



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

16 Φεβρουαρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 774

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. Ε-29/2025

Κανονισμός Τιμολόγησης του Πιλοτικού Τόπου Αποθήκευσης διοξειδίου του άνθρακα του Πρίνου σύμφωνα με την περ. (γ) της παρ. 10 του άρθρου 40 του ν. 5261/2025.

Ο ΚΛΑΔΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΔΑΤΩΝ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις.» (Α' 179).

2. Τον ν. 5037/2023 «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 78), και ιδίως τα άρθρα 1-23 του νόμου αυτού.

3. Την Οδηγία 2009/31/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Απριλίου 2009 σχετικά με την αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα σε γεωλογικούς σχηματισμούς και για την τροποποίηση της οδηγίας 85/337/ΕΟΚ του Συμβουλίου, των οδηγιών του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου 2000/60/ΕΚ, 2001/80/ΕΚ, 2004/35/ΕΚ, 2006/12/ΕΚ και 2008/1/ΕΚ, και του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1013/2006.

4. Τον ν.5261/2025 «Ρυθμίσεις για τη δέσμευση, χρήση, μεταφορά και αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα - Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2009/31/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Απριλίου 2009 σχετικά με την αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα σε γεωλογικούς σχηματισμούς [...]» (Α' 231) (εφεξής, ο «Νόμος») και ιδίως τα άρθρα 27, 35 και 40.

5. Το άρθρο 173 του ν. 4964/2022 «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις.» (Α' 150/2022).

6. Την υπό στοιχεία ΕΔΕΥΕΠ 22781/01.07.2024 αίτηση της εταιρείας EnEarth Greece Μονοπρόσωπη Α.Ε. (εφεξής EnEarth) προς την Ελληνική Διαχειριστική Εταιρεία Υδρογονανθράκων και Ενεργειακών Πόρων Α.Ε. (ΕΔΕΥΕΠ) για χορήγηση Άδειας Αποθήκευσης για τον Πιλοτικό Τόπο Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο.

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/97416/6779/07.11.2025 Άδεια Έγκρισης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΑΕΠΟ) του Έργου: Μονάδα Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο (ΑΔΑ: Ρ3174653Π8-ΤΙ6).

8. Την εγκριτική απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής C(2024) 7592/28.10.2024 «SA.108267 (2024/N) – Greece – RRF: State aid for the Prinos Carbon Dioxide Storage Facility».

9. Την από 12.12.2025 εισήγηση της Ελληνικής Διαχειριστικής Εταιρείας Υδρογονανθράκων και Ενεργειακών Πόρων (ΕΔΕΥΕΠ) (αριθμ. πρωτ. ΡΑΑΕΥ Ι-407530/15.12.2025).

10. Τις απόψεις που υποβλήθηκαν στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης που διενήργησε η ΡΑΑΕΥ, το διάστημα 13-12.2025 - 31.12.2025, ήτοι τα υπ' αριθμ. πρωτ. ΡΑΑΕΥ έγγραφα: Ι-408177/29.12.2025 της HELLENIQ ENERGY, Ι-408178/29.12.2025 της ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ, Ι-408306/30.12.2025 της ΕΛΛΑΓΡΟΛΙΠ, Ι-408310/30.12.2025 της ΜΕΔΡΗΟΣ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ, Ι-408312/30.12.2025 της ΚΑΒΑΛΑ



SOLUTIONS, I-408388/31.12.2025 της TITAN, I-408415/31.12.2025 της MOTOR OIL, I-408424/02.01.2026, I-408426/02.01.2026 της ENEARTH¹.

11. Την από 05.02.2026 τελική εισήγηση της ΕΔΕΥΕΠ (αριθμ. πρωτ. ΡΑΑΕΥ I-410465/06.02.2026).

12. Την υπό στοιχεία Ε-28/2026 απόφαση της ΡΑΑΕΥ «Κώδικας Κατανομής Χωρητικότητας του Πιλοτικού Τόπου Αποθήκευσης διοξειδίου του άνθρακα του Πρίνου σύμφωνα με την περ. (β) της παρ. 10 του άρθρου 40 του ν. 5261/2025».

13. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ -ΜΙΤΟΣ.

14. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση στον κρατικό προϋπολογισμό. Σκέφθηκε ως εξής:

Επειδή, λαμβανομένων υπόψη των γενικών στόχων της οδηγίας 2009/31/ΕΚ, θεσπίζεται νομικό πλαίσιο για την περιβαλλοντικώς ασφαλή αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα (CO₂) σε γεωλογικούς σχηματισμούς ως συμβολή στην καταπολέμηση της αλλαγής του κλίματος. Σκοπός της περιβαλλοντικώς ασφαλούς αποθήκευσης CO₂ σε γεωλογικούς σχηματισμούς είναι η μόνιμη απομόνωση του CO₂ κατά τρόπο που να προλαμβάνει και, όπου αυτό δεν είναι εφικτό, να εξαλείφει κατά το δυνατόν τις αρνητικές συνέπειες και τυχόν κινδύνους για το περιβάλλον και την υγεία του ανθρώπου.

Ειδικότερα σύμφωνα με την οδηγία 2009/31/ΕΚ, τα κράτη μέλη θα πρέπει να διασφαλίζουν τα αναγκαία μέτρα ώστε οι δυνητικοί χρήστες να είναι σε θέση να αποκτούν πρόσβαση σε δίκτυα μεταφοράς CO₂ και σε τόπους αποθήκευσης για σκοπούς αποθήκευσης του παραγόμενου και δεσμευόμενου CO₂, σε γεωλογικούς σχηματισμούς. Η πρόσβαση θα πρέπει να παρέχεται με διαφάνεια και αμεροληψία συνεκτιμώντας: α) τη χωρητικότητα αποθήκευσης η οποία διατίθεται ή μπορεί εύλογα να διατεθεί εντός των τόπων αποθήκευσης και τη δυναμικότητα μεταφοράς η οποία διατίθεται ή μπορεί εύλογα να διατεθεί, β) το ποσοστό των υποχρεώσεων μείωσης του CO₂ κατ' εφαρμογή διεθνών νομικών μέσων και κοινοτικών νομοθετικών πράξεων, τις οποίες υποχρεώσεις σκοπεύει να εκπληρώσει ο χρήστης μέσω της δέσμευσης και αποθήκευσης CO₂ σε γεωλογικούς σχηματισμούς, γ) τη δυνατότητα του φορέα εκμετάλλευσης να αρνηθεί την πρόσβαση όταν υπάρχει ασυμβατότητα τεχνικών προδιαγραφών η οποία δεν μπορεί εύκολα να υπερικηθεί, δ) την ανάγκη κάλυψης των δεόντως τεκμηριωμένων εύλογων αναγκών του φορέα εκμετάλλευσης του τόπου αποθήκευσης ή του δικτύου μεταφοράς και των συμφερόντων όλων των άλλων χρηστών του τόπου αποθήκευσης ή του δικτύου μεταφοράς ή των συναφών μονάδων διεργασίας ή χειρισμού που μπορεί να επηρεαστούν.

Επειδή, η Οδηγία 2009/31/ΕΚ ενσωματώθηκε στην ελληνική έννομη τάξη με τον ν. 5261/2025. Σύμφωνα με το άρθρο 40 παρ. 10 περ. (γ): «Με απόφαση της Ρ.Α.Α.Ε.Υ., κατόπιν εισήγησης της αρμόδιας αρχής CCS και λαμβανομένων υπόψη των απόψεων του φορέα εκμετάλλευσης, εκδίδεται ο Κανονισμός Τιμολόγησης κάθε τόπου αποθήκευσης της παρ. 2 του άρθρου 27, ο οποίος καθορίζει τη μεθοδολογία διαμόρφωσης και αναπροσαρμογής του τιμολογίου εισπίεσης και αποθήκευσης CO₂ ανά τόνο δεσμευμένης δυναμικότητας εισπίεσης CO₂, τη μέθοδο υπολογισμού της ρήτηρας υποχρεωτικής έκχυσης (store or pay), όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με την τιμολόγηση της υποδομής, καθώς και κάθε άλλη σχετική και αναγκαία λεπτομέρεια.».

Επίσης, βάσει του άρθρου 40 παρ. 10 περ. (β) του ίδιου νόμου, με την Απόφαση ΡΑΑΕΥ Ε-28/2026 εγκρίθηκε από τη ΡΑΑΕΥ, κατόπιν εισήγησης της Αρμόδιας Αρχής CCS, ο Κώδικας Κατανομής Χωρητικότητας του Πιλοτικού Τόπου Αποθήκευσης CO₂ του Πρίνου.

Επειδή, η εταιρεία EnEarth Greece Μονοπρόσωπη Α.Ε. (εφεξής η «EnEarth»), θυγατρική της εταιρείας Energean Oil & Gas SA, αναπτύσσει πιλοτικό τόπο αποθήκευσης διοξειδίου του άνθρακα (CO₂) εντός των ορίων της παραχώρησης στην περιοχή του Πρίνου (εφεξής ο «Πιλοτικός Τόπος Αποθήκευσης του Πρίνου»). Η EnEarth, ως Φορέας Εκμετάλλευσης του Πιλοτικού Τόπου Αποθήκευσης του Πρίνου, όπως ορίζεται στα σχετικά 6 και 7, υπέβαλε στην ΕΔΕΥΕΠ, η οποία έχει οριστεί εκ του ν. 5261/2025 ως Αρμόδια Αρχή CCS, σχέδιο Κανονισμού Τιμολόγησης για τον Πιλοτικό Τόπο Αποθήκευσης του Πρίνου, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 40 παρ. 10 περ. (γ) του ν. 5165/2025.

Η ΕΔΕΥΕΠ αφού επεξεργάστηκε το εν λόγω κείμενο, υπέβαλε με το σχετικό 9 την εισήγησή της στη ΡΑΑΕΥ, καθώς και το αρχικό κείμενο της εταιρείας EnEarth για λόγους ενημέρωσης και διαφάνειας. Τα βασικότερα σημεία της εισήγησης της ΕΔΕΥΕΠ είναι τα εξής:

- Το κόστος της υποδομής παρακολουθείται διακριτά i) για την υπηρεσία έγχυσης και αποθήκευσης και ii) για την υπηρεσία παραλαβής με πλοία και διαχείρισης υγροποιημένου CO₂, καθώς η δεύτερη είναι δυνατόν να μην χρησιμοποιείται από όλους τους χρήστες. Ο Φορέας Εκμετάλλευσης διαμορφώνει πλάνο εξέλιξης του κόστους για καθεμία από τις υπηρεσίες, στο οποίο αποτυπώνεται στο χρόνο το CAPEX και το OPEX, πλην μεταβλητού τμήματος του OPEX (κόστη ηλεκτρική ενέργειας, CO₂ emissions για τυχόν διαρροές, απόδοση

1 <https://www.raaey.gr/energeia/diavoulefseis/121459/>



στην τοπική κοινωνία) που περνούν αυτούσια (pass-through) στους χρήστες. Τα επιλέξιμα κόστη αφορούν τόσο την ανάπτυξη, κατασκευή και λειτουργία του έργου, όσο κατά το διάστημα μετά τη λειτουργία αυτού σύμφωνα με τις κατά νόμο υποχρεώσεις του Φορέα Εκμετάλλευσης.

- Η χρέωση δυναμικότητας (ταρίφα) υπολογίζεται έτσι ώστε η καθαρή ταμειακή ροή του έργου μετά φόρων να έχει ως αποτέλεσμα μια Καθαρή Παρούσα Αξία (Net Present Value, NPV) του έργου, υπολογιζόμενη στην απόδοση (WACC), που να είναι ίση με μηδέν. Όλα τα προβλεπόμενα καθαρά έσοδα από τη Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας κατά τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας θα προεξοφλούνται με βάση το WACC, ώστε να διασφαλίζεται ότι τα έσοδα που παράγονται από τις ταρίφες ανακτούν το συνολικό επιτρεπόμενο κόστος μετά φόρων, συμπεριλαμβανομένης μιας απόδοσης ανάλογης με το WACC.

- Το WACC υπολογίζεται βάσει του εκτιμώμενου κόστους κεφαλαίου και του κόστους δανεισμού, βάσει του Μοντέλου Αποτίμησης Περιουσιακών Στοιχείων (CAPM). Η EnEarth, στην εισήγησή της αναφέρεται στην τιμή του WACC που αναφέρεται στην εγκριτική απόφαση της Επιτροπής (σχετικό 10) ως ελάχιστη τιμή.

- Η ταρίφα υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη το εκτιμώμενο συνολικό κόστος και την εκτιμώμενη δυναμικότητα της αποθήκης. Συγκεκριμένα, σε συνάρτηση με την ταυτόχρονη εισήγηση της ΕΔΕΥΕΠ στον Κώδικα Κατανομής Χωρητικότητας όπου ορίζεται η αρχικά εκτιμώμενη ετήσια δυναμικότητα της αποθήκης σε 2,8εκ. τόνους CO₂/έτος, και λαμβάνοντας υπόψη τις εκτιμήσεις για τη συνολική χωρητικότητα της αποθήκης βάσει πρόσφατων μελετών, η ΕΔΕΥΕΠ εισηγείται να ληφθεί υπόψη στον προσδιορισμό της ταρίφας η διάθεση δυναμικότητας για τουλάχιστον 22 έτη. Στόχος αυτής της αλλαγής είναι η κινητροδότηση του Φορέα Εκμετάλλευσης ώστε να διαθέσει όσο το δυνατόν μεγαλύτερη δυναμικότητα σε κατά το δυνατόν προσιότερη τιμή.

- Η ταρίφα εκτιμάται πριν τη λήψη Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (Final Investment Decision, FID) κατά τη διάρκεια του market test (pre-FID Tariff), και στη συνέχεια επικαιροποιείται όταν ληφθεί το FID (FID Tariff) οπότε έχουν οριστικοποιηθεί τα συμβόλαια ανάθεσης για την κατασκευή του έργου και οριστικοποιείται πριν την έναρξη εμπορικής λειτουργίας (Commercial Operation Date, COD) οπότε τα κόστη κατασκευής έχουν οριστικοποιηθεί (COD Tariff). Η ΕΔΕΥΕΠ εισηγείται να μην επιτρέπεται αύξηση άνω του 5% στα κόστη μεταξύ του FID και του COD.

- Η ταρίφα δύναται να αναθεωρείται κατόπιν αιτήματος του Φορέα Εκμετάλλευσης σε περιπτώσεις που συντρέχουν αλλαγές είτε στην προσφερθείσα δυναμικότητα είτε στα εκτιμηθεί τα κόστη ή/και σε εξαιρετικές συνθήκες.

