της γνωστοποίησης βλέπε το επισυναπτόμενο Παράρτημα κ.υ.α.

γα) Μέχρι την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ. -Α.Δ.Ε., ο φορέας της δραστηριότητας υποβάλλει τη γνωστοποίηση απευθείας στις κατά περίπτωση αρμόδιες αρχές του άρθρου 2 σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή (απαιτείται θεώρηση του γνησίου υπογραφής όταν δεν υποβάλλεται αυτοπροσώπως από τον φορέα της δραστηριότητας ή εκπρόσωπό του, ενώ τα απαραίτητα δικαιολογητικά του άρθρου 4 δεν συνυποβάλλονται αλλά τηρούνται στο χώρο άσκησης της δραστηριότητας διαθέσιμα προς έλεγχο). Οι αρμόδιες αρχές παραλαμβάνουν τη γνωστοποίηση, αποδίδουν μοναδικό αύξοντα αριθμό, εκδίδουν αποδεικτικό υποβολής και ενημερώνουν αμελλητί τον φορέα για τον αύξοντα αριθμό.

γβ) Από την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε., ο φορέας της δραστηριότητας υποβάλλει τη γνωστοποίηση στις κατά περίπτωση αρμόδιες αρχές του άρθρου 2 αποκλειστικά μέσω Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. και ταυτόχρονα αναρτά στο Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. τα απαραίτητα δικαιολογητικά. Στην περίπτωση αυτή, γίνεται αυτοματοποιημένη λήψη μοναδικού αναγνωριστικού αριθμού ενέργειας και χρονοσήμανσης.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, ο μεν φορέας μπορεί να ξεκινήσει τη λειτουργία της δραστηριότητας, η δε αρμόδια αρχή του άρθρου 2 κοινοποιεί το αργότερο εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών τη γνωστοποίηση στις αναφερόμενες στην παρ. 5 ελεγκτικές αρχές (ΥΔΟΜ, υπηρεσίες περιβάλλοντος, πυροσβεστική υπηρεσία, αρμόδια λιμενική αρχή², Π.Υ.Τ.³ κ.λπ.) προκειμένου να ασκήσουν τους κατά νόμο προβλεπόμενους ελέγχους.

δ) Στο **άρθρο 4** ορίζονται τα δικαιολογητικά τα οποία θα πρέπει να έχει συγκεντρώσει ο φορέας της δραστηριότητας πριν την υποβολή της γνωστοποίησης και να τηρεί στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας, επικαιροποιημένα και διαθέσιμα προς έλεγχο. Ανάλογα με τον χώρο άσκησης της δραστηριότητας, διακρίνονται οι εξής περιπτώσεις:

δα) Όταν η δραστηριότητα ασκείται εντός Χ.Ζ.Λ., απαιτούνται τα δικαιολογητικά υπ' αριθ. 1, 2.2, 3.2, 4, 7.2, 8⁴, 9⁵, 10 και 11⁶.

² όταν η δραστηριότητα ασκείται εντός Χ.Ζ.Λ.

³ όταν η δραστηριότητα ασκείται εντός Χ.Ζ.Τ.Λ.

⁴ απαιτείται εφόσον στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας στάθμευσης και φύλαξης σκαφών ασκούνται και εργασίες που προβλέπονται στην παρ. 10 του άρθρου 426 του ν. 4442/2016 (εργασίες ναυπήγησης, μετασκευής, επισκευής, διάλυσης και συντήρησης σκαφών, όπως ιδίως εργασίες υδροβολής και αμμοβολής).

⁵ απαιτείται στην περίπτωση άσκησης, από τον φορέα της δραστηριότητας ή από έτερα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που επιλέγονται από τον φορέα ή τον κάτοχο του εξυπηρετούμενου σκάφους, συμπληρωματικών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 426 του ν. 4442/2016 (ανέλκυση, καθέλκυση και μεταφορά σκαφών, καθαρισμός εσωτερικών και εξωτερικών επιφανειών - πλην αμμοβολής υδροβολής, μικροεπισκευή σκαφών, πώληση εφοδίων και ανταλλακτικών).

