



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Απριλίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 2393

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/45538/8

Σύσταση και συγκρότηση μη αμειβόμενης επιτροπής έγκρισης παρεκκλίσεων μελετών πυροπροστασίας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2.5 του άρθρου 2 του Κεφαλαίου Α' του άρθρου πρώτου του π.δ. 41/2018 (Α' 80).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ -
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ -
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 41/2018 «Κανονισμός Πυροπροστασίας Κτιρίων» (Α' 80) και ιδίως την παρ. 2.5 του άρθρου 2 του Κεφαλαίου Α του άρθρου πρώτου αυτού.
2. Την παρ. 5, του άρθρου 15 του π.δ. 71/1988 (Α' 32).
3. Το άρθρο 26 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) και το άρθρο 28 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
4. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
5. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).
6. Το π.δ. 70/2021 «Σύσταση Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 161).
7. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
8. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).
9. Το π.δ. 17/2026 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργού» (Α' 55).
10. Την υπ' αρ. 74103/5569/08-07-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).
11. Την υπ' αρ. 22421/2025 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Ανάπτυξης, Λάζαρο Τσαβδαρίδη» (Β' 1315).
12. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ)» (Α' 160).
13. Το π.δ. 5/2022 «Οργανισμός Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 15).
14. Το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).
15. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ν. 2690/1999, Α' 45) και ειδικότερα τα άρθρα 13, 14 και 15 αυτού.
16. Την υπ' αρ. 90261/3600/01-07-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Σύσταση και συγκρότηση μη αμειβόμενης επιτροπής έγκρισης παρεκκλίσεων μελετών πυροπροστασίας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2.5 του άρθρου 2 του Κεφαλαίου Α' του π.δ. 41/2018» (Β' 3672).



17. Τα υπ' αρ. έγγραφα:

α) 19982/οικ.Φ.701.2/11.04.2025 του Αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας,

β) 135229/24.05.2025, της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικής Υποστήριξης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Πολιτισμού,

γ) 13446/16.07.2025 του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος,

δ) 89943/17.11.2025 της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης.

18. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

19. Την από 20/01/2026 εισήγηση της Δ.Α.Ο.Κ.Α. του Υ.Π.ΕΝ.

20. Το γεγονός ότι από την παρούσα δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Συστήνουμε και συγκροτούμε στη Γενική Διεύθυνση Πολεοδομίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, πενταμελή επιτροπή υπαλλήλων και ιδιωτών επιστημόνων, ως εξής:

α) Σκάρλα Αθηνά του Νικολάου, ΠΕ Μηχανικών, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Πρόεδρο της Επιτροπής, με αναπληρώτρια την Κουρή Ελένη του Νικολάου, ΠΕ Μηχανικών, προϊσταμένη του Τμήματος Κανονισμών, Προτύπων και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής της ίδιας Διεύθυνσης.

β) Γκούντουβας Βασίλειος του Αριστείδη, ΠΕ Μηχανικών, με αναπληρώτρια την Παπαδοπούλου Ουρανία-Ανθούλα του Θεοφάνη, ΠΕ Μηχανικών, υπαλλήλους της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

γ) Μπόρας Νικόλαος του Μιλτιάδη, Πύραρχος του Αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος με αναπληρωτή τον Τσαβαλόπουλο Χρήστο του Λυκούργου, Αντιπύραρχο του Αρχηγείου του Πυροσβεστικού Σώματος.

δ) Πέππας Χρήστος του Νικολάου, Χημικός Μηχανικός, με αναπληρωτή τον Ηλιάδη Γεώργιο του Δημοσθένη, Μηχανολόγο Μηχανικό, εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος.

ε) i. Νικολετόπουλος Αθανάσιος του Σπυρίδωνος, με αναπληρωτή τον Παπανικολάου Νικόλαο του Μελετίου, υπάλληλοι της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης, για την έγκριση μελετών κτιρίων των κατηγοριών χρήσεων (Ι) Βιομηχανία - Βιοτεχνία και (Κ) Αποθήκευση.

ii. Φρισήρας Κωνσταντίνος του Χρήστου, ΠΕ Μηχανικών, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Μελετών και Εκτέλεσης Έργων Μουσείων και Πολιτιστικών Κτηρίων του Υπουργείου Πολιτισμού με αναπληρωτή τον Κυπριωτάκη Γεώργιο, ΠΕ Μηχανικών, Προϊστάμενο του τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών Μουσείων και Πολιτιστικών Κτηρίων της ίδιας Διεύθυνσης, για την έγκριση μελετών κτιρίων των κατηγοριών χρήσεων (Γ) Συνάθροιση Κοινού.

στ) Χρέη γραμματέα της επιτροπής θα ασκεί ο Συριώτης Σταμάτιος του Νικολάου, ΤΕ Μηχανικών, υπάλληλος της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του ΥΠΕΝ, με αναπληρωτή την Νικολάου Ευγενία του Κωνσταντίνου, διοικητικό υπάλληλο της ίδιας Διεύθυνσης.