- Σε περίπτωση υπο-χρησιμοποίησης της υποδομής τα τιμολόγια αναθεωρούνται, στην οποία περίπτωση οι χρήστες έχουν δικαίωμα καταγγελίας των συμβάσεών τους.

Επειδή, η εισήγηση της ΕΔΕΥΕΠ τέθηκε από την ΠΑΑΕΥ σε δημόσια διαβούλευση κατά το διάστημα 13-31 Δεκεμβρίου 2025, ταυτόχρονα για όλα τα προτεινόμενα κείμενα, ήτοι τον Κώδικα Κατανομής Χωρητικότητας, τον Κανονισμό Τιμολόγησης και τις Κατευθυντήριες Οδηγίες Δοκιμής Αγοράς, κατά την οποία υποβλήθηκε μεγάλος αριθμός σχολίων από 8 συμμετέχοντες (σχετικό 10).

Τα κυριότερα σχόλια εκ μέρους του Φορέα Εκμετάλλευσης εταιρείας EnEarth αφορούσαν τα εξής:

1. Ο υπολογισμός της ταρίφας με βάση την εκτιμώμενη χωρητικότητα της αποθήκης και όχι με βάση τη δεσμευμένη δυναμικότητα (booked capacity) είναι πιθανό να οδηγήσει εκ προοιμίου την εταιρεία σε σημαντικές υποανακτήσεις και δεν μπορεί να γίνει αποδεκτός για ένα υψηλής έντασης κεφαλαίου όπως είναι η αποθήκη του Πρίνου καθώς, κατά την εταιρεία, δεν διασφαλίζει σταθερότητα εσόδων, ορθή κατανομή κινδύνων και χρηματοδοσιμότητα του έργου ενώ δύναται να αυξήσει τελικά και το κόστος χρήσης της υποδομής. Το ίδιο ισχύει, κατά την εταιρεία, με την αποσύνδεση της περιόδου ανάκτησης εσόδων από τη συμβατική διάρκεια των δεσμεύσεων χωρητικότητας.

2. Η αφαίρεση της δυνατότητας προσαρμογής των τιμολογίων πριν τη λήψη FID, μετά την ολοκλήρωση της Δοκιμής Αγοράς και την τελική αποτύπωση της δεσμευμένης χωρητικότητας, θεωρείται ότι στερεί από το έργο ένα κρίσιμο εργαλείο διαχείρισης αβεβαιότητας στο πιο ευαίσθητο στάδιο ανάπτυξής του.

3. Οι προβλέψεις που συνδέουν επίπεδα υποχρησιμοποίησης με αυτόματη αναθεώρηση τιμολογίων και δικαιώματα καταγγελίας συμβάσεων θεωρείται ότι αποδυναμώνουν τη συμβατική σταθερότητα και ακυρώνουν στην πράξη το store-or-pay.

4. Η αφαίρεση της σαφούς αναφοράς ότι το WACC που θα προσδιοριστεί θα έχει ως ελάχιστη τιμή την εγκριμένη από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή στην απόφαση περί κρατικής ενίσχυσης από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, καθώς και σε μηχανισμούς εξισορρόπησης κινδύνου που είχαν αξιολογηθεί στο ίδιο πλαίσιο, θεωρείται ότι δημιουργεί κανονιστική αβεβαιότητα ασύμβατη με έργο πρώτης εφαρμογής.

5. Το όριο του 5% στην αύξηση των κεφαλαιουχικών δαπανών μεταξύ του χρόνου λήψης της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (FID) και της έναρξης εμπορικής λειτουργίας (COD) θεωρείται αυθαίρετο και δεν μπορεί να γίνει αποδεκτό.



Τα κυριότερα σχόλια εκ μέρους των ενδιαφερόμενων φορέων εκπομπών CO₂ συνοψίζονται στα εξής:

1. Θεωρείται ότι επιχειρείται πλήρης και ασύμμετρη μετακύλιση κινδύνων στους χρήστες, μέσω προβλέψεων στα κοστολόγια πριμ κινδύνου στο κόστος κεφαλαίου, και πλήρως μετακυλούμενων κοστολογίων (pass-through costs). Ειδικότερα, κατά τους υποψήφιους χρήστες, έχουν εισαχθεί *premia* για τεχνικά και οικονομικά ρίσκα σε χρονικά σημεία που αυτά πρέπει να έχουν εξαλειφθεί. Επίσης θεωρείται ότι τα άμεσα μετακυλούμενα κοστολόγια (pass-through costs) είναι μόνο ενδεικτικά ορισμένα (άρα στην ευχέρεια του Φορέα Εκμετάλλευσης να προσθέσει και άλλα), χωρίς διάκριση μεταξύ αυτών που είναι αμιγώς εξωγενή και αυτών που μπορεί ο Φορέας Εκμετάλλευσης να επηρεάσει, και χωρίς κίνητρα μείωσής τους ή ποινές αν δεν μειώνονται.

2. Επισημαίνεται ότι προβλέπονται μόνο αυξητικές αναπροσαρμογές τιμολογίων για διάφορους λόγους, χωρίς να προβλέπεται σχετική συμμετρική μεταχείριση σε περίπτωση αυξημένων εσόδων του Φορέα Εκμετάλλευσης.

3. Προτείνεται πλήρης και συνεχής ρυθμιστική εποπτεία του Φορέα Εκμετάλλευσης με δομημένο μηχανισμό ελέγχου, με την εισαγωγή στοιχείων benchmarking, και απόρριψης μη οικονομικών, αποφευκταίων, ή κερδοσκοπικών δαπανών.

Επειδή, η ΡΑΑΕΥ διαβίβασε τα σχόλια στην ΕΔΕΥΕΠ προκειμένου να τα λάβει υπόψη της σε τυχόν επικαιροποίηση της εισήγησής της βάσει των σχολίων αυτών. Η ΕΔΕΥΕΠ με το σχετικό 11 υπέβαλε την τελική της εισήγηση, λαμβάνοντας υπόψη τα σχόλια των συμμετεχόντων στη διαβούλευση.

Η ΕΔΕΥΕΠ επανεξέτασε συνολικά το προταθέν σχήμα στον Κώδικα Κατανομής Χωρητικότητας και στον Κανονισμό Τιμολόγησης. Επειδή στα σχόλιά της επί του Κώδικα η EnEarth δεν επιβεβαίωσε τη δέσμευσή της σε αρχικά εκτιμώμενη δυναμικότητα ίση με 2,8 εκ. τόνους CO₂/έτος και επειδή η περίπτωση κατανομής δυναμικότητας μεγαλύτερης από αυτή που θα μπορούσε τελικά να διατεθεί από το Φορέα Εκμετάλλευσης θα οδηγούσε σε σημαντικές αβεβαιότητες τόσο για το Φορέα Εκμετάλλευσης όσο και για τους χρήστες της αποθήκης, συμβατικές απαιτήσεις, μη αναμενόμενη αύξηση της ταρίφας και επομένως πιθανές υπαναχωρήσεις χρηστών οι οποίες εν συνεχεία θα έπρεπε να αντισταθμιστούν με περαιτέρω αυξήσεις στην ταρίφα, καθιστώντας το έργο μη βιώσιμο. Για το λόγο αυτό ο Κώδικας Κατανομής Χωρητικότητας αναδιατυπώθηκε ως προς το σημείο αυτό, θέτοντας το τεχνικό περίγραμμα εντός του οποίου η EnEarth θα επιλέξει τη δυναμικότητα που δύναται, βάσει των πλέον επικαιροποιημένων μελετών, να διαθέσει (σχετικό 12). Με την αλλαγή αυτή, επανεξετάστηκε ο Κανονισμός Τιμολόγησης, θέτοντας όρους και κίνητρα προς τον Φορέα Εκμετάλλευσης να μεγιστοποιήσει τη διάθεση δυναμικότητας στους χρήστες.

Εν συνεχεία η ΡΑΑΕΥ και η ΕΔΕΥΕΠ συνεργάστηκαν για τη διαμόρφωση του τελικού κειμένου του Κανονισμού Τιμολόγησης και κατέληξαν στη διαμόρφωση του Κανονισμού Τιμολόγησης με τις εξής παρεμβάσεις:

- Δεδομένης της επιλογής της κατάλληλης δυναμικότητας προς διάθεση από το Φορέα Εκμετάλλευσης, έγινε επαναφορά του υπολογισμού της ταρίφας ώστε αυτή να προκύπτει βάσει της δεσμευμένης δυναμικότητας και όχι του συνόλου της εν δυνάμει χωρητικότητας της αποθήκης. Με τον τρόπο αυτό αίρεται η βασική αβεβαιότητα που επεσήμανε η EnEarth στα σχόλιά της, προστατεύοντας παράλληλα τους δυνητικούς χρήστες από την περίπτωση διάθεσης μειωμένης δυναμικότητας, εισάγοντας διάταξη με την οποία αν μειωθεί η προς διάθεση δυναμικότητα μέρος του σχετικού κόστους απορροφάται από τον Φορέα Εκμετάλλευσης.

- Το γεγονός ότι στον Κώδικα Κατανομής Χωρητικότητας επιβλήθηκε ρήτρα store-or-pay σε όλους τους χρήστες της υποδομής, μειώνει σημαντικά την αβεβαιότητα τόσο του Φορέα Εκμετάλλευσης όσο και των χρηστών έναντι άλλων μη συνεπών χρηστών.

- Ανταποκρινόμενοι στα σχόλια των δυνητικών χρηστών της αποθήκης, ενισχύθηκε ο ρυθμιστικός έλεγχος καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας της υποδομής, προσθέτοντας συγκεκριμένους μηχανισμούς ελέγχου των συνιστωσών του κόστους και της εξέλιξης του οικονομικού μοντέλου του Φορέα Εκμετάλλευσης. Διευκρινίζεται ωστόσο ότι η εξαντλητική (και όχι ενδεικτική) απαρίθμηση όλων των πιθανών συνιστωσών κόστους δεν είναι σε αυτό το στάδιο εφικτή.

- Στο ίδιο πλαίσιο, προστέθηκε η δυνατότητα της Ρυθμιστικής Αρχής να εκκινήσει διαδικασία μείωσης της ταρίφας, εφόσον διαπιστωθεί υπέρβαση του εκτιμηθέντος περιθωρίου κέρδους (IRR) του Φορέα Εκμετάλλευσης.

- Έχει εισαχθεί η δυνατότητα του Ρυθμιστή να περιορίζει συγκεκριμένα κόστη του Φορέα Εκμετάλλευσης (για παράδειγμα ως προς την κατανάλωση και την τιμή ηλεκτρικής ενέργειας και το διαφυγόν CO₂) ή/και να τον κινητροδοτεί προς αυτή την κατεύθυνση.

- Πρόσθετη δυναμικότητα διατίθεται μέσω βραχυχρόνιων συμβάσεων, ενώ για την υλοποίηση επενδύσεων για αύξηση της χωρητικότητας κρίνεται σκόπιμο να λάβει χώρα μέσω νέας δοκιμής αγοράς.

- Προβλέπεται η δυνατότητα ανάθεσης σε ειδικό εμπειρογνώμονα για τον έλεγχο των στοιχείων κόστους ως προς την αναγκαιότητα και το εύλογο ύψος τους.



- Κρίνεται σκόπιμο να μην τίθεται ανώφλι αύξησης του CAPEX, και αντ' αυτού να υφίσταται ο όρος της σημαντικής αύξησης, η οποία θα ελέγχεται από τη ΡΑΑΕΥ και αν δεν θεωρηθεί εύλογη, το πρόσθετο κόστος δύναται να μην ανακτάται από τις ταρίφες.

Επειδή, η ΡΑΑΕΥ θεωρεί ότι με τις ανωτέρω προσαρμογές, ο Κανονισμός Τιμολόγησης που διαμορφώνεται παρέχει αφενός επαρκείς ασφαλιστικές δικλείδες για τη διασφάλιση της βιωσιμότητας της επένδυσης του Φορέα Εκμετάλλευσης, αφετέρου σημεία ρυθμιστικής εποπτείας και ελέγχου για την οικονομική και αποτελεσματική διαχείρισή του.

Για όλους τους ανωτέρω λόγους, αποφασίζει:

1. Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Αρχής βάσει της παρ. 10 του άρθρου 40 του ν. 5261/2025, την έγκριση του Κανονισμού Τιμολόγησης του Τόπου Αποθήκευσης διοξειδίου του άνθρακα του Πρίνου σύμφωνα με το κείμενο που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα της παρούσας απόφασης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης άρχεται από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



Prinos CO₂ Storage Site Tariff Regulation



Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site

CONTENTS

- 1 INTRODUCTION AND STRUCTURE
 - 1.1 Introduction
 - 1.2 Structure
- 2 DEFINITIONS
- 3 GUIDING PRINCIPLES
 - 3.1 Purpose and Scope
 - 3.2 Guiding Principles
- 4 STRUCTURE OF TARIFFS
 - 4.1 Purpose and Scope
 - 4.2 Tariffs Structure and Components
 - 4.3 LCO₂ Handling Tariff Summary
 - 4.4 Injection & Storage Tariff Summary
- 5 CAPACITY BOOKING PRINCIPLES & PROCESS
 - 5.1 Purpose and Scope
 - 5.2 Standard Capacity Product
 - 5.3 Short-Term Capacity Product
 - 5.4 LCO₂ Users Back-to-Back Booking Requirement
 - 5.5 Capacity Booking Process Summary
 - 5.6 Capacity Register
- 6 QUALIFYING COSTS
 - 6.1 Purpose and Scope
 - 6.2 Core Cost Elements
- 7 SETTING PRE FID COST ALLOWANCES
 - 7.1 Purpose and Scope
 - 7.2 Pre-FID Capex Cost Schedule
 - 7.3 Pre-FID Opex Cost Schedule
 - 7.4 Pre-FID Variable Opex Cost Schedule
 - 7.5 WACC
- 8 SETTING COST ALLOWANCES AT FID
 - 8.1 Purpose and Scope
 - 8.2 FID Capex Cost Schedule
 - 8.3 FID Opex Cost Schedule
 - 8.4 FID Variable Opex Cost Schedule
 - 8.5 FID WACC
 - 8.6 COD delays
- 9 SETTING PRE COD COST ALLOWANCES
 - 9.1 Purpose and Scope
 - 9.2 Pre COD Capex Cost Schedule
 - 9.3 Pre COD Opex Cost Schedule
 - 9.4 Variable or Pass Through Opex
 - 9.5 Pre COD WACC