⁶ απαιτείται στην περίπτωση που ο φορέας της δραστηριότητας είναι νομικό πρόσωπο μη υπόχρεο εγγραφής στο Γ.Ε.Μ.Η. Όταν ο φορέας της δραστηριότητας είναι νομικό πρόσωπο υπόχρεο εγγραφής στο Γ.Ε.Μ.Η. δεν τηρείται αλλά αναζητείται αυτεπαγγέλτως από την αρμόδια αρχή.

δβ) Όταν η δραστηριότητα ασκείται εντός Χ.Ζ.Τ.Λ., απαιτούνται τα δικαιολογητικά υπ' αριθ. 1, 2.3, 3.3, 4, 7.3, 8⁷, 9⁸, 10 και 11⁹.

δγ) Στις υπόλοιπες περιπτώσεις, ήτοι όταν η δραστηριότητα ασκείται εκτός Χ.Ζ.Λ. και εκτός Χ.Ζ.Τ.Λ., απαιτούνται τα δικαιολογητικά υπ' αριθ. 1, 2.1, 3.1, 4, 5, 6, 7.1, 8¹⁰, 9¹¹, 10 και 11¹².

Όπου στα ανωτέρω δικαιολογητικά απαιτείται υπογραφή μηχανικού, πρέπει να φέρει ημερομηνία προγενέστερη της ημερομηνίας υποβολής της γνωστοποίησης και να είναι εγκεκριμένη ηλεκτρονική, σύμφωνα με την περ. 20 του άρθρου 2 του ν. 4727/2020, εφόσον η υποβολή γίνεται ηλεκτρονικά.

ε) Στο **άρθρο 5** ορίζεται η διαδικασία που ακολουθείται στις περιπτώσεις μεταβολής των στοιχείων της αρχικής γνωστοποίησης λειτουργίας της δραστηριότητας, αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας, παύσης λειτουργίας της δραστηριότητας, καθώς και μετεγκατάστασης της δραστηριότητας. Κατά περίπτωση προβλέπονται τα εξής:

εα) Όταν μεταβάλλονται στοιχεία της αρχικής γνωστοποίησης ακολουθείται ίδια διαδικασία με αυτή της αρχικής γνωστοποίησης του άρθρου 3.

εβ) Ειδικά όταν η μεταβολή συνίσταται σε αλλαγή του φορέα της δραστηριότητας, τόσο ο παλαιός, όσο και ο νέος φορέας, προβαίνουν ο καθένας σε γνωστοποίηση της μεταβολής εντός δέκα (10) ημερών από την αλλαγή. Από τον χρόνο περιέλευσης της κυριότητας ή του δικαιώματος εκμετάλλευσης και μέχρι την ενημέρωση της αρμόδιας αρχής σχετικά με την αλλαγή, ο νέος φορέας ευθύνεται παράλληλα με τον παλαιό για την τήρηση της κείμενης νομοθεσίας. Εγκρίσεις και λοιπά δικαιολογητικά που έχουν εκδοθεί στο όνομα του παλαιού φορέα και αφορούν την εγκατάσταση εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στην ειδική νομοθεσία. Τα δικαιολογητικά που συνδέονται με το πρόσωπο του φορέα της δραστηριότητας, εκδίδονται στο πρόσωπο του νέου φορέα.

εγ) Όταν παύει η λειτουργία της δραστηριότητας στον χώρο όπου ασκείται, ακολουθείται αναλόγως η διαδικασία της αρχικής γνωστοποίησης του άρθρου 3.

εδ) Σε περίπτωση μετεγκατάστασης της δραστηριότητας, ο φορέας πρέπει να υποβάλλει νέα γνωστοποίηση για τον νέο χώρο άσκησής της.

⁷ βλ. ανωτέρω υποσημείωση 4.

⁸ βλ. ανωτέρω υποσημείωση 5.

⁹ βλ. ανωτέρω υποσημείωση 6.

¹⁰ βλ. ανωτέρω υποσημείωση 4.

¹¹ βλ. ανωτέρω υποσημείωση 5.

¹² βλ. ανωτέρω υποσημείωση 6.

Επισημαίνεται ότι πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης της μεταβολής στις κατά περίπτωση αρμόδιες αρχές του άρθρου 2, ο φορέας της δραστηριότητας θα πρέπει να διαθέτει τα απαιτούμενα για τη μεταβολή δικαιολογητικά και να τα τηρεί στο χώρο της δραστηριότητας διαθέσιμα προς έλεγχο.