2. Έργο της επιτροπής είναι η έγκριση παρεκκλίσεων από τις διατάξεις παθητικής πυροπροστασίας του π.δ. 41/2018 (Α' 80) κτιρίων μεγάλης κλίμακας με ιδιαίζουσα μορφή και λειτουργία τα οποία εμπίπτουν στην κατηγορία χρήσεων (Γ) - Συνάθροιση Κοινού, (Ι) Βιομηχανία - Βιοτεχνία και (Κ) Αποθήκευση του άρθρου 4 του π.δ. 41/2018, με ανάλογη όμως αύξηση των παθητικών μέτρων και ενεργητικών μέσων πυροπροστασίας, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ισοδύναμος βαθμός πυρασφαλείας κτιρίων και κοινού.

Επίσης έργο της επιτροπής είναι η έγκριση παρεκκλίσεων από τις διατάξεις παθητικής πυροπροστασίας και του π.δ. 71/1988 (Α' 32) κτιρίων μεγάλης κλίμακας με ιδιαίζουσα μορφή και λειτουργία τα οποία εμπίπτουν στην κατηγορία χρήσεων Συνάθροιση Κοινού, Βιομηχανία και Αποθήκευση του άρθρου 15 του π.δ. 71/1988, με ανάλογη όμως αύξηση των ενεργητικών μέτρων πυροπροστασίας κατά τρόπο που να επιτυγχάνεται ισοδύναμος βαθμός πυρασφαλείας κτιρίων και κοινού.

Η επιτροπή κατά την κρίση της μπορεί να ορίσει συντελεστές βαρύτητας σε κάθε κριτήριο αξιολόγησης των προτεινόμενων (απαιτούμενων και επιπρόσθετων) μέτρων και μέσων ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας, όπως επίσης να χρησιμοποιήσει όποιες άλλες αναγνωρισμένες τεχνικές προδιαγραφές (εθνικές, ευρωπαϊκές ή και διεθνείς) θεωρεί αναγκαίες και κατάλληλες για να υποστηρίξουν αντικειμενικά τις εγκρίσεις της.

3. Μετά την αξιολόγηση των παραπάνω, συντάσσεται πρακτικό και απόφαση έγκρισης παρεκκλίσεων της μελέτης παθητικής πυροπροστασίας τα οποία διαβιβάζονται μαζί με τα στοιχεία που τα συνοδεύουν (μελέτες παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας, αιτιολογική έκθεση και πίνακες πρόσθετων και απαιτούμενων



μέτρων πυροπροστασίας) στον φορέα που αιτείται παρέκκλιση από τις διατάξεις παθητικής πυροπροστασίας. Το πρακτικό, οι πίνακες πρόσθετων και απαιτούμενων μέτρων πυροπροστασίας και η απόφαση έγκρισης παρεκκλίσεων κοινοποιούνται στην αρμόδια υπηρεσία δόμησης, στο αρμόδιο Γραφείο Προληπτικής και Κατασταλτικής Πυρασφάλειας της ΔΙ.Π.Υ.Ν./ΔΙ.Π.Υ. και στον αρμόδιο για τη λειτουργικότητα του κτιρίου φορέα. Το αρμόδιο Γραφείο Πυρασφάλειας της ΔΙ.Π.Υ.Ν./ΔΙ.Π.Υ., εφόσον απαιτείται, ελέγχει τη μελέτη (η οποία αναρτάται με ευθύνη του αιτούντος την παρέκκλιση φορέα στο πληροφοριακό σύστημα έκδοσης διοικητικών πράξεων πυροπροστασίας «e-Αδειες») και την εφαρμογή της από άποψη ενεργητικής πυροπροστασίας και χορηγεί το αντίστοιχο πιστοποιητικό πυροπροστασίας.

4. Στις περιπτώσεις τροποποίησης των πρόσθετων ενεργητικών συστημάτων που έχουν αξιολογηθεί και εγκριθεί από την επιτροπή, κατόπιν αιτιολογικής έκθεσης του επιβλέποντα-μελετητή μηχανικού το σύνολο της μελέτης δύναται να υποβάλλεται εκ νέου στην επιτροπή για επαναξιολόγηση και έγκριση.

Άρθρο 2

1. Η επιτροπή που συγκροτείται με την παρούσα είναι μη αμειβόμενη, οι δε συνεδριάσεις της θα γίνονται εντός του κανονικού ωραρίου εργασίας των δημοσίων υπηρεσιών.

2. Η θητεία της επιτροπής είναι τριετής (3ετής) αρχομένη από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η νομική υποστήριξη της επιτροπής, όταν απαιτείται, παρέχεται από τη Διεύθυνση Νομοθετικού Έργου και Πρωτοβουλίας του ΥΠΕΝ.

4. Η επιτροπή που συγκροτείται με την παρούσα αντικαθιστά την προηγούμενη επιτροπή έγκρισης παρεκκλίσεων μελετών πυροπροστασίας που είχε συσταθεί με την υπ' αρ. 90261/3600/01-07-2022 (Β' 3672) κοινή υπουργική απόφαση κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 2.5 του άρθρου 2 του Κεφαλαίου Α' του άρθρου πρώτου του π.δ. 41/2018 (Α' 80), και της οποίας η θητεία έληξε στις 13-07-2025.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Απριλίου 2026

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός Περιβάλλοντος
και Ενέργειας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Κλιματικής Κρίσης
και Πολιτικής Προστασίας

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥΡΝΑΣ

Υφυπουργός
Ανάπτυξης

ΛΑΖΑΡΟΣ ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ

Πολιτισμού

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