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site**

- 10 CAPACITY TARIFF COMPONENT CALCULATION
 - 10.1 **Purpose and Scope**
 - 10.2 **Capacity Tariff Component and Booked Capacity**
 - 10.3 **Capacity Tariff Component Calculation Mechanics**
 - 10.4 **Nominal Terms**
 - 10.5 **Cost and Revenues included in the Capacity Tariff Component calculations**
 - 10.6 **Capacity Tariff Component payments adjustment for Availability**
- 11 VARIABLE CHARGE COMPONENT CALCULATION
 - 11.1 **Purpose and Scope**
 - 11.2 **Variable Charge Component Calculation Mechanics**
 - 11.3 **Actual Cost Reconciliation**
- 12 ADDITIONAL TARIFF PREMIUM CHARGES
 - 12.1 **Purpose and Scope**
 - 12.2 **Users Allocated by Regulated Allocation Process**
 - 12.3 **Users Allocated by all Other Processes**
- 13 TARIFF INDEXATION
 - 13.1 **Purpose and Scope**
 - 13.2 **Annual Indexation**
 - 13.3 **Adjustment or Replacement of Indices**
 - 13.4 **Extraordinary Adjustments**
 - 13.5 **Notification and Effective Date**
- 14 ENDURING POST COD TARIFF REVIEW
 - 14.1 **Purpose and Scope**
 - 14.2 **Tariff Review Triggered by Under-Subscription**
 - 14.3 **Tariff Review Triggered by changes in offered capacity**
 - 14.4 **Tariff Review Triggered to Support System Capacity Expansion or New Storage Capacity New market test.**
 - 14.5 **Extraordinary Tariff Review**
 - 14.6 **Tariff Review initiated by the Regulator**
 - 14.7 **Approval and Implementation of Revised Tariffs**
 - 14.8 **Dispute Resolution**
- 15 MONITORING AND REPORTING REQUIREMENTS
 - 15.1 **Purpose and Scope**
 - 15.2 **Monitoring of cost elements**
- 16 BILLING, CREDIT AND PAYMENT
 - 16.1 **Purpose and Scope**
 - 16.2 **Invoicing and Billing Procedures**
 - 16.3 **Payment Terms**
 - 16.4 **Remedies in Case of Default of the User**
 - 16.5 **Disputed Invoices**
 - 16.6 **Currency, Taxes, and Withholding**

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site****1 INTRODUCTION AND STRUCTURE****1.1 Introduction**

1.1.1 This document (Tariff Regulation, hereafter "The Regulation") describes the principles, procedures, and methodologies governing the determination, calculation, and application of tariffs applicable to the use of the System, including but not limited to the Terminal Facilities, Onshore Buffer Storage Facility, and the Offshore Injection and Storage System. It has been prepared in accordance with the relevant legislative framework, including the CCS Law on the arrangements for the capture, use, transport, and storage of carbon dioxide, as well as the transposition of Directive 2009/31/EC of the European Parliament and of the Council of 23 April 2009 on the geological storage of carbon dioxide.

1.1.2 The provisions are intended to ensure that all Users are subject to a transparent, equitable, and cost-reflective tariff regime, in alignment with the guiding principles prescribed by the applicable legal framework.

1.2 Structure

1.2.1 The Regulation comprises the following Sections:

- I. Section 1: Introduction and Structure;
- II. Section 2: Definitions;
- III. Section 3: Guiding Principles;
- IV. Section 4: Structure of Tariffs;
- V. Section 5: Capacity Booking Principles & Process;
- VI. Section 6: Qualifying Costs;
- VII. Section 7: Setting Pre FID Cost Allowances;
- VIII. Section 8: Setting Cost Allowances at FID;
- IX. Section 9: Setting Pre COD Cost Allowances;
- X. Section 10: Capacity Tariff Component Calculation;
- XI. Section 11: Variable Charge Component Calculation;
- XII. Section 12: Additional Tariff Premium Charges;
- XIII. Section 13: Tariff Indexation;
- XIV. Section 14: Enduring Post COD Tariff Review;
- XV. Section 15: Monitoring and Reporting Requirements;
- XVI. Section 16: Billing, Credit and Payment.



Tariff Regulation for Prinos CO₂ Storage Site

2 DEFINITIONS

2.1.1 In this document, unless the context otherwise requires, capitalised terms shall have the meanings given to them below:

Access Contract means a contract which describes, amongst other items, the Users Booked Capacity on the System and the Users' rights to access the capacity. The contract is between the User and the Storage Operator.

Booked Capacity means the quantity of capacity (expressed in tonnes of CO₂ per annum) reserved by a User as described in their Access Contract.

Capacity Allocation Code means the framework for allocating User capacity on the System as defined in Article 27 of the CCS Law.

Capacity Booking Process means the procedures and steps for Users to reserve, confirm, and maintain Booked Capacity on the System, as set out in the Market Test Guidelines and the Capacity Allocation Code.

Capex has the meaning given to it in Section 6.

Capex Cost Schedule means a schedule that details all Capex for the System over the Development, Construction, Commissioning, Operation, Post Injection and Abandonment Periods. This schedule itemises qualifying costs in accordance with standard accounting practices, as outlined in Section 6 and may include projected and actual capital costs incurred throughout the project lifecycle.

CCS Law means the Law 5261/2025 (Government Gazette 231/A/12.12.2025) regarding Arrangements for carbon capture, use, transport and storage - Incorporation of the Directive 2009/31/EC of the European Parliament and of the Council of 23 April 2009 on the geological storage of carbon dioxide and amending Directive 85/337/EEC Council Directives 2000/60/EC, 2001/80/EC of the European Parliament and of the Council EC, 2004/35/EC, 2006/12/EC and 2008/1/EC and Regulation (EC) No 1013/2006 (L 140), as voted by the Hellenic Parliament on 11 December 2025.

COD means the Commercial Operations Date, being the date on which the System is declared operational and available for use by Users, as confirmed by the Storage Operator.

Commissioning Period means the time period during which the Storage Operator undertakes all necessary testing, verification, and preparatory activities to ensure the System is fully operational and compliant with all technical and regulatory requirements.

Construction Period means the time period commencing from the FID, during which the Storage Operator undertakes the construction and commissioning of the System and ending on COD.

Cost Schedule means a schedule setting out the relevant costs across the relevant time period. For example, a schedule of Capex or Opex incorporating qualifying costs as set out in Section 6 following normal accounting practices.

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site**

Final Investment Decision (FID) means the formal decision by the Storage Operator to proceed with the construction and commissioning of the System. The detailed conditions for an FID will be defined by EnEarth Greece and shall be communicated to The Users during Access Contracts' negotiations.

Grant means financial support received from Greek, EU or other bodies to support the development and construction and operation of the System.

Independent Verifier means a natural or legal person independent of the Storage Operator and of any User (including their affiliates), possessing appropriate technical, financial and regulatory expertise, appointed in accordance with this Regulation and approved by the Regulator, to review and verify information submitted by the Storage Operator (including Cost Schedules, supporting evidence, allocations and reconciliations) and to provide findings and recommendations to the Regulator on the efficiency, prudence and accuracy of such submissions. The Independent Verifier shall have no conflict of interest, shall be bound by confidentiality, and shall have full access to the records reasonably required to perform its tasks.

Injection Period has the meaning of the Capacity Allocation Code. In any case, the Injection Period cannot be shorter than 15 years.

Injection & Storage Capacity Tariff Component means a charge (in € per tonne) of CO₂ Booked Capacity, covering all costs associated with offshore transport, injection, and permanent storage including all costs incurred by the Storage Operator during the Operating Period.

Injection & Storage Tariff means a charge per tonne of CO₂ booked, covering all costs associated with offshore transport, injection, and permanent storage. It is comprised of the Injection & Storage Capacity Tariff Component and the Injection & Storage Variable Charge Component.

Injection & Storage Variable Charge Component means certain costs, including but not limited to electricity consumption, EU Emissions Allowances (EUAs), taxes, the Special Fee for Local Communities or other regulatory levies, which are charged to Users at cost as incurred and are not included in the base Tariff.

Initially Estimated Annual Storage Capacity (or System Capacity) has the meaning of the CCS Law and of the Capacity Allocation Code.

Initially Estimated Total Storage Capacity has the meaning of the Capacity Allocation Code.

LCO₂ means carbon dioxide at cryogenic temperatures and in liquid form.

LCO₂ Handling Capacity Tariff Component means a charge (in € per tonne) of CO₂ Booked Capacity and supplied in liquid CO₂ form, covering all costs associated with the Onshore LCO₂ Terminal including receiving and unloading vessels.

LCO₂ Handling Tariff means a charge per tonne of CO₂ booked, covering all costs associated with receiving and unloading liquid CO₂ vessels including treatment of vapour return if any, the onshore buffer storage, CO₂ handling, and injection facilities. It is comprised of the LCO₂ Handling Capacity Tariff and the LCO₂ Handling Variable Charge.



Tariff Regulation for Prinos CO₂ Storage Site

LCO₂ Handling Variable Charge Component means certain costs, including but not limited to electricity consumption, EU Emissions Allowances, special taxes or other regulatory levies imposed by the State or Local Authorities, which are charged to Users at cost as incurred and are not included in the LCO₂ Handling Capacity Tariff Component.

Market Test Guidelines means the framework establishing the rules, principles and procedures for assessing market interest and reserving CO₂ injection and storage capacity with the System, with the minimum content of the guidelines detailed in Annex V of the CCS Law.

New Storage Capacity: has the meaning of the Capacity Allocation Code.

Onshore LCO₂ Terminal means the onshore facilities for receiving, unloading, conditioning and transferring liquid CO₂, including indicatively but not exclusively the associated storage, handling systems, utilities and ancillary equipment for safe operation of the System.

Operating Period means the period of the Injection Period and the Post-Injection Period.

Opex Cost Schedule means a schedule detailing the projected and actual Opex associated with the System over the Construction, Commissioning, Operation and Post Injection Periods. This schedule incorporates all qualifying Opex costs, as set out in Section 6, and follows normal accounting practices. This schedule does not include items that are detailed in the Variable Opex Cost Schedule.

Pass-Through Costs means costs incurred by the Storage Operator which, after the respective approval of RAAEY, are directly attributable to a User's use of the System and are charged to the User at cost, including but not limited to electricity consumption, EU Emissions Allowances (EUAs). The individual costs considered as Pass-Through Costs are assessed and approved by the Regulator on an annual basis using relevant benchmarking that the Regulator considers appropriate.

Post-Closure Costs has the meaning given to it in Section 6 and are required to meet the obligations of the Directive

Post Injection Period means the period after the Injection Period but before transfer of ownership to the CCS Competent Authority.

Reference Index means the inflation index designated under this Regulation for annual tariff indexation, as further specified in Section 13.

Special CCS Account means the account described in Article 39 of the CCS Law

Special Fee for Local Communities means the Fee described in Article 12 of the CCS Law.

Storage Permit means the decision of the CCS Competent Authority as per the CCS Law and Directive 2009/31/EC.

Storage Site Management Code means the Code on the Management of the Storage Facility as described in the CCS Law. The Storage Site Management Code includes among others the governing rules and

**Tariff Regulation for Prinos CO₂ Storage Site**

conditions between the Users and the Storage Operator which ensure the safe and efficient operation of the System.

System Availability means the extent to which the System is functionally capable of accepting, injecting, and storing Carbon Dioxide at a rate consistent with the sum of all Users' nominated Capacity over a given period.

Tariff Component means the Capacity Tariff Component calculated using the methodology in Section 10 or the Variable Charge Component described in Section 11.

Tariff Type means either the LCO₂ Handling Tariff or Injection & Storage Tariff.

The CCS Competent Authority means HEREMA.

The Directive means the directive 2009/31/EC of the European Parliament and of the council of 23 April 2009 on the geological storage of carbon dioxide and amending Council Directive 85/337/EEC, European Parliament and Council Directives 2000/60/EC, 2001/80/EC, 2004/35/EC, 2006/12/EC, 2008/1/EC and Regulation (EC) No 1013/2006

The Regulator means RAAEY.

Storage Operator – The company responsible for operating the System, EnEarth Greece S.A.

System means the integrated onshore and offshore infrastructure of the Prinos CO₂ Storage Project, which includes the jetty and unloading arms for LCO₂, the onshore equipment and associated buffer and handling facilities, the offshore transport pipeline and subsea equipment, the Prinos storage reservoirs with injection wells and associated subsurface formations necessary.

User - Any person or legal entity that has entered into a Access Contract with the Storage Operator, granting the right to use the System.

User Base - The collective group of Users that have Access Contracts with the Storage Operator.

Variable Opex Cost Schedule means a schedule detailing the projected and actual variable operating expenses associated with the System throughout the Construction, Commissioning, Operation, and Post Injection Periods. This schedule specifically incorporates all qualifying variable operating costs, as set out in Section 6, and adheres to normal accounting practices. It does not include items that are covered within the Opex Cost Schedule.

WACC means the Weighted Average Cost of Capital.



Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site

3 GUIDING PRINCIPLES

3.1 Purpose and Scope

3.1.1 This Section sets out the principles, definitions, and methodology for the determination, calculation, and application of tariffs for the use of the System.

3.2 Guiding Principles

3.2.1 The principles are aligned with the CCS Law of the Ministry of Environment and Energy "Arrangements for the capture, use, transport and storage of carbon dioxide - Transposition of Directive 2009/31/EC of the European Parliament and of the Council of 23 April 2009 on the geological storage of carbon dioxide" and for the amendment the directive 85/337/EEC of Council, of Directives 2000/60/EC, 2001/80/EC, 2004/35/EC, 2006/12/EC and 2008/1/EC of the European Parliament and of the Council and Regulation (EC) 1013/2006 (L 140).

3.2.2 In line with the CCS Law described above the guiding principles for the tariff methodology are as follows:

- a. **Cost-reflectivity subject to efficiency and prudence:** Tariffs shall be set to recover the full efficient and reasonable costs of providing the services described in the Access Contract, including an allowed return determined in accordance with this Regulation. Only costs that are necessary, efficiently and prudently incurred and properly allocated to the services are eligible for recovery.
- b. **Transparency:** The Regulation, the approved cost schedules, the main inputs to tariff-setting (including WACC parameters, volume/capacity assumptions and indexation) and the resulting Tariffs shall be published and made available to all Users. The Storage Operator shall provide, upon request, sufficient information for Users to understand the basis of their individual tariff determination, subject to legitimate confidentiality protections.
- c. **Non-Discrimination:** Tariffs and access terms shall be applied equally to all Users booking the same standard product, with no undue preference or discrimination between Users.
- d. **Regulatory Compliance and prior approval:** The Storage Operator shall provide to the Regulator any information and data requested. The Regulation and its application shall comply with all applicable legal law and regulatory requirements. No tariff shall take effect unless and until it is approved by the Regulator in accordance with this Regulation.