Η αδειοδοτούσα αρχή¹³ κοινοποιεί το αργότερο εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών τη μεταβολή της γνωστοποίησης στις αρμόδιες αρχές στις οποίες είχε κοινοποιηθεί η αρχική γνωστοποίηση και σε κάθε άλλη αρμόδια, κατά την κρίση της υπηρεσία, προκειμένου να ασκήσουν τους κατά νόμο προβλεπόμενους ελέγχους.¹⁴

στ) Στο **άρθρο 6** καθορίζονται θέματα που αφορούν τους ελέγχους που θα πρέπει να διενεργούνται μετά την υποβολή της γνωστοποίησης ή από τον χρόνο που γεννήθηκε η υποχρέωση υποβολής της.¹⁵ Οι έλεγχοι ασκούνται από τις κατά περίπτωση αρμόδιες αρχές του άρθρου 2¹⁶ και τις λοιπές ελεγκτικές αρχές¹⁷ κατά λόγο αρμοδιότητας. Έχουν ως σκοπό την παρακολούθηση της συμμόρφωσης του φορέα της δραστηριότητας με τις απαιτήσεις του Κεφαλαίου ΝΒ' του ν. 4442/2016 και της υπόψη κ.υ.α. και καταλαμβάνουν ιδίως τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 6 αυτής. Μετά την ολοκλήρωσή τους ο φορέας της δραστηριότητας ενημερώνεται εγγράφως ή και ηλεκτρονικά για τα αποτελέσματά τους.

Επιπλέον σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 της υπόψη κ.υ.α., οι φορείς της δραστηριότητας πρέπει να καταχωρίζουν και να επικαιροποιούν αμελλητί στο e-ΔΛΑ τα στοιχεία των σκαφών που έχουν δηλωθεί ότι βρίσκονται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας και τα στοιχεία των αντίστοιχων ιδιοκτητών τους, για σκοπούς ελέγχου και εποπτείας της εφαρμογής της κ.υ.α. Για την εφαρμογή του προηγούμενου εδαφίου έχει ενεργοποιηθεί στο e-ΔΛΑ λειτουργία «Φύλαξη Σκαφών» μέσω της οποίας οι φορείς δραστηριότητας θα καταχωρίζουν και θα επικαιροποιούν αμελλητί τα στοιχεία των σκαφών που έχουν δηλωθεί ότι βρίσκονται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας και τα στοιχεία των αντίστοιχων ιδιοκτητών τους.

ζ) Στο **άρθρο 7** καθορίζεται το ύψος του παραβόλου που πρέπει να καταβάλουν κατά περίπτωση οι φορείς της δραστηριότητας, πριν την υποβολή γνωστοποίησης. Διακρίνονται οι εξής περιπτώσεις:

ζα) Πριν την υποβολή αρχικής γνωστοποίησης της δραστηριότητας καταβάλλεται παράβολο ύψους εκατό (100) ευρώ.

¹³ δηλαδή η κατά περίπτωση αρμόδια αρχή του άρθρου 2 στην οποία είχε υποβληθεί η αρχική γνωστοποίηση.

¹⁴ για τις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές προς τις οποίες κοινοποιείται η αρχική γνωστοποίηση λειτουργίας και κάθε μεταβολή της βλέπε την ανάλυση του άρθρου 3.

¹⁵ βλ. παρ. 2 του άρθρου 427 του ν. 4442/2016, σχετικά με την υποχρέωση υποβολής γνωστοποίησης των δραστηριοτήτων που έχουν τεθεί σε λειτουργία πριν την έναρξη ισχύος της κ.υ.α. δηλαδή πριν τις 03/07/2026. Για τις εν λόγω δραστηριότητες θα πρέπει να υποβληθεί γνωστοποίηση μέσα σε ένα (1) έτος από την έναρξη ισχύος της κ.υ.α. δηλαδή έως τις 03/07/2027.

¹⁶ ειδικά στην περ. γ του άρθρου 2, οι έλεγχοι διενεργούνται από την αρμόδια Π.Υ.Τ.

¹⁷ ΥΔΟΜ, υπηρεσίες περιβάλλοντος, πυροσβεστική υπηρεσία, αρμόδια λιμενική αρχή κ.λπ.