3.2.3 For the avoidance of doubt, the guiding principles in paragraphs 3.2.1 and 3.2.2 are given effect through the following requirements, which apply across all Sections of this Regulation:

- a. **Prudence, efficiency and cost-control obligations:** The Storage Operator shall procure goods and services efficiently and competitively, consistent with their procurement policy, and shall ensure that any related-party transactions (including intra-group services and financing) are demonstrably on arm's-length terms and transparent. The Regulator may disallow, in whole or in part, costs that are unreasonable, inadequately justified, or improperly allocated.

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site**

- b. **Non-recoverable items:** Administrative fines, penalties, damages, and costs arising from negligence, wilful misconduct, breach of law, breach of Storage Permit conditions, or non-compliance with the Storage Site Management Code or Access Contract shall not be recoverable from Users through tariffs. Where risks are insurable, the Storage Operator shall demonstrate that reasonable insurance or risk-transfer arrangements have been sought and that only net residual costs (after insurance recoveries) are proposed for recovery.
- c. **Regulatory oversight and independent verification:** For the purposes of tariff-setting, monitoring and review, the Regulator shall assess cost schedules, allocations and adjustments. The Regulator may require the appointment of an Independent Verifier to review specified cost categories, related-party arrangements, Pass-through Costs and reconciliations, and to propose corrective adjustments for decision by the Regulator. The reasonable costs of such Independent Verifier may be recovered from Users only to the extent approved by the Regulator and in accordance with the principles of this Regulation.
- d. **Symmetry and avoidance of over-recovery:** All mechanisms that adjust tariffs or recover differences between forecast and actual values (including reconciliations and extraordinary reviews) shall operate symmetrically, so that Users are protected against over-recovery as well as the Storage Operator being protected against under-recovery - unless otherwise specifically provided for - of efficient and prudent costs. Where any over-recovery is identified, it shall be returned to Users through the applicable adjustment mechanism approved by the Regulator.
- e. **Pass-through discipline and incentives:** Pass-through arrangements shall be limited and disciplined to protect Users from uncontrolled cost transfer. Where Pass-through Costs are volatile (including electricity and EU ETS-related items), these shall be subject to transparent benchmarking and incentive arrangements, if deemed necessary, (including, where appropriate, indexation to objective market references and sharing factors) so that the Storage Operator retains incentives to minimise controllable components of such costs.
- f. **Clear separation of regulated perimeter:** Costs and revenues shall be identified and allocated consistently between: (i) services of LCO₂ Handling and Injection and Storage) and (ii) any further value-added services that make use of the System assets. The Regulation shall prevent cross-subsidy and double recovery of asset costs, and may require netting-off or sharing of material third-party revenues where they finance costs, as further specified in this Regulation.
- g. **Performance and efficiency incentives:** The tariff framework may be complemented, where proportionate, by simple performance standards and targeted incentive mechanisms linked to clearly defined and measurable metrics (including, where relevant, System availability, injection performance, response times and environmental performance). Any such mechanism shall be transparent, non-discriminatory, symmetric (upside and downside), independently verifiable, and designed so as not to undermine cost-reflectivity, create double recovery, or dilute the efficiency and prudence requirements of this Regulation. No performance incentive mechanism shall apply unless and until approved ex-ante by the Regulator in accordance with this Regulation.
- h. **Regulatory Compliance:** The tariff methodology and its application shall comply with all applicable legal requirements.



Tariff Regulation for Prinos CO₂ Storage Site

3.2.4 In the event of any inconsistency between this Tariff Regulation and the Capacity Allocation Code, the Market Test Guidelines, the Storage Site Management Code or the Standard Storage Contract in respect of tariff-setting, cost recovery, or tariff-related regulatory approvals, this Tariff Regulation shall prevail, and the inconsistent provision shall be read down to the minimum extent necessary to resolve the inconsistency, subject to any decision of the Regulator.

4 STRUCTURE OF TARIFFS

4.1 Purpose and Scope

4.1.1 This Section describes the general structure of the Tariffs and the components that are combined to create a Tariff applicable to a User of the System.

4.2 Tariffs Structure and Components

4.2.1 In order to accommodate the requirements of individual Users, two distinct Tariff types are described:

- a. LCO₂ Handling Tariff.
- b. Injection & Storage Tariff.

4.2.2 Both the LCO₂ Handling Tariff and the Injection & Storage Tariff are the sum of the following two components that are bespoke for each Tariff Type:

- a. Capacity Tariff Component - calculated using the methodology in Section 10 and the relevant Cost Schedules.
- b. Variable Charge Component - calculated using the methodology in Section 11 and the relevant Cost Schedules.

4.2.3 User's tariffs are calculated according to the provisions in this document based on the specific Tariff Type they require.

4.3 LCO₂ Handling Tariff Summary

4.3.1 The LCO₂ Handling Tariff is comprised of the following components:

- a. LCO₂ Handling Capacity Tariff Component: a charge (in €) per tonne of CO₂ booked and supplied in liquid CO₂ form, covering all costs associated with the Onshore LCO₂ Terminal including receiving and unloading vessels.
- b. LCO₂ Handling Variable Charge Component: certain costs, including but not limited to electricity consumption, EU Emissions Allowances (EUAs), special taxes or other regulatory levies imposed



Tariff Regulation for Prinos CO₂ Storage Site

by the State or Local Authorities, which are charged to Users at cost as incurred and are not included in the LCO₂ Handling Capacity Tariff Component. Particularly for electricity consumption and EUAs technical thresholds shall be included in the Storage Site Management Code with regards to upper quantities that can be included in the LCO₂ Handling Variable Charge Component.

For the avoidance of doubt, no costs included in the calculation of the LCO₂ Handling Variable Charge Component may be included in the calculation of the LCO₂ Handling Capacity Tariff Component and vice versa.

- 4.3.2 No volumetric or throughput-based charges shall apply, except in respect of LCO₂ Handling Variable Charge Component as set out in paragraph above.
- 4.3.3 The Storage Operator shall only receive liquid CO₂ compliant to the CO₂ specifications as defined in the Storage Permit as well as in the Storage Site Management Code.
- 4.3.4 The LCO₂ Handling Tariff does not include any penalties due to late ship arrival, variations in delivered quantities and any other additional charges that are related to the daily operation of the System. These shall be defined in the Storage Site Management Code.

4.4 Injection & Storage Tariff Summary

4.4.1 The Injection & Storage Tariff is comprised of the following components:

- a. Injection & Storage Capacity Tariff Component: a charge (in € per tonne) of CO₂ booked, covering all costs associated with offshore transport, injection, and permanent storage including all costs incurred by the Storage Operator during Operating Period;
- b. Injection & Storage Variable Charge Component: certain costs, including but not limited to electricity consumption, EU Emissions Allowances (EUAs), taxes, the Special Fee for Local Communities or other regulatory levies, which are charged to Users at cost as incurred and are not included in the base Tariff. Particularly for electricity consumption and EUAs technical thresholds shall be included in the Storage Site Management Code with regards to upper quantities that can be included in the Injection & Storage Variable Charge Component.

For the avoidance of doubt, no costs included in the calculation of the Injection & Storage Variable Component may be included in the calculation of the Injection & Storage Capacity Tariff Component and vice versa.

- 4.4.2 No volumetric or throughput-based charges shall apply, except in respect of Injection & Storage Variable Charge Component as set out in paragraph above.

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site****5 CAPACITY BOOKING PRINCIPLES & PROCESS****5.1 Purpose and Scope**

5.1.1 This Section summarises the rules and procedures for the booking of capacity in the System which are set out in other documents.

5.2 Standard Capacity Product

5.2.1 The standard capacity product offered by the Storage Operator is the right to inject and store carbon dioxide for a period of at least five (5) years from the Commercial Operations Date (COD) of the Storage Operator.

5.2.2 All capacity is booked on "store-or-pay" basis. In case the Users do not use their Booked Capacity under their Access Contract, the following shall happen consecutively:

1. The Storage Operator will make any reasonable effort (irrespective of the efforts made by the User itself) so as to reallocate the equivalent amount of capacity booked but not used to any other existing or new User, and
2. In case the Storage Operator does not manage to reallocate the equivalent amount of capacity booked but not used to any other existing or new User, even though having made any necessary effort, then the User who booked this amount of capacity and not used it, shall to pay in total or partially an amount equivalent to the amount of unused Booked Capacity multiplied by the tariff, according to the provisions included in the Access Contract.

5.2.3 Any User paying for undelivered Booked Capacity under a store-or-pay provision will retain ownership of this capacity for the duration of the Injection Period and may deliver it for storage at a later date as long as it does not create injection scheduling issues with the Storage Operator.

5.3 Short-Term Capacity Product

5.3.1 The Storage Operator may offer short-term contracts, as mentioned in the CCS Law and Capacity Allocation Code, in the event that additional capacity compared to Initially Estimated Annual Storage Capacity, due to operational maturity or Injection Period extension, become available.

5.3.2 For additional capacity compared to the total Initially Estimated Total Storage Capacity during the Injection Period, for example due to operational maturity of the Storage Site, being available either as additional annual storage capacity or as extension of the Injection Period, this additional capacity will be offered via a competitive process approved by the Regulator. For the avoidance of any doubt, in this case, tariffs of previously signed Access Contracts will not be affected. The revenues that the Storage Operator accrues are treated in accordance with the provisions of art. 40 par. 13 of the CCS Law.



Tariff Regulation for Prinos CO₂ Storage Site

5.4 LCO₂ Users Back-to-Back Booking Requirement

5.4.1 Users may only book LCO₂ Handling Capacity if, and to the extent that, they simultaneously book an equivalent quantity of Injection & Storage Capacity for the same period (the "Back-to-Back Booking Requirement").

5.4.2 For the avoidance of doubt, Users may not hold LCO₂ Handling Capacity without holding the same quantity of Injection & Storage Tariff Capacity.

5.5 Capacity Booking Process Summary

5.5.1 Capacity shall be allocated subject to technical availability and compliance with the capacity allocation process described in the CCS Law through the implementation of the Capacity Allocation Code, namely:

- a. Regulated allocation process for Users.
- b. Capacity allocated via Competitive allocation process.
- c. Short term capacity allocated by the Storage Operator.

5.5.2 Only Users that have been allocated capacity on the System via the process listed above will have the right to enter into a Access Contract with the Storage Operator.

5.6 Capacity Register

5.6.1 The Storage Operator shall maintain an up-to-date capacity register and will provide the relevant information to the CCS Competent Authority.

6 QUALIFYING COSTS

6.1 Purpose and Scope

6.1.1 This Section sets out the framework for classifying all development, construction, operational, and post-injection costs that will be considered in either of the Capacity Tariff Component or Variable Charge Component calculations.

6.1.2 This Section will describe what is included in the Cost Schedules used in Sections 10 & 11 to create Capex, Opex, and Variable Opex Cost Schedules.

6.2 Core Cost Elements

6.2.1 The Cost Schedules used in Sections 10 and 11 together indicatively comprise all the following cost elements which are organised in a typical fashion for information.



Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site

6.2.2 For the purposes of the Capacity Tariff Component and Variable Charge Component calculations, each element is allocated to a Cost Schedule, either Capex, Opex or Variable Opex. The allocation is determined in accordance with International Standards and good industry practice, and in any case it is being reviewed and approved by the Regulator.

- a. Devex, including indicatively but not exclusively the following: allowance for all Permitting, FEED, Subsurface, drilling and other type of studies as required for the development of the System to allow FID to be taken. The Devex allowance will include efficient owner management and engineering costs for a project of this scale.
- b. Capex, including indicatively but not exclusively the following: Allowance for all capital expenditure incurred during construction including onshore jetty and tankage systems, pipelines, pumps, drilling and equipment for injection wells, brine producer wells, monitoring systems, ESP pumps and any other items required.
- c. Maintenance Capex, including indicatively but not exclusively the following: Allowance to replace major items of equipment as Capex during the operation phase of the project such as ESPs and costs linked to assuring the integrity of the System and any other capital expenditure for the maintenance of the System. Upon capitalization of the replacement equipment, the retired asset is simultaneously removed from the CAPEX Cost Schedule to ensure that the WACC is calculated solely on the active infrastructure
- d. Fixed Opex, including indicatively but not exclusively the following: Personnel costs, operation and maintenance costs, monitoring, HSE, and environmental regulatory compliance.
- e. Variable Opex, including indicatively but not exclusively: Electricity cost, Consumables, Spare parts for routine maintenance, Minor equipment replacements (non-capitalized), and Special Levies/Fees for Local Communities Closure and Post-Closure Costs, including indicatively but not exclusively ABEX as well as all costs that occur after decommissioning and abandonment of the System is complete. This includes indicatively but not exclusively post-closure monitoring, corrective measures if any and all other obligations of the System, as required by Legal Requirements or Competent Authorities including those set out in the Directive.
- f. Abandonment expenditures (ABEX), including indicatively but not exclusively the following: the costs associated with the safe cessation of operations, decommissioning, and site remediation of the System. Including costs associated with the closure, sealing of the storage site, plug and abandonment of CO₂ injection and water producing facilities developed for the purposes of The System.
- g. Insurance Cost, including indicatively but not exclusively the following: Insurance costs which cover construction, operation, operational, environmental and long-term CO₂ containment risks.
- h. Regulatory & Finance Costs: All costs that are not included in the items above, but the Storage Operator is required to pay including indicatively but not exclusively interest, finance costs and fees, taxes, levies, and storage license obligations such items as Financial Security and Financial Contribution as per the Directive and the CCS Law.



Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site

6.2.3 The Storage Operator shall maintain records of all cost elements in line with normal accounting practices which shall be at the immediate disposal of the CCS Competent Authority and RAAEY as per their request.

7 SETTING PRE FID COST ALLOWANCES

7.1 Purpose and Scope

7.1.1 The Tariffs paid by Users will be estimated at the Pre-FID stage based on preliminary design and budget assumptions, updated at FID to reflect construction costs negotiated as part of the FID decision, and updated Pre-COD, near close to completion of construction and confirmation of actual costs.

7.1.2 The cost allowances set by this Section should cover all reasonable costs that would be incurred by the Storage Operator to plan, construct and operate the system but are based on Ex-Ante cost estimates with reasoned provisions for risk included in the estimate.

7.1.3 The costs outlined in the Section will be published in the System Cost Schedule for the purposes of calculating the Tariff using the methodology outlined in Section 10 and for scrutiny under the provisions in Section 15.

7.1.4 The Tariff calculated at the pre-FID stage will be communicated to all prospective Users and will be the basis for the regulated allocation of capacity, as well as the reference price for the Market Test. The Economic Viability Assessment of the Market Test will take place having regard to this Tariff. The pre-FID Tariff may need to be recalculated based on the results of the economic viability assessment conducted by the Storage Operator.

7.2 Pre-FID Capex Cost Schedule

7.2.1 A Capex Cost Schedule will be created based on Pre-FID design documents and associated costing prepared in line with best practice and accounting rules. Section 6 describes the qualifying costs that are included in the Capex Cost Schedule. The Cost Schedule will be provided alongside an estimate of the accuracy of the Cost Schedule and shall include but not limited to provisions for:

- a. Technical Risks
- b. Currency Exchange Risks
- c. Risks linked to the uncertainty of the User Base of The System

7.2.2 The Capex Cost Schedule will be net of any Grants received or predicted to be utilised by the Storage Operator during Construction, Commissioning or Operation.



Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site

7.3 Pre-FID Opex Cost Schedule

7.3.1 An Opex Cost Schedule based on the end of FEED stage operating philosophy for The System, management and parent company costs and regulation linked costs. Section 6 describes the qualifying costs that are included in the Opex Cost Schedule. The Cost Schedule will be provided alongside an estimate of the accuracy of the Cost Schedule and shall include but not limited to provisions for:

- a. Technical Risks
- b. Regulatory Risks
- c. Risks linked to the uncertainty of the User Base of The System

7.3.2 The Opex Cost Schedule will be net of any Grants received or predicted to be utilised by the project during Construction, Commissioning, Operation or Post Injection Period.

7.4 Pre-FID Variable Opex Cost Schedule

7.4.1 A Variable Opex Cost Schedule will be created based on the end of FEED stage operating philosophy for the System, forecast costs for power and EUAs, and forecast System throughput. Section 6 describes the qualifying costs that are included in the Variable Opex Cost Schedule. This Cost Schedule will be used to provide an estimate of the Variable Charge Components that covers the Pass-Through Costs. This Cost Schedule is indicative and actual costs will be used charged to the System Users as per clause 12.

7.5 WACC

7.5.1 At the latest three months after the completion of the first drilling and the endorsement of the immediately consequent CPR study by the CCS Competent Authority, the Storage Operator should submit their proposal regarding the project WACC which will be fixed for the duration of System operation. The WACC should reflect the specific risks of the System and be calculated using a transparent methodology.

7.5.2 The System WACC is provided by the following formula:

$$WACC = R_D * (1 - T) * D / (E + D) + R_e * E / (E + D)$$

Where:

$$R_e \text{ via CAPM: } R_e = R_f + \beta * MRP + SP$$

and

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site**

R_f Risk-Free Rate: Based on long-term government bond yields as published by the Bank of Greece.

$MRP = E(R_m) - R_f$ is the Market Risk Premium, derived from recognized financial benchmarks.

β Beta factor, reflecting the non-diversifiable risk of CCS infrastructure compared to peers.

SP Size Premium, accounting for project scale and market position.

R_D Cost of Debt, based on actual or notional debt yields, adjusted for credit risk.

T Tax Rate, in line with national corporate tax legislation.

$D/(E+D)$ Notional gearing, debt-to-equity ratio reflecting efficient financing structure.

7.5.3 The Market Risk Premium (MRP) applied in the calculation of the cost of equity may include an appropriate adjustment for innovation, regulatory, and commercial uncertainty. This adjustment may be considered necessary to capture risks associated with immature technology, evolving policy frameworks, and market adoption challenges.

7.5.4 The cost of debt shall incorporate a justified, market-tested technology margin premium to compensate lenders for the risk profile of CCS projects. This premium should reflect the limited operational track record of CCS systems, the higher perceived probability of technical failure compared to mature assets, the lower recovery value in the event of default, and the more conservative lending practices typically applied to novel technologies, including stricter requirements such as higher Debt Service Coverage Ratios (DSCR). It should also reflect the reduction in risk by the maturation of the project over the time elapsed since the State Aid Decision for the project funding through RRF.

7.5.5 These provisions ensure that the Weighted Average Cost of Capital (WACC) calculation remains consistent with prudent risk management and regulatory oversight for early-stage technologies.

8 SETTING COST ALLOWANCES AT FID

8.1 Purpose and Scope

8.1.1 The main objective of establishing cost allowances at FID is to set a tariff based on the costs that have a tighter accuracy range, reflecting the market engagement completed and allow stakeholders and the Users FID to occur across the chain at the same time. The following approach is based on this principle.

8.1.2 The costs outlined in the Section will be published in a sequence of Cost Schedules created for the purposes of calculating the Tariff using the methodology outlined in Section 10 and for scrutiny under the provisions in Section 15. For the avoidance of doubt, the Tariff shall be recalculated pre COD.



Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site

8.2 FID Capex Cost Schedule

8.2.1 At FID project Capex costs are largely fixed with the majority of construction prices known and risk priced and allocated between the Storage Operator and construction contractors.

8.2.2 At an appropriate time, when the major construction contracts are ready to be awarded, the forecasted Capex Cost Schedule to build The System will be stated. The FID Capex Cost Schedule will include the following items in addition to the forecasted cost to construct the system:

- a. Aggregated contingency allocated to the Storage Operator set in line with the terms across all major construction and drilling contracts
- b. An appropriate additional risk allocation set in line with the Storage Operator company policy

8.2.3 The Capex Cost Schedule will be net of any Grants received or predicted to be utilised by the project during Construction, Commissioning, Operation, Closure and Post-Closure.

8.3 FID Opex Cost Schedule

8.3.1 An Opex Cost Schedule will be created based on operating philosophy developed to support the FID decision for the Storage Operator and parent company costs and regulation linked costs. The Cost Schedule will be provided alongside an estimate of the accuracy and shall include but not limited to provisions for:

- a. Technical Risks
- b. Regulatory Risks
- c. Risks linked to the uncertainty of the User Base of The System

8.3.2 The Opex Cost Schedule will be net of any Grants received or predicted to be utilised by the project during Construction, Commissioning, Operation or Post Injection Period.

8.4 FID Variable Opex Cost Schedule

8.4.1 A Variable Opex Cost Schedule will be created based on the end of FEED stage operating philosophy for the System, forecast costs for power and EUAs, and forecast System throughput. This Cost Schedule will be used to provide an estimate of the Variable Charge that covers the Pass-Through Costs. This Cost Schedule is indicative and actual costs will be used charged to the System Users as per clause 12.

8.4.2 The Storage Operator may seek a long term Renewable Power Purchase Agreement (PPA) to meet part of its electricity requirements. Power forecasts shall take into account this agreement together with additional power requirements to be met from the national and/or European energy market.

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site****8.5 FID WACC**

8.5.1 FID WACC will be pre-FID WACC, as described in Section 7.5. If the results of a potential update of the CPR study substantiate the revision of the WACC, the Storage Operator may submit its proposal to the Regulator.

8.6 COD delays

8.6.1 COD delay and any associated cost such as liquidated damages are a contractual matter.

9 SETTING PRE COD COST ALLOWANCES**9.1 Purpose and Scope**

9.1.1 The purpose of the Pre COD allowance is to determine a final tariff and include any qualifying cost increase or contingencies in the tariff calculation.

9.1.2 The costs outlined in the Section will be published in the System Cost Schedule for the purposes of calculating the Tariff using the methodology outlined in Section 10 and for scrutiny under the provisions in Section 15.

9.2 Pre COD Capex Cost Schedule

9.2.1 At the latest 3 months before COD when the final Capex elements are known, the tariff for the Operating Period can be calculated. Upwards movement in the Capex Cost Schedule from the predicted cost at FID will be included in the System Pre COD Capex Cost Schedule with the adjustment hierarchy noted below:

- a. Contingencies shall be applied first.
- b. Any remaining cost overruns that would alter the Tariff will be agreed with the Regulator.

Respectively, any downward movement in the Capex Cost Schedule from the predicted cost at FID will be included in the System Pre COD Capex Cost Schedule shall be incorporated accordingly in the tariff calculation.

9.2.2 The Pre COD Capex Cost Schedule will be net of any Grants received or predicted to be utilised by the project during Construction, Commissioning, Operation or Post Injection Period.

9.2.3 In case that the Capex Cost Schedule during the Pre COD exceeds the Capex Cost Schedule defined in Section 8.2 FID Capex Cost Schedule, RAAEY shall review this increase based on the evidence provided by the Storage Operator. If this increase is not considered reasonable, RAAEY may indicate that the exceeding amount will not be recovered as part of the Capacity Tariff Component calculation.



Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site

9.3 Pre COD Opex Cost Schedule

9.3.1 An Opex Cost Schedule will be created based on the actual costs that the Storage Operator is committed to on a rolling basis in line with the tariff billing cycle.

9.4 Variable or Pass Through Opex

9.4.1 The Storage Operator will update inputs used to estimate Pass-Through Costs before COD, including projected energy consumption and CO₂ leakage allowances. Pass-Through elements related to energy consumption and CO₂ leakage allowances shall not exceed the levels defined in the Storage Site Management Code based on industry standards or relevant benchmarks.

9.5 Pre COD WACC

9.5.1 Pre COD the project WACC will be the pre-FID WACC described in Section 7.5, unless otherwise revised at FID, as per Section 8.5.

9.5.2 The Storage Operator retains the right to request a full review of the Pre COD WACC in case of substantial change in equity and financial markets and duly substantiated at the latest 1 year before scheduled COD. Such change shall be subject to the approval of the Regulator. In case such a request is approved the tariff is recalculated.

10 CAPACITY TARIFF COMPONENT CALCULATION

10.1 Purpose and Scope

10.1.1 The purpose of the Capacity Tariff Component calculation is to ensure that the Storage Operator can recover the fixed costs for development, construction, operation, and abandonment of The System including Post-Closure Costs, at the Weighted Average Cost of Capital (WACC) from the Users.

10.1.2 The Capacity Tariff Component is calculated in Euros per tonne of Booked Capacity and the same calculation mechanics are used to calculate the Capacity Tariff component for both Tariff Types.

10.2 Capacity Tariff Component and Booked Capacity

10.2.1 The Capacity Tariff Components are determined based on each User's proportion of the system's total Booked Capacity. This approach ensures that cost recovery for constructing and operating the system is allocated equitably between The Users according to each User's Booked Capacity, while enabling the Storage Operator to recover all incurred costs. The Capacity Tariff Component will be stated in Euros per tonne.

10.3 Capacity Tariff Component Calculation Mechanics

10.3.1 Each Capacity Tariff Component referred to in Section 4.2 shall be calculated such that The System net post-tax cashflow results in a project Net Present Value (NPV), calculated at the WACC, is equal to

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site**

zero. For this purpose, all projected net revenues from the Capacity Tariff Component over the Operating Period shall be discounted at the WACC. This ensures that the revenue generated by the Capacity Tariff Components recovers the total allowed costs after tax, including a return commensurate with the WACC.

10.3.2 The relevant Cost Schedules for the Tariff Type and Capacity Tariff Component are a key input to this calculation and are created following the instructions in Sections 7, 8 and 9 noting the provisions in 10.5.

10.3.3 The NPV relationship between the WACC, revenue and costs, can be stated as per Formula 1.

$$\sum_{t=1}^{OL} \left(\frac{(R_t - C_{op,t})(1 - \tau) + \tau Dep_t - C_{cap,t}}{(1 + WACC)^t} \right) = 0$$

Formula 1 - Recoverable Revenue Formula

Where,

OL: The System Development, Construction, Operation and Post Injection Period in years. For the avoidance of doubt, this includes the Closure and post-Closure periods.

R: Revenue,

C_{cap}: Capex Cost Schedule for the relevant asset (does not include Grants),

C_{op}: Opex Cost Schedule for the relevant asset, less costs allocated to the charge in Section 11,

Dep: Annual Depreciation Allowance,

τ: Corporate Tax Rate,

t: Time period in years.

10.3.4 The Capacity Tariff Component can be derived from Formula 2.

$$T = \frac{\sum_{t=1}^{OL} \frac{C_{op,t}(1 - \tau) + C_{cap,t} - \tau \cdot Dep_t}{(1 + WACC)^t}}{\sum_{t=1}^{OL} \frac{Q_t(1 - \tau)}{(1 + WACC)^t}}$$

Formula 2 - Capacity Tariff Component Formula

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site**

Where,

Q: contracted capacity,

T: Capacity Tariff in Euros per tonne,

OL: The System Development, Construction, Operation and Post Injection Period in years,

Dep: Annual Depreciation Allowance,

τ : Corporate Tax Rate,

C_{cap} : capital costs from the Cost Schedules for the relevant asset, less Grants,

C_{op} : Opex from the Cost Schedules for the relevant asset, less costs allocated to the charge in Section 11,

t: Time period in years.

10.3.5 The System Operator will provide the Regulator with a detailed financial model (including detailed assumptions and drivers, formulas rather than hard-coded numbers, detailed cost schedules driving Capex and Opex, flags on costs, flags on costs recoverable from the capacity tariff, the variable tariff/pass-through costs and connected financial statements) for the above calculations for their review and approval.

10.4 Nominal Terms

10.4.1 All costs and revenues shall be calculated and presented in nominal terms, meaning they reflect actual monetary values at the time of payment, inclusive of inflation adjustments.

10.4.2 For the purposes of the tariff calculation mechanics, the Capacity Tariff Component shall be established in Euros per tonne in real terms based on the target Final Investment Decision (FID) date, and subsequently indexed by the agreed inflation factor for the duration of the regime for each phase of the project, Pre-FID, FID and Pre COD. Capex, Opex, WACC, and Depreciation must be expressed in real terms for the base year (i.e. COD).

10.5 Cost and Revenues included in the Capacity Tariff Component calculations

10.5.1 The cash flow is calculated based on the Capacity Tariff Component revenues, net of the relevant grants received, adjusted Cost Schedule and tax rates forecast.

10.5.2 All cost as per the Cost Schedule except Pass-Through Costs are included in this calculation.

10.5.3 The Pass-Through Costs and associated revenues are excluded from this calculation.



Tariff Regulation for Prinos CO₂ Storage Site

10.5.4 The decommissioning costs which the Storage Operator are obliged to pay as part of the System Storage Permit following the payment schedule agreed with the Authority and are assumed to occur immediately after the Injection Period ends.

10.5.5 Certain costs associated with CO₂ storage infrastructure will survive beyond the Injection Period, even after tariff-setting obligations have expired. These include but are not limited to:

- a. Decommissioning costs for dismantling and restoring infrastructure.
- b. Monitoring and verification costs during the post-closure phase to ensure permanent containment.
- c. Financial contributions to the Special CCS Account for long-term liability coverage.
- d. Financial Contribution as per article 20 of the Directive (i.e. Financial Mechanism)

10.6 Capacity Tariff Component payments adjustment for Availability

10.6.1 If the actual CO₂ volume processed is less than the sum of Users Booked Capacity for the billing period and caused by a lack of availability of the System, then Capacity Tariff Component payments will be reduced in a proportionate manner based on the circumstances, unless agreed otherwise.