ζβ) Πριν την υποβολή γνωστοποίησης δραστηριότητας που έχει τεθεί σε λειτουργία πριν την έναρξη ισχύος της κ.υ.α.¹⁸ καταβάλλεται ομοίως παράβολο ύψους εκατό (100) ευρώ.

ζγ) Πριν την υποβολή γνωστοποίησης αλλαγής φορέα της δραστηριότητας, καταβάλλεται παράβολο ύψους εβδομήντα (70) ευρώ από τον νέο φορέα της δραστηριότητας.

ζδ) Στις περιπτώσεις γνωστοποίησης παύσης λειτουργίας και γνωστοποίησης μεταβολής άλλου γνωστοποιηθέντος στοιχείου, πλην της αλλαγής φορέα και του τόπου άσκησης της δραστηριότητας, δεν καταβάλλεται παράβολο.

Σύμφωνα με την παρ. 8, ο φορέας της δραστηριότητας προμηθεύεται το παράβολο ηλεκτρονικά μέσω της εφαρμογής e-παράβολο, εφόσον έχει ενεργοποιηθεί η σχετική δυνατότητα. Συγκρατείται ότι για το θέμα της προμήθειας του παραβόλου μέσω της εφαρμογής e-παράβολο ή μέσω εναλλακτικού τρόπου έως την ενεργοποίηση του e-παραβόλου, θα ακολουθήσει νεότερη ενημέρωση της Υπηρεσίας μας.

Λοιπά θέματα που αφορούν τον τρόπο μεταφοράς των πιστώσεων στα αρμόδια όργανα και την επιστροφή τυχόν αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών ρυθμίζονται με τις παρ. 6, 7 και 9 αντίστοιχα.

η) Στο **άρθρο 8** καθορίζονται το πλαίσιο των επιβαλλόμενων κυρώσεων του άρθρου 424 του ν. 4442/2016, η κλιμάκωση και τα κριτήρια επιμέτρησής τους, η διαδικασία επιβολής και είσπραξης των προστίμων και ο τρόπος μεταφοράς των πιστώσεων στα αρμόδια όργανα.

Ειδικότερα στην περίπτωση που διαπιστώνεται παράβαση ως προς την υποχρέωση γνωστοποίησης επιβάλλονται στον φορέα της δραστηριότητας κυρώσεις και συγκεκριμένα διοικητικό πρόστιμο από εκατό (100) έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ.

Οι παραβάσεις για τις οποίες επιβάλλονται οι εν λόγω κυρώσεις είναι οι εξής: α) παράλειψη γνωστοποίησης πριν από την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας (αρχική γνωστοποίηση), β) παράλειψη γνωστοποίησης μεταβολής στοιχείων της γνωστοποίησης, γ) παράλειψη γνωστοποίησης αλλαγής φορέα, δ) παροχή αναληθών ή ανακριβών ή ελλιπών στοιχείων κατά τη γνωστοποίηση, ε) έλλειψη δικαιολογητικών του άρθρου 4, υπό την έννοια της μη έκδοσης ή μη ισχύος, στ) έλλειψη δικαιολογητικών του άρθρου 4, τα οποία έχουν μεν εκδοθεί και είναι σε ισχύ, αλλά δεν ανευρίσκονται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας (μη τήρηση ή πλημμελής τήρηση φακέλου).

Αρμόδιες αρχές για την επιβολή των κυρώσεων είναι οι κατά περίπτωση αναφερόμενες στην παρ. 3 του άρθρου 8 της υπόψη κ.υ.α.¹⁹

¹⁸ δηλαδή πριν τις 03/07/2026.

¹⁹ σημειώνεται ότι αναφορικά με τα θέματα των προσφυγών που χωρούν κατά των αποφάσεων επιβολής κυρώσεων, ισχύουν τα προβλεπόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 424 του ν. 4442/2016.