11 VARIABLE CHARGE COMPONENT CALCULATION

11.1 Purpose and Scope

11.1.1 The purpose of the Variable Charge Component calculation is to provide an estimate to emitters of the Pass-Through Cost of the System during the Injection Period.

11.1.2 The Variable Charge Component will be calculated in Euros per tonne of throughput and the Variable Charge Component calculation mechanics are used to calculate the Variable Charge Component for both Tariff Types.

11.2 Variable Charge Component Calculation Mechanics

11.2.1 The Variable Charges will be calculated so that all Pass-Through Costs are recovered from the System Users on a regular basis throughout the Injection Period.

11.2.2 The calculation allows for an estimation of the Pass-Through Costs based on forecast prices, and operational requirements. These forecast costs are divided by a forecast System utilisation to generate an indicative forecast Variable Charge Component.

11.2.3 The Variable Charge Component will be billed to the System Users based on their share of CO₂ injected and stored.



Tariff Regulation for Prinos CO₂ Storage Site

11.2.4 A Variable Charge Component will be calculated for both LCO₂ Handling, and Injection & Storage.

11.2.5 An additional variable charge may be charged to emitters who deliver compressed CO₂ volumes.

11.2.6 The forecast Variable Charge Component shall be established in real terms at the point of the Final Investment Decision (FID), however, these charges are not fixed at that level due to the variation in Pass-Through Costs such as energy price.

11.3 Actual Cost Reconciliation

11.3.1 Throughout the Injection Period a process of reconciliation will take place annually to true up any difference between the forecast Pass-Through Costs and the audited actual Pass-Through Costs.

12 ADDITIONAL TARIFF PREMIUM CHARGES

12.1 Purpose and Scope

12.1.1 The Capacity Allocation Code contains provisions for the Regulator to allocate domestic Users to the system and also allow System Capacity to be sold by the Storage Operator via Market Test Guidelines.

12.1.2 The Section describes how additional premia are added to the calculated tariffs.

12.2 Users Allocated by Regulated Allocation Process

12.2.1 The additional tariff premium charges for User's allocated Booked Capacity via the regulated allocation process set out in the Capacity Allocation Code will be equal to Zero Euros per tonne.

12.3 Users Allocated by all Other Processes

12.3.1 The additional tariff premium charges for User's allocated Booked Capacity via any other process set out in the Capacity Allocation Code will be greater than or equal to Zero Euros per tonne in the event that demand for storage exceeds supply and capacity allocation takes place through a competitive allocation process based on transparent, non-discriminatory criteria (which may include price and non-price parameters).

12.3.2 If price eventually comprises a criterion, then the additional tariff premium will be added to the respective User's calculated Tariff Types. The value of the additional tariff premium charges are a contractual matter between the User and the Storage Operator.

12.3.3. The revenues that the Storage Operator accrues from premia are treated in accordance with the provisions of art. 40 par. 13 of the CCS Law.

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site****13 TARIFF INDEXATION****13.1 Purpose and Scope**

13.1.1 This Section sets out the rules and procedures for the escalation and adjustment of Tariffs calculated by this methodology.

13.2 Annual Indexation

13.2.1 The Capacity Tariff Components shall be adjusted annually to reflect changes due to inflation. For this purpose, inflation shall be measured by either the Greek Harmonised Index of Consumer Prices (HICP), as published by Eurostat and the Hellenic Statistical Authority (ELSTAT), or the Harmonised Index of Consumer Prices for the European Union (EU HICP), as published by Eurostat. The selected index shall be applied consistently in accordance with the principles and methodology set out in this regulation.

13.2.2 The Storage Operator will publish the adjusted Tariffs for each calendar year no later than 15 December of the preceding year, together with the values of the Reference Index used in the calculation.

13.3 Adjustment or Replacement of Indices

13.3.1 Should the Reference Index be discontinued, cease publication, or undergo substantial changes that, in the reasonable judgment of the Storage Operator, render it unsuitable for the purposes outlined in this Section, the Storage Operator shall, after consulting with the Regulator, propose an alternative index that best represents general inflation trends in Greece.

13.4 Extraordinary Adjustments

13.4.1 In the event of a material change in Law, regulation, or taxation, or other extraordinary event (including but not limited to force majeure, material changes in the cost base, User default or the introduction of new regulatory requirements) that has a material impact on the costs incurred by the Storage Operator in providing the System service, the Storage Operator may request an extraordinary adjustment to the Tariffs.

13.4.2 The Storage Operator shall inform the Users and seek approval from the Regulator before implementing any extraordinary adjustment to the Tariffs.

13.4.2 Any extraordinary adjustment to the Tariffs shall be calculated to ensure that the Storage Operator is held whole for efficient, prudent costs, and that Users are not charged for costs outside the agreed scope of the Tariff Regulation.

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site****13.5 Notification and Effective Date**

13.5.1 The Storage Operator shall notify all Users in writing of any adjustment to the Tariffs pursuant to this Section, specifying the effective date of the adjustment, which shall not be earlier than 30 days from the date of notification, unless otherwise agreed with the Users or required by Law.

13.5.2 Adjusted Tariffs shall apply to all invoices issued for services provided on or after the effective date of the adjustment.

14 ENDURING POST COD TARIFF REVIEW**14.1 Purpose and Scope**

14.1.1 This Section sets out the rules and procedures for the review and revision of Tariffs applicable to the use of The System during its operating life.

14.2 Tariff Review Triggered by Under-Subscription

14.2.1 If, at any time, the aggregate booked capacity falls below 85% of the System Capacity, the Storage Operator may submit a revised tariff proposal to the Regulator for approval. In the event that the tariff increase exceeds 10% per annum in real terms, Users shall have the right to withdraw from their Access Contract at no cost.

14.2.2 In such circumstances, the Storage Operator shall:

- a. notify all Users in writing of the intention to review the Tariffs;
- b. consult with the Regulator, on the proposed approach to Tariff revision for its approval. providing details of any under-subscription, including its impact on cost recovery and any shortfalls, in a similar manner to the periodic reporting obligations set out in this Regulation to the Regulator.
- c. notify all Users in writing of the Tariff following its approval by the Regulator.

14.2.3 Any revised Tariffs resulting from a review under this paragraph shall be calculated to ensure that the Storage Operator is held whole for its costs, and that Users are not charged for costs outside the agreed scope of the Tariff methodology.

14.3 Tariff Review Triggered by changes in offered capacity

14.3.1 If, decreased capacity is offered by the Storage Operator after the execution of Access Contracts compared to the contracted values and the offered capacity falls below the contracted quantity up to the level of 95%, the Storage Operator may submit a revised tariff proposal to the Regulator for approval.

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site**

14.3.2 If, decreased capacity is offered by the Storage Operator after the execution of Access Contracts compared to the contracted values and the offered capacity falls below the level of 95% contracted quantity up to the level of 85%, the Storage Operator may submit a revised tariff proposal to the Regulator for approval. The tariff increase as a result of limited supply for the remaining period can be recoverable from the Users up to the level of 50% of the envisaged tariff increase. Such review shall aim to ensure the financial viability of the System while safeguarding the remaining Users from prohibitive tariff increases.

14.3.3 If, decreased capacity is offered by the Storage Operator after the execution of Access Contracts compared to the contracted values and the offered capacity falls below the level of 85% of the contracted quantity, the Storage Operator may submit a revised tariff proposal to the Regulator for approval. The tariff shall be calculated as if booked quantities were equal to 85% of the contracted quantity. The tariff increase as a result of limited supply for the remaining period can be recoverable from the Users up to the level of 50% of the envisaged theoretical tariff increase.

14.3.4 If, due to operational maturity or extension of Injection Period leading to additional System Capacity compared to the Initially Estimated Annual Storage Capacity by the Operator after the execution of Access Contracts, the additional System Capacity will be offered to potential Users as Short Term Capacity Product.

14.4 Tariff Review Triggered to Support System Capacity Expansion or New Storage Capacity

14.4.1 If the Storage Operator proposes or undertakes (a) an expansion of the System Capacity (tonnes/year) requiring new investment; and/or (b) development of New Storage Capacity requiring new investment, a tariff review shall be undertaken prior to implementation of revised Tariffs applying to the expansion.

14.4.2 The Storage Operator shall submit to the Regulator its updated economic viability assessment and its proposal regarding tariff approach. 14.4.3 For the purposes of this Regulation, an expansion is economically viable only if, based on assumptions approved by the Regulator (including WACC parameters and indexation conventions) and a prudent, efficient cost base, the incremental revenues reasonably expected to be recovered from the beneficiaries of the expansion over the relevant period are sufficient to cover the incremental eligible costs and allowed return attributable to the expansion.

14.4.3 The Regulator may require a Market Test to verify the economic viability assessment of the Storage Operator and allocate the new capacity.

14.4.4 The Regulator may approve one or more of the following approaches, provided the approach is transparent, non-discriminatory, consistent with cost causation and prevents cross-subsidy:

- a. incremental (expansion) tariffs applying only to Users or capacity products benefiting from incremental capacity;



Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site

- b. blended tariffs where efficient expansion costs and benefits are shared across Users, provided the Regulator approves that existing Users are no worse off over the remaining Injection Period compared to the counterfactual of no expansion; and/or
- c. a combination of (a) and (b), including transitional arrangements and, where appropriate, ring-fenced cost schedules and revenue recovery, meaning that: (i) incremental expansion Capex/Opex and any directly attributable costs are recorded and tracked separately within the regulatory accounts and Cost Schedules; (ii) the allocation and any contributions from existing Users are explicitly stated and approved; and (iii) the tariff design prevents cross-subsidy between existing capacity and the incremental expansion unless the Regulator expressly approves such sharing under paragraph (b) and records this explicitly in its approval decision.

14.4.5 Tariff calculation shall be conducted in accordance with the principles of this document. The Storage Operator may not provide better pricing terms to new Users, in comparison with the ones offered to existing Users.

14.5 Extraordinary Tariff Review

14.5.1 In the event of extraordinary circumstances, including but not limited to:

- a. force majeure events;
- b. material changes in Law, regulation, or taxation;
- c. unforeseen capital or operating costs;
- d. significant changes in the regulatory or legal environment;
- e. forced closure of the System due external events not within the control of the Storage Operator
- f. User default, or any other circumstance in which the User is unable to fulfil their financial obligations under the Access Contract up to thresholds defined in Article 15.2.1.
- g. any other event which materially affects the cost base or capacity utilisation,

14.5.2 Any request for an extraordinary review shall be made to the Regulator in writing, setting out the nature of the event, the impact on costs or capacity, and the proposed adjustment to the Tariffs.

14.5.3 The results of the extraordinary Tariff review can, if necessary, result in the annulment of all related contracts if agreed by all parties and the Regulator.

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site****14.6 Tariff Review initiated by the Regulator**

14.6.1 The Regulator will review the Tariffs every three years and may request their adjustment (increase or decrease), if there is a material difference between IRR and WACC

14.6.2 In case the Storage Operator does not agree with the above request, it may challenge it in writing, documenting the reasons for disagreement. The Regulator's decision after taking into consideration the Storage Operator's argumentation, is final.

14.7 Approval and Implementation of Revised Tariffs

14.7.1 All revised Tariffs, whether resulting from under-subscription, or extraordinary review, shall be subject to approval by the Regulator.

14.7.2 The Storage Operator shall notify all Users in writing of any revised Tariffs, specifying the effective date of the adjustment.

14.7.3 Revised Tariffs shall apply to all invoices issued for services provided on or after the effective date of the adjustment.

14.8 Dispute Resolution

14.8.1 Any dispute arising in connection with a Tariff review, or the implementation of revised Tariffs shall be resolved in accordance with the dispute resolution procedures set out in Law and in the Capacity Allocation Code.

15 MONITORING AND REPORTING REQUIREMENTS**15.1 Purpose and Scope**

15.1.1 The purpose of this Section is to set out how the costs described in Sections 7, 8 and 9 are monitored and audited by the Regulator to comply with the guiding principles set out in Section 3.

15.2 Monitoring of cost elements

15.2.1 The System Operator shall maintain complete, accurate and auditable records of Eligible Costs.

15.2.2 The System Operator shall maintain separate Regulatory Accounts and Regulatory Cost Schedules for (i) the CO₂ Handling Service and (ii) the Injection and Storage Service, for Capex, Opex and Variable Opex, in a standardised format approved by the Regulator.

15.2.3 Shared and joint costs shall be allocated between the CO₂ Handling Service and the Storage Service using a documented cost driver methodology approved by the Regulator.



Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site

- 15.2.4 The Regulatory Cost Schedules shall reconcile opening and closing balances for each cost category and explain material deviations from the Cost Schedules used in the NPV Model, including differences arising from timing, scope, procurement outcomes and allocation keys.
- 15.2.5 The System Operator shall provide to the Regulator (and, where relevant, to The Competent Authority within its remit) all information reasonably required to assess cost eligibility, efficiency, prudent and correct allocation, including access to underlying invoices, contracts, procurement records and cost allocation methodologies, if requested.
- 15.2.6 The Regulator may require periodic reporting, including actual vs approved cost outturns by cost category, explanations of variances, updated forecasts of material cost items; and Pass-Through Costs.
- 15.2.7 The Regulator may request to the Independent Verifier periodic reporting on the eligibility of costs, the efficiency and prudence of procurement practices of the Storage Operator.

16 BILLING, CREDIT AND PAYMENT

16.1 Purpose and Scope

- 16.1.1 This Section sets out the rules and procedures for invoicing, billing, financial security, payment terms, and remedies in case of default, applicable to all Users and the Storage Operator in respect of the System.

16.2 Invoicing and Billing Procedures

- 16.2.1 The Storage Operator shall issue invoices to each User for:

- a. the LCO₂ Handling Capacity Tariff Component and/or Injection & Storage Capacity Tariff Component, calculated on the basis of the User's Booked Capacity and the applicable Tariffs in force;
- b. the LCO₂ Handling Variable Charge Component and/or Injection & Storage Variable Charge Component, calculated on the basis of the User's or actual usage, as applicable.

- 16.2.2 Invoices for capacity-based charges shall be issued monthly in advance, unless otherwise agreed in writing.

- 16.2.3 Invoices for Pass-Through Costs shall be issued monthly in arrears, based on actual costs incurred and allocated to each User.