Το ύψος των κατά περίπτωση επιβαλλόμενων προστίμων προσδιορίζεται στον πίνακα της παρ. 4, ενώ στον πίνακα της παρ. 5 εξειδικεύονται οι περιπτώσεις στις οποίες τα πρόστιμα προσαυξάνονται κατά ποσοστό 30%.²⁰

Σύμφωνα με την παρ. 6 το πρόστιμα που προκύπτουν από τους υπολογισμούς των παρ. 4 και 5 μειώνονται κατά ποσοστό 30%, εφόσον ο φορέας της δραστηριότητας συνεργάζεται και συμμορφώνεται εντός χρονικού διαστήματος ίσου ή μικρότερου του ημίσεος της ταχθείσας προθεσμίας συμμόρφωσης. Από την πρόβλεψη αυτή εξαιρείται η περίπτωση έλλειψης αρχικής γνωστοποίησης, για την οποία το πρόστιμο δεν μειώνεται.

Στην παρ. 7 ορίζονται οι περιπτώσεις παραβάσεων που μπορεί να συντρέχουν ταυτόχρονα και να επισύρουν σωρευτικά τα αντίστοιχα πρόστιμα. Η παράβαση της παράλειψης υποβολής αρχικής γνωστοποίησης κυρώνεται αυτοτελώς.

Στην παρ. 8 εξειδικεύεται η διαδικασία που ακολουθείται για παραβάσεις ήσσονος σημασίας. Ειδικότερα εφόσον η διαπιστωθείσα παράβαση ανήκει σε μια από τις περιπτώσεις με α/α 2 ή 3 ή 5 του πίνακα της παρ. 4 και οδηγεί στην επιβολή προστίμου ύψους μικρότερου ή ίσου των τριακοσίων (300) ευρώ, η αρμόδια αρχή μπορεί να την κρίνει ως ήσσονος σημασίας. Εάν η παράβαση κριθεί ως ήσσονος σημασίας, η αρμόδια αρχή προβαίνει σε σύσταση και εφόσον απαιτείται τάσσει στον φορέα προθεσμία προς συμμόρφωση. Στην περίπτωση που ο φορέας συμμορφωθεί εμπρόθεσμα δεν επιβάλλεται πρόστιμο.

Σύμφωνα με την παρ. 9 το επιβαλλόμενο πρόστιμο δεν μπορεί να είναι μικρότερο από εκατό (100) ευρώ ή μεγαλύτερο από είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την παρ. 10, εάν η παράβαση συνίσταται σε έλλειψη γνωστοποίησης αλλαγής φορέα δραστηριότητας, επιβάλλεται αυτοτελές πρόστιμο πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ. Το εν λόγω πρόστιμο επιβάλλεται κατά το ήμισυ στον παλαιό και τον νέο φορέα.

Λοιπά θέματα που αφορούν την είσπραξη των προστίμων και τον τρόπο μεταφοράς των πιστώσεων στα αρμόδια όργανα ρυθμίζονται με τις παρ. 11 και 12 αντίστοιχα.

Τονίζεται ότι σύμφωνα με την παρ. 13 στην περίπτωση που από τους ελέγχους διαπιστώνονται παραβάσεις επιμέρους όρων της κείμενης νομοθεσίας για τη λειτουργία της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, πλην εκείνων που αφορούν τη γνωστοποίηση, επιβάλλονται αρμοδίως οι κυρώσεις που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία.

θ) Στο **άρθρο 9** εξειδικεύονται ζητήματα που αφορούν την υποχρέωση των φορέων οι οποίοι κατά τον χρόνο ενεργοποίησης του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. έχουν υποβάλλει έγκαιρη γνωστοποίηση λειτουργίας, να προβούν

²⁰ λόγω άσκησης συμπληρωματικών δραστηριοτήτων της παρ. 2 του άρθρου 426 του ν. 4442/2016 ή δραστηριοτήτων της παρ. 10 του ιδίου άρθρου ή λόγω υποτροπής.

εντός έξι (6) μηνών από την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. σε απογραφή της δραστηριότητας που ασκούν και των βασικών στοιχείων της στο Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. και να αναρτήσουν εντός της ίδιας προθεσμίας στο Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. τα απαραίτητα για την υποβληθείσα γνωστοποίηση δικαιολογητικά. Μετά την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, η απογραφή γίνεται μετά από καταβολή παραβόλου ύψους διακοσίων (200) ευρώ. Σε περίπτωση, δε, μη ανάρτησης των δικαιολογητικών εντός της ανωτέρω προθεσμίας, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 8 για έλλειψη δικαιολογητικών.

5. Κατόπιν των ανωτέρω οι φορείς προς τους οποίους απευθύνεται η παρούσα, παρακαλούνται για την ενημέρωση και πιστή εφαρμογή των διατάξεων των ανωτέρω (α') και (β') σχετικών. Επιπλέον παρακαλούνται για τα εξής:

α) Οι δημόσιοι φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένων για την περαιτέρω ενημέρωση τυχόν παραχωρησιούχων επιχειρήσεων της χερσαίας ζώνης λιμένα αρμοδιότητάς τους που ήδη δραστηριοποιούνται στην παροχή υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών.

β) Η ΕΜΑΛΠ για την περαιτέρω ενημέρωση ιδιωτών επενδυτών στους οποίους έχει παραχωρηθεί ή υποπαραχωρηθεί από το Ελληνικό Δημόσιο το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης της χερσαίας ζώνης λιμένα δυνάμει Σύμβασης Παραχώρησης που έχει κυρωθεί με νόμο, καθώς και των φορέων εκμετάλλευσης των τουριστικών λιμένων αρμοδιότητας ΥΝΑΝΠ.

γ) Η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπουργείου Τουρισμού για την περαιτέρω ενημέρωση των φορέων εκμετάλλευσης των τουριστικών λιμένων αρμοδιότητάς του, καθώς και των κατά τόπους αρμόδιων Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού.

δ) Οι Υπηρεσίες των Περιφερειών για περαιτέρω προώθηση της παρούσας προς τις αρμόδιες Υπηρεσίες Μεταφορών και Επικοινωνιών, όσων Περιφερειακών Ενοτήτων κατά την κρίση τους αφορά, με σκοπό την ενημέρωση και πιστή εφαρμογή από αυτές των διατάξεων των ανωτέρω (α') και (β') σχετικών και την διάχυση της πληροφορίας θέσπισής τους προς τις επιχειρήσεις που ήδη δραστηριοποιούνται στην παροχή υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών στις περιοχές αρμοδιότητάς τους.

Ληφθεί υπόψη ότι όπως απορρέει από τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 427 του ν. 4442/2016, οι επιχειρήσεις οι οποίες πριν την έναρξη ισχύος της κ.υ.α. δηλαδή πριν τις 03/07/2026 ασκούσαν δραστηριότητες που ρυθμίζονται με την υπόψη νομοθεσία, υποχρεούνται μέσα σε ένα (1) έτος από την έναρξη ισχύος της κ.υ.α. **δηλαδή έως τις 03/07/2027** να υποβάλλουν γνωστοποίηση προς τις κατά περίπτωση αρμόδιες αρχές έχοντας εκ των προτέρων συγκεντρώσει τα απαραίτητα δικαιολογητικά, σύμφωνα με όσα αναλυτικά προαναφέρθηκαν. Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης ή μετά την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας υποβολής, η λειτουργία της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών διέπεται από τις διατάξεις των ανωτέρω (α') και (β') σχετικών και

συνεπώς θα υπόκειται στους προβλεπόμενους ελέγχους οι οποίοι διενεργούνται από τις κατά περίπτωση αρμόδιες αρχές (Υπηρεσίες Μεταφορών και Επικοινωνιών των οικείων περιφερειακών ενοτήτων, Π.Υ.Τ., ΕΜΑΛΠ, δημόσιοι φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένων) και τις λοιπές ελεγκτικές αρχές (ΥΔΟΜ, υπηρεσίες περιβάλλοντος, πυροσβεστική υπηρεσία, αρμόδια λιμενική αρχή κ.λπ.).

6. Επιπλέον Λιμενικές Αρχές που κοινοποιείται το παρόν παρακαλούνται όπως ενημερώσουν τους φορείς που δραστηριοποιούνται στην περιοχή αρμοδιότητάς τους ή εξυπηρετούνται από αυτήν για την υποχρέωσή τους να καταχωρίζουν και να επικαιροποιούν αμελλητί στο e-ΔΛΑ τα στοιχεία των σκαφών που έχουν δηλωθεί ότι βρίσκονται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας και τα στοιχεία των αντίστοιχων ιδιοκτητών τους, καθώς και ότι στη λειτουργία «Φύλαξη σκαφών» στο e-ΔΛΑ έχει αναρτηθεί ο «ΟΔΗΓΟΣ ΠΟΛΙΤΗ», ο οποίος περιέχει τις αναγκαίες πληροφορίες και οδηγίες για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους και τη χρήση της σχετικής λειτουργικότητας του συστήματος.