- 16.2.4 Each invoice shall specify:

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site**

- a. the period to which the invoice relates;
- b. the calculation of charges and any applicable indexation or adjustments;
- c. details of Pass-Through Costs and supporting evidence as required under Section 4;
- d. the due date for payment;
- e. the bank account details for payment.

16.2.5 Invoices shall be issued in Euro (€), unless otherwise agreed in writing.

16.3 Payment Terms

16.3.1 All invoices issued by the Storage Operator shall be payable by the User within thirty (30) days of the invoice date, unless otherwise agreed in writing.

16.3.2 Payments shall be made by wire transfer in immediately available funds to the bank account specified in the invoice.

16.3.3 All payments shall be made in full, free and clear of any deduction, set-off, counterclaim, or withholding, except as required by Law.

16.3.4 Late payments shall accrue interest, calculated from the due date until the date of actual payment.

16.4 Remedies in Case of Default of the User

16.4.1 If a User fails to pay any amount due under an invoice by the due date, the Storage Operator may:

- a. draw on any financial security provided by the User to satisfy the outstanding amount;
- b. require the User to provide additional security;
- c. suspend the provision of services under the Access Contract, after giving written notice and a reasonable opportunity to cure the default;
- d. terminate the Access Contract in accordance with its terms, after giving written notice and a reasonable opportunity to cure the default.

16.4.2 The exercise of any remedy under this Section shall be without prejudice to any other rights or remedies available to the Storage Operator under Law, regulation, or contract.

16.4.3 The User shall indemnify the Storage Operator for all reasonable costs, expenses, and losses incurred as a result of the User's default, including legal fees and costs of enforcement.

**Tariff Regulation for Prinos CO2 Storage Site****16.5 Disputed Invoices**

16.5.1 If a User disputes any amount invoiced, the User shall notify the Storage Operator in writing, setting out the reasons for the dispute, no later than the due date for payment.

16.5.2 The User shall pay the undisputed portion of the invoice by the due date.

16.5.3 The Parties shall use reasonable endeavours to resolve any dispute promptly and in good faith. If the dispute is not resolved within thirty (30) days, the parties should enter a process of mediation to resolve the issue with a backstop of further 30 days of mediation before using provisions in Law to resolve the dispute.

16.5.4 Any adjustment required as a result of the resolution of a dispute shall be made by way of a credit or debit in the next invoice.

16.6 Currency, Taxes, and Withholding

16.6.1 All amounts payable under this Regulation are exclusive of value added tax (VAT) or any similar tax, which shall be payable by the User in addition to the amounts due.

16.6.2 If any deduction or withholding is required by Law, the User shall pay such additional amounts as are necessary to ensure that the Storage Operator receives the full amount due, net of any deduction or withholding.



Κανονισμός Τιμολόγησης Τόπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο



Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- 1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ
 - 1.1 Εισαγωγή
 - 1.2 Δομή
- 2 ΟΡΙΣΜΟΙ
- 3 ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΕΣ ΑΡΧΕΣ
 - 3.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής
 - 3.2 Κατευθυντήριες Αρχές
- 4 ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΤΙΜΟΛΟΓΙΩΝ
 - 4.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής
 - 4.2 Δομή και Συνιστώσες Τιμολογίων
 - 4.3 Σύνοψη Τιμολογίου Διαχείρισης LCO₂
 - 4.4 Σύνοψη Τιμολογίου Έγχυσης & Αποθήκευσης
- 5 ΑΡΧΕΣ & ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ
 - 5.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής
 - 5.2 Τυποποιημένο προϊόν δυναμικότητας
 - 5.3 Βραχυχρόνιο Προϊόν Δυναμικότητας
 - 5.4 Απαίτηση Διαδοχικής (back-to-back) Δέσμευσης για Χρήστες LCO₂
 - 5.5 Σύνοψη Διαδικασίας Δέσμευσης Δυναμικότητας
 - 5.6 Μητρώο Δυναμικότητας
- 6 ΕΠΙΛΕΞΙΜΑ ΚΟΣΤΗ
 - 6.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής
 - 6.2 Βασικά Στοιχεία Κόστους
- 7 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΙΝ ΤΗ ΛΗΨΗ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ (FID)
 - 7.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής
 - 7.2 Πίνακας Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών πριν από τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης
 - 7.3 Πίνακας Κόστους Λειτουργικών Δαπανών πριν από τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης
 - 7.4 Πίνακας Κόστους Μεταβλητών Λειτουργικών Εξόδων πριν από τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης
 - 7.5 WACC
- 8 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΛΗΨΗ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ (FID)
 - 8.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής
 - 8.2 Πίνακας Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης
 - 8.3 Πίνακας Κόστους Λειτουργικών Δαπανών κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης
 - 8.4 Πίνακας Κόστους Μεταβλητών Λειτουργικών Δαπανών κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης

Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο

- 8.5 WACC κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης
- 8.6 Καθυστερήσεις Έναρξης Εμπορικής Λειτουργίας (COD)
- 9 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΈΝΑΡΞΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (COD)
 - 9.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής
 - 9.2 Πρόγραμμα Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας
 - 9.3 Πρόγραμμα Κόστους Λειτουργικών Δαπανών πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας
 - 9.4 Μεταβλητές ή Μετακυλιόμενες Λειτουργικές Δαπάνες
 - 9.5 WACC πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας
- 10 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΙΣΤΩΣΑΣ ΧΡΕΩΣΗΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ
 - 10.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής
 - 10.2 Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας και Δεσμευμένη Δυναμικότητα
 - 10.3 Μηχανισμός Υπολογισμού Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας
 - 10.4 Ονομαστικοί Όροι
 - 10.5 Κόστος και Έσοδα που περιλαμβάνονται στους υπολογισμούς της Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας
 - 10.6 Προσαρμογή πληρωμών της Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας βάσει διαθεσιμότητας
- 11 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΙΣΤΩΣΑΣ ΜΕΤΑΒΛΗΤΗΣ ΧΡΕΩΣΗΣ
 - 11.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής
 - 11.2 Μηχανισμός Υπολογισμού Συνιστώσας Μεταβλητής Χρέωσης
 - 11.3 Αναπροσαρμογή Πραγματικού Κόστους
- 12 ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΘΕΤΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ
 - 12.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής
 - 12.2 Χρήστες που Κατανέμονται μέσω Ρυθμιζόμενης Διαδικασίας Κατανομής
 - 12.3 Χρήστες που έχουν κατανεμηθεί από όλες τις άλλες διεργασίες
- 13 ΤΙΜΑΡΙΘΜΙΚΗ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ
 - 13.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής
 - 13.2 Ετήσια Τιμαριθμική Αναπροσαρμογή
 - 13.3 Προσαρμογή ή Αντικατάσταση Δεικτών
 - 13.4 Έκτακτες Προσαρμογές
 - 13.5 Ειδοποίηση και Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος
- 14 ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΈΝΑΡΞΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (COD) 32
 - 14.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής
 - 14.2 Αναθεώρηση τιμολογίων που ενεργοποιείται λόγω υποεγγραφής (under-subscription)
 - 14.3 Αναθεώρηση τιμολογίων που ενεργοποιείται λόγω αλλαγών στην παρεχόμενη δυναμικότητα
 - 14.4 Ενεργοποίηση της αναθεώρησης των τιμολογίων για την υποστήριξη της επέκτασης της δυναμικότητας του Συστήματος ή Νέας Αποθηκευτικής Δυναμικότητας
 - 14.5 Έκτακτη αναθεώρηση Τιμολογίων
 - 14.6 Αναθεώρηση Τιμολογίων που εκκινεί από τον Ρυθμιστή
 - 14.7 Έγκριση και Εφαρμογή Αναθεωρημένων Τιμολογίων
 - 14.8 Επίλυση Διαφορών

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

- 15 ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
- 15.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής
- 15.2 Παρακολούθηση στοιχείων κόστους
- 16 ΧΡΕΩΣΗ, ΠΙΣΤΩΣΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΜΗ
- 16.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής
- 16.2 Διαδικασίες Τιμολόγησης και Χρέωσης
- 16.3 Όροι πληρωμής
- 16.4 Διορθωτικά μέτρα σε περίπτωση αθέτησης υποχρεώσεων του Χρήστη
- 16.5 Αμφισβητούμενα τιμολόγια
- 16.6 Νόμισμα, Φόροι και Παρακράτηση

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο****1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ****1.1 Εισαγωγή**

1.1.1 Ο Κανονισμός Τιμολόγησης (εφεξής ο «Κανονισμός») περιγράφει τις αρχές, τις διαδικασίες και τις μεθοδολογίες που διέπουν τον καθορισμό, τον υπολογισμό και την εφαρμογή των τιμολογίων που ισχύουν για τη χρήση του Συστήματος, συμπεριλαμβανομένων, μεταξύ άλλων, των Τερματικών Εγκαταστάσεων, της Χερσαίας Εγκατάστασης Προσωρινής Αποθήκευσης και του Υπεράκτιου Συστήματος Έγχυσης και Αποθήκευσης. Ο Κανονισμός έχει καταρτιστεί σύμφωνα με το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο, συμπεριλαμβανομένου του Νόμου 5261/2025 σχετικά με τις ρυθμίσεις για τη δέσμευση, χρήση, μεταφορά και αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα, καθώς και την ενσωμάτωση της Οδηγίας 2009/31/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Απριλίου 2009 σχετικά με την αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα σε γεωλογικούς σχηματισμούς (εφεξής «Νόμος CCS»).

1.1.2 Οι διατάξεις αποσκοπούν στο να διασφαλίσουν ότι όλοι οι Χρήστες υπόκεινται σε ένα διαφανές και δίκαιο τιμολογιακό καθεστώς που να αντανακλά το πραγματικό κόστος, σύμφωνα με τις κατευθυντήριες αρχές που ορίζονται στο ισχύον νομικό πλαίσιο.

1.2 Δομή

1.2.1 Ο Κανονισμός περιλαμβάνει τις ακόλουθες ενότητες:

- I. Ενότητα 1: Εισαγωγή και Δομή,
- II. Ενότητα 2: Ορισμοί,
- III. Ενότητα 3: Κατευθυντήριες Αρχές,
- IV. Ενότητα 4: Δομή των Τιμολογίων,
- V. Ενότητα 5: Αρχές και διαδικασία δέσμευσης δυναμικότητας,
- VI. Ενότητα 6: Επιλέξιμα Κόστη,
- VII. Ενότητα 7: Καθορισμός Επιτρεπόμενου Κόστους πριν τη λήψη Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (FID).
- VIII. Ενότητα 8: Καθορισμός Επιτρεπόμενου Κόστους κατά τη λήψη Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (FID).
- IX. Ενότητα 9: Καθορισμός Επιτρεπόμενου Κόστους πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας (COD).
- X. Ενότητα 10: Υπολογισμός Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας.
- XI. Ενότητα 11: Υπολογισμός Συνιστώσας Μεταβλητής Χρέωσης.
- XII. Ενότητα 12: Χρεώσεις Πρόσθετης Απόδοσης.
- XIII. Ενότητα 13: Τιμαριθμική Αναπροσαρμογή Τιμολογίου.
- XIV. Ενότητα 14: Αναθεώρηση Τιμολογίου μετά την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας (COD).



Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο

- XV. Ενότητα 15: Παρακολούθηση και Απαιτήσεις Αναφοράς
XVI. Ενότητα 16: Χρέωση, Πίστωση και Πληρωμή.

2 ΟΡΙΣΜΟΙ

2.1.1 Στον παρόντα Κανονισμό οι όροι έχουν τις έννοιες που τους αποδίδονται παρακάτω, εκτός εάν προκύπτει διαφορετικά από τα συμφραζόμενα:

Σύμβαση Πρόσβασης νοείται η σύμβαση που περιγράφει, μεταξύ άλλων στοιχείων, τη Δεσμευμένη Δυναμικότητα των Χρηστών στο Σύστημα και τα δικαιώματα των χρηστών για πρόσβαση. Η σύμβαση συνάπτεται μεταξύ του Χρήστη και του Φορέα Εκμετάλλευσης.

Δεσμευμένη Δυναμικότητα νοείται η ποσότητα δυναμικότητας (εκφρασμένη σε τόνους CO₂ ετησίως) που δεσμεύεται από έναν Χρήστη, όπως περιγράφεται στη Σύμβαση Πρόσβασης.

Κώδικας Κατανομής Χωρητικότητας νοείται το πλαίσιο για την κατανομή χωρητικότητας στους Χρήστες του Συστήματος, όπως ορίζεται στο Άρθρο 27 του Νόμου CCS.

Διαδικασία Δέσμευσης Δυναμικότητας νοούνται οι διαδικασίες που ακολουθούν οι Χρήστες για την δέσμευση, επιβεβαίωση και διατήρηση της Δεσμευμένης Δυναμικότητας στο Σύστημα, όπως ορίζονται στην Πρόσκληση και τις Κατευθυντήριες Οδηγίες της Δοκιμής Αγοράς, καθώς και στον Κώδικα Κατανομής Χωρητικότητας.

Κεφαλαιουχική δαπάνη (Capex) έχει την έννοια που της αποδίδεται στην Ενότητα 6.

Πίνακας Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών νοείται ένας πίνακας που περιγράφει λεπτομερώς όλες τις κεφαλαιουχικές δαπάνες για το Σύστημα κατά τις Περιόδους Κατασκευής, Θέσης σε Λειτουργία, Λειτουργίας και κατά την Περίοδο Μετά την Έγχυση. Ο πίνακας κατατάσσει τα επιλέξιμα κόστη σύμφωνα με τις τυπικές λογιστικές πρακτικές, όπως περιγράφονται στην Ενότητα 6 και μπορεί να περιλαμβάνει προβλεπόμενες και πραγματικές κεφαλαιουχικές δαπάνες που πραγματοποιούνται καθ' όλη τη διάρκεια του κύκλου ζωής του έργου.

Νόμος CCS νοείται ο Νόμος 5261/2025 (ΦΕΚ 231/Α/12.12.2025) που εισάγει ρυθμίσεις για τη δέσμευση, χρήση, μεταφορά και αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα - Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2009/31/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 23ης Απριλίου 2009, σχετικά με την αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα σε γεωλογικούς σχηματισμούς και την τροποποίηση της Οδηγίας 85/337/ΕΟΚ, των Οδηγιών του Συμβουλίου 2000/60/ΕΚ, 2001/80/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου ΕΚ, 2004/35/ΕΚ, 2006/12/ΕΚ και 2008/1/ΕΚ και του Κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1013/2006 (L 140), όπως ψηφίστηκε από το Ελληνικό Κοινοβούλιο στις 11 Δεκεμβρίου 2025.