7. Λοιπές Υπηρεσίες και Φορείς προς τους οποίους κοινοποιείται το παρόν, παρακαλούνται για την ενημέρωσή τους.

Επισυνάπτονται:

1. Το ΦΕΚ Β' 4086/03.07.2026 στο οποίο δημοσιεύτηκε η ανωτέρω (α') σχετική κ.υ.α.
2. Το Παράρτημα της (α') σχετικής κ.υ.α. σε μορφή word

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΛΙΜΕΝΩΝ**

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΥΤΟΥΛΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Ι. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑ:

1. Δημόσιοι Φορείς Διοίκησης και Εκμετάλλευσης Λιμένων (Ο.Λ. Α.Ε.-Λ.Τ.-Δ.Λ.Τ.-Δ.Λ.Γ.)
2. Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής
Εποπτική Μονάδα Ασφάλειας Λιμένων και Πλοίων
e-mail: emalp.gram@yna.gov.gr
3. Υπουργείο Τουρισμού
Γενική Γραμματεία Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης
Γενική Διεύθυνση Τουριστικής Πολιτικής
Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών
e-mail: mailbox@mintour.gr andrikopoulou_c@mintour.gr zikos_k@mintour.gr theanos_i@mintour.gr
4. Περιφέρεια Αττικής
Γραφείο Περιφερειάρχη
e-mail: gperatt@patt.gov.gr
5. Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας
Γραφείο Περιφερειάρχη
e-mail: Periferiarxis@pkm.gov.gr

6. Περιφέρεια Θεσσαλίας
Γραφείο Περιφερειάρχη
e-mail: governor@thessaly.gov.gr
7. Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
Γραφείο Περιφερειάρχη
e-mail: grafeio.pde@pde.gov.gr
8. Περιφέρεια Κρήτης
Γραφείο Περιφερειάρχη
e-mail: gram.pkr@crete.gov.gr arnaoutakis@crete.gov.gr
9. Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης
Γραφείο Περιφερειάρχη
e-mail: periferiarxis@pamth.gov.gr
10. Περιφέρεια Πελοποννήσου
Γραφείο Περιφερειάρχη
e-mail: periferiarxis@ppel.gov.gr
11. Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας
Γραφείο Περιφερειάρχη
e-mail: periferiarxis@pste.gov.gr
12. Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Γραφείο Περιφερειάρχη
e-mail: infodesk@pnai.gov.gr g.hatzimarkos@pnai.gov.gr
13. Περιφέρεια Ηπείρου
Γραφείο Περιφερειάρχη
e-mail: periferiarxis@php.gov.gr
14. Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας
Γραφείο Περιφερειάρχη
e-mail: info@pdm.gov.gr
15. Περιφέρεια Ιονίων Νήσων
Γραφείο Περιφερειάρχη
e-mail: pin@pin.gov.gr
16. Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου
Γραφείο Περιφερειάρχη
e-mail: pv@pvaigaίου.gov.gr

II. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Υπουργείο Ανάπτυξης
 - α) Γραφείο Υφυπουργού Ανάπτυξης κ. Λ. Τσαβδαρίδη
e-mail: sec_yfyp@mindev.gov.gr
 - β) Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας
 - Γραφείο Γεν. Γραμματέα
e-mail: ggb1@mindev.gov.gr
 - Διεύθυνση Κανονιστικού Επιχειρηματικού Περιβάλλοντος
e-mail: kottakis1@mindev.gov.gr ferti_e@mindev.gov.gr
2. Υπουργείο Τουρισμού
 - α) Γραφείο Υπουργού Τουρισμού κ. Ολ. Κεφαλογιάννη
e-mail: minister@mintour.gr
 - β) Γραφείο Γεν. Γραμματέα Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης
e-mail: ggtpa@mintour.gr

3. Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
Γραφείο Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών κ. Αθ. Πετραλιά
e-mail: deputyminister-secr@minfin.gr
4. Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών
 - α) Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών κ. Γ. Κώτσηρα
e-mail: transport@ypyme.gr
 - β) Διεύθυνση Τεχνικού Ελέγχου και εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης οχημάτων (Δ35)
e-mail: a.skillakos@yme.gov.gr
5. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
 - α) Γραφείο Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Σ. Παπασταύρου
e-mail: secmin@ypen.gr
 - β) Γραφείο Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Μ. Σουκούλη-Βιλιάλη
e-mail: secdepmin.per@ypen.gr
 - γ) Διεύθυνση Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων
e-mail: doaka@prv.ypeka.gr
6. Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Γραφείο Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης κ. Δ. Παπαστεργίου
e-mail: sec@mindigital.gr
7. Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας
 - α) Γραφείο Υπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας κ. Ευάγ. Τουρνά
e-mail: minister@civilprotection.gr
 - β) Γενική Γραμματεία Πολιτικής Προστασίας
Αρχηγείο Πυροσβεστικού Σώματος
Επιτελείο/Κλάδος Διοικητικής Υποστήριξης
Διεύθυνση Προληπτικής Πυροπροστασίας
Τμήμα Νομοθεσίας και Πυροσβεστικών Διατάξεων Πυροπροστασίας
e-mail: aps.dipp.pyrdia@psnet.gr
8. Ένωση Λιμένων Ελλάδος (Ε.ΛΙΜ.Ε.)
e-mail: elime@elime.gr
9. Ένωση Μαρινών Ελλάδας (Ε.ΜΑ.Ε.)
e-mail: info@greek-marinas.gr
10. Σύνδεσμος Ιδιοκτητών Τουριστικών Επαγγελματικών Σκαφών Άνευ Πληρώματος (Σ.Ι.Τ.Ε.Σ.Α.Π.)
e-mail: info@sitesap.gr
11. Σύνδεσμος Ελλήνων Κατασκευαστών Πολυεστερικών και άλλων Σκαφών Παρελκόμενων Εξαρτημάτων Εμπόρων και Υπηρεσιών (Σ.Ε.ΚΑ.ΠΛΑ.Σ.-Π.Ε.Ε.Υ.)
e-mail: secaplas@otenet.gr
12. Πανελλήνιος Σύνδεσμος Ναυπηγείων Ταρσανάδων (ΠΑ.Σ.ΝΑ.ΤΑ.)
e-mail: traditionalshipyards@gmail.com
13. Πανελλήνιο Σωματείο Τεχνικών Μηχανών Θαλάσσης Μικρών Σκαφών (Σ.Ε.Μ.ΕΞ.)
e-mail: info@semex.gr
14. Ένωση Πλοιοκτητών Ελληνικών Σκαφών Τουρισμού (Ε.Π.Ε.Σ.Τ.)
e-mail: hpyoa@otenet.gr
15. Πανελλήνιο Σωματείο Ιδιοκτητών Ιστιοφόρων (ΠΑ.Σ.ΙΔ.Ι.)
e-mail: pasidigr@gmail.com
16. Ελληνικός Σύνδεσμος Παραδοσιακών Σκαφών
e-mail: info@traditionalboats.gr

17. Ένωση Αντιπροσώπων Ιδιωτικών Σκαφών Αναψυχής (Ε.Α.Ι.Σ.Α.)

e-mail: info@eaisa.gr

18. ΠΕΔΙΛΣ-ΕΛ.ΑΚΤ

19. Κ/ΛΧ-Λ/Χ

III. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γρ. κ. ΥΝΑΝΠ

2. Γρ. κ. ΓΓΝΛ

3. ΥΝΑΝΠ/Α.Λ.Σ-ΕΛ.ΑΚΤ/Α/ΛΣ-ΕΛ.ΑΚΤ- Α'Υ/ΛΣ-ΕΛ.ΑΚΤ- ΔΚΑ'

4. Γρ. κ. ΓΔΛΛΠΝΕ

5. ΔΛΑ-ΔΑΠΘΑΣ-ΔΙΔΙΝΑΛ-ΔΗΔΕΠ

6. ΥΝΑΝΠ/ΓΓΝΛ/ΓΔΛΛΠΝΕ/ΔΛΠ-ΔΙΛΙΚΥΠ

7. ΥΝΑΝΠ/ΓΔΟΥ/ΔΙΠΡΟΠ-Α'

8. ΥΝΑΝΠ/ΓΔΟΥ/ΔΟΔ/ΓΡ. Γρ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ e-ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