COD ή Ημερομηνία Έναρξης Εμπορικής Λειτουργίας ή Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας νοείται η ημερομηνία κατά την οποία το Σύστημα κηρύσσεται λειτουργικό και διαθέσιμο για χρήση από τους Χρήστες, όπως επιβεβαιώνεται από τον Φορέα Εκμετάλλευσης.



Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο

Περίοδος Θέσης σε Λειτουργία νοείται η χρονική περίοδος κατά την οποία ο Φορέας Εκμετάλλευσης αναλαμβάνει όλες τις απαραίτητες δοκιμές, επαληθεύσεις και προπαρασκευαστικές εργασίες για να διασφαλίσει ότι το Σύστημα είναι πλήρως λειτουργικό και συμμορφώνεται με όλες τις τεχνικές και ρυθμιστικές απαιτήσεις.

Περίοδος Κατασκευής νοείται η χρονική περίοδος που αρχίζει από την ημερομηνία λήψης της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (FID), κατά την οποία ο Φορέας Εκμετάλλευσης αναλαμβάνει την κατασκευή και τη θέση σε λειτουργία του Συστήματος, και λήγει την ημερομηνία Έναρξης Εμπορικής Λειτουργίας (COD).

Πίνακας Κόστους νοείται ένας πίνακας που καθορίζει τα σχετικά κόστη για όλη τη σχετική χρονική περίοδο. Για παράδειγμα, ένας Πίνακας Κεφαλαιουχικού Κόστους (Capex) ή Λειτουργικού Κόστους (Opex) που ενσωματώνει τα επιλέξιμα κόστη όπως ορίζονται στην Ενότητα 6 σύμφωνα με τις συνήθεις λογιστικές πρακτικές.

Τελική Επενδυτική Απόφαση (FID) νοείται η επίσημη απόφαση του Φορέα Εκμετάλλευσης να προχωρήσει στην κατασκευή και θέση σε λειτουργία του Συστήματος. Οι λεπτομερείς όροι για μια Τελική Επενδυτική Απόφαση θα καθοριστούν από την EnEarth Greece και θα κοινοποιηθούν στους Χρήστες κατά τη διάρκεια των διαπραγματεύσεων της Σύμβασης Πρόσβασης.

Επιχορήγηση νοείται η οικονομική υποστήριξη που λαμβάνεται από Ελληνικούς, ενωσιακούς ή άλλους φορείς για την υποστήριξη της ανάπτυξης, κατασκευής και λειτουργίας του Συστήματος.

Ανεξάρτητος Αξιολογητής νοείται ένα φυσικό ή νομικό πρόσωπο ανεξάρτητο από τον Φορέα Εκμετάλλευσης και από οποιοδήποτε Χρήστη (συμπεριλαμβανομένων των θυγατρικών τους), που διαθέτει κατάλληλη τεχνική, οικονομική και ρυθμιστική εξειδίκευση, που ορίζεται από το Ρυθμιστή σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό, για να εξετάζει και να επαληθεύει τις πληροφορίες που υποβάλλονται από τον Φορέα Εκμετάλλευσης (συμπεριλαμβανομένων των Πινάκων Κόστους, των υποστηρικτικών αποδεικτικών στοιχείων, των κατανομών και των αναπροσαρμογών) και να παρέχει ευρήματα και συστάσεις στον Ρυθμιστή σχετικά με την αποτελεσματικότητα, το εύλογο και την ακρίβεια των εν λόγω στοιχείων. Δεν πρέπει να συντρέχει στο πρόσωπο του Ανεξάρτητου Αξιολογητή, ούτε αυτός να δεσμεύεται από όρους εμπιστευτικότητας και έχει πλήρη πρόσβαση στα αρχεία που ευλόγως απαιτούνται για την εκτέλεση των καθηκόντων του.

Περίοδος Έγχυσης έχει την έννοια που της αποδίδεται στον Κώδικα Κατανομής Χωρητικότητας. Σε κάθε περίπτωση, η Περίοδος Έγχυσης δεν δύναται να είναι μικρότερη από δεκαπέντε (15) χρόνια.

Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας Έγχυσης & Αποθήκευσης σημαίνει χρέωση (σε € ανά τόνο) δεσμευμένης δυναμικότητας CO₂, η οποία καλύπτει όλα τα έξοδα που σχετίζονται με την υπεράκτια μεταφορά, την έγχυση και τη μόνιμη αποθήκευση, συμπεριλαμβανομένων όλων των εξόδων που πραγματοποιεί ο Φορέας Εκμετάλλευσης κατά τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας.

Τιμολόγιο Έγχυσης & Αποθήκευσης σημαίνει χρέωση ανά τόνο CO₂ που έχει δεσμευτεί, η οποία καλύπτει όλα τα έξοδα που σχετίζονται με την υπεράκτια μεταφορά, την έγχυση και τη μόνιμη αποθήκευση. Αποτελείται από τη Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας Έγχυσης & Αποθήκευσης και τη Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης Έγχυσης & Αποθήκευσης.



Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο

Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης Έγχυσης & Αποθήκευσης περιλαμβάνει ορισμένα κόστη, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας, των Δικαιωμάτων Εκπομπών του Ευρωπαϊκού Συστήματος Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπών (EUAs), των φόρων, του Ειδικού Τέλους για τις Τοπικές Κοινότητες ή άλλων κανονιστικών τελών, τα οποία χρεώνονται στους Χρήστες στο κόστος υλοποίησής τους και δεν περιλαμβάνονται στο βασικό τιμολόγιο.

Αρχικά Εκτιμώμενη Ετήσια Αποθηκευτική Δυναμικότητα έχει την έννοια που της αποδίδεται στον Νόμο CCS και στον Κώδικα Κατανομής Χωρητικότητας.

Αρχικά Εκτιμώμενη Συνολική Αποθηκευτική Χωρητικότητα έχει την έννοια που της αποδίδεται στον Κώδικα Κατανομής Χωρητικότητας

Υγροποιημένο CO₂ (LCO₂) σημαίνει διοξείδιο του άνθρακα σε κρυογονικές θερμοκρασίες και σε υγρή μορφή.

Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας Διαχείρισης LCO₂ σημαίνει χρέωση (σε € ανά τόνο) δεσμευμένης δυναμικότητας CO₂ που παρέχεται σε υγρή μορφή, η οποία καλύπτει όλα τα έξοδα που σχετίζονται με τον χερσαίο τερματικό σταθμό LCO₂, συμπεριλαμβανομένης της παραλαβής φορτίων και εκφόρτωσης πλοίων.

Τιμολόγιο Διαχείρισης LCO₂ σημαίνει χρέωση ανά τόνο CO₂ που έχει δεσμευτεί, η οποία καλύπτει όλα τα έξοδα που σχετίζονται με την παραλαβή και εκφόρτωση φορτίων Υγροποιημένου CO₂, συμπεριλαμβανομένης της επεξεργασίας των επιστρεφόμενων ατμών, εάν υφίστανται, της χερσαίας προσωρινής αποθήκευσης, της διαχείρισης CO₂ και των εγκαταστάσεων έγχυσης. Αποτελείται από τη Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας Διαχείρισης LCO₂ και τη Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης Διαχείρισης LCO₂.

Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης Διαχείρισης LCO₂ περιλαμβάνει ορισμένα κόστη, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας, των Δικαιωμάτων Εκπομπών Ευρωπαϊκού Συστήματος Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπών (EUAs), ειδικών φόρων ή άλλων κανονιστικών τελών που επιβάλλονται από το Κράτος ή τις Τοπικές Αρχές, τα οποία χρεώνονται στους Χρήστες στο κόστος υλοποίησής τους και δεν περιλαμβάνονται στη Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας Διαχείρισης LCO₂.

Κατευθυντήριες Γραμμές για τη Δοκιμή Αγοράς νοείται το πλαίσιο που θεσπίζει τους κανόνες, τις αρχές και τις διαδικασίες για την αξιολόγηση του ενδιαφέροντος της αγοράς και τη δέσμευση δυναμικότητας έγχυσης και αποθήκευσης CO₂ στο Σύστημα, με ελάχιστο περιεχόμενο τις κατευθυντήριες οδηγίες που περιγράφονται λεπτομερώς στο Παράρτημα V του Νόμου CCS.

Νέα Αποθηκευτική Δυναμικότητα έχει την έννοια που της αποδίδεται στον Κώδικα Κατανομής Χωρητικότητας.

Χερσαίος Τερματικός Σταθμός LCO₂ νοούνται οι χερσαίες εγκαταστάσεις για την παραλαβή, εκφόρτωση, συντήρηση και μεταφορά Υγροποιημένου CO₂, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά αλλά όχι αποκλειστικά των σχετικών συστημάτων αποθήκευσης, διαχείρισης, και βοηθητικού εξοπλισμού για την ασφαλή λειτουργία του Συστήματος.

Περίοδος Λειτουργίας νοείται η Περίοδος Έγχυσης και η Περίοδος Μετά την Έγχυση.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

Πίνακας Κόστους Λειτουργικών Δαπανών νοείται ένας πίνακας που περιγράφει λεπτομερώς τις προβλεπόμενες και τις πραγματικές λειτουργικές δαπάνες που σχετίζονται με το Σύστημα κατά τις Περιόδους Κατασκευής, Θέσης σε Λειτουργία, Λειτουργίας και την Περίοδο Μετά την Έγχυση. Ο παρόν πίνακας ενσωματώνει όλα τα επιλέξιμα λειτουργικά έξοδα, όπως ορίζονται στην Ενότητα 6, και ακολουθεί τις συνήθεις λογιστικές πρακτικές. Ο παρόν πίνακας δεν περιλαμβάνει δαπάνες που αναφέρονται λεπτομερώς στον Πίνακα Κόστους Μεταβλητών Λειτουργικών Δαπανών.

Μετακυλιόμενα Κόστη σημαίνει κόστη που επωμίζεται ο Φορέας Εκμετάλλευσης, τα οποία, μετά την έγκρισή του από τον Ρυθμιστή, αποδίδονται άμεσα στη χρήση του Συστήματος από τον Χρήστη και το οποίο χρεώνεται στον Χρήστη όπως προκύπτει, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας και των Δικαιωμάτων Εκπομπών του Ευρωπαϊκού Συστήματος Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπών (EUAs). Τα επιμέρους κόστη που θεωρούνται ως Μετακυλιόμενα αξιολογούνται και εγκρίνονται από τον Ρυθμιστή σε ετήσια βάση με τη χρήση της κατάλληλης κατά την κρίση του συγκριτικής αξιολόγησης (benchmarking).

Κόστος μετά το κλείσιμο έχει την έννοια που του αποδίδεται στην Ενότητα 6 και απαιτείται να πληροί τις απαιτήσεις της Οδηγίας.

Περίοδος Μετά την Έγχυση νοείται η περίοδος μετά την Περίοδο Έγχυσης αλλά πριν από τη μεταβίβαση της ευθύνης στην Αρμόδια Αρχή CCS.

Δείκτης αναφοράς νοείται ο δείκτης πληθωρισμού που ορίζεται βάσει του παρόντος Κανονισμού για την ετήσια τιμαριθμική αναπροσαρμογή των τιμολογίων, όπως ορίζεται περαιτέρω στην Ενότητα 13.

Ειδικός Λογαριασμός CCS νοείται ο λογαριασμός που καθορίζεται στο Άρθρο 39 του Νόμου CCS.

Ειδικό Τέλος για Τοπικές Κοινότητες σημαίνει το τέλος που καθορίζεται στο Άρθρο 12 του Νόμου CCS.

Άδεια Αποθήκευσης νοείται η απόφαση της Αρμόδιας Αρχής CCS, σύμφωνα με τον Νόμο CCS και την Οδηγία 2009/31/ΕΚ.

Κώδικας Διαχείρισης Τύπου Αποθήκευσης νοείται ο Κώδικας Διαχείρισης του τύπου αποθήκευσης, όπως περιγράφεται στον Νόμο CCS. Ο Κώδικας Διαχείρισης του Τύπου Αποθήκευσης καθορίζει τους κανόνες και τους όρους που συμφωνούνται μεταξύ των Χρηστών και του Φορέα Εκμετάλλευσης και οι οποίοι διασφαλίζουν την ασφαλή και αποτελεσματική λειτουργία του Συστήματος.

Διαθεσιμότητα Συστήματος νοείται ο βαθμός στον οποίο το Σύστημα είναι λειτουργικά ικανό να δέχεται, να εγχέει και να αποθηκεύει CO₂ με ρυθμό που συνάδει με το άθροισμα της δηλωμένης δυναμικότητας όλων των Χρηστών σε μια δεδομένη περίοδο.

Συνιστώσα Τιμολογίου νοείται η Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας που υπολογίζεται κατά τη μεθοδολογία της Ενότητας 10 ή η Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης που περιγράφεται στην Ενότητα 11.

Τύπος Τιμολογίου σημαίνει είτε το Τιμολόγιο Διαχείρισης LCO₂ είτε το Τιμολόγιο Έγχυσης & Αποθήκευσης.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

Η Αρμόδια Αρχή CCS νοείται η Ελληνική Διαχειριστική Εταιρεία Υδρογονανθράκων και Ενεργειακών Πόρων (ΕΔΕΥΕΠ Α.Ε.).

Η Οδηγία νοείται η Οδηγία 2009/31/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Απριλίου 2009 σχετικά με την αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα σε γεωλογικούς σχηματισμούς και την τροποποίηση της Οδηγίας 85/337/ΕΟΚ του Συμβουλίου, των Οδηγιών 2000/60/ΕΚ, 2001/80/ΕΚ, 2004/35/ΕΚ, 2006/12/ΕΚ, 2008/1/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1013/2006

Ρυθμιστής σημαίνει η Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (ΡΑΑΕΥ).

Φορέας Εκμετάλλευσης είναι η εταιρεία που είναι υπεύθυνη για τη λειτουργία του Συστήματος, EnEarth Greece A.E.

Σύστημα νοείται η ολοκληρωμένη χερσαία και υπεράκτια υποδομή του έργου αποθήκευσης CO₂ του Πρίνου, η οποία περιλαμβάνει την προβλήτα και τους βραχίονες εκφόρτωσης για το LCO₂, τον χερσαίο εξοπλισμό και τις σχετικές εγκαταστάσεις προσωρινής αποθήκευσης και διαχείρισης, τον υπεράκτιο αγωγό μεταφοράς και τον υποθαλάσσιο εξοπλισμό, τις δεξαμενές αποθήκευσης του Πρίνου με τα φρεάτια έγχυσης και τους σχετικούς υποεπιφανειακούς σχηματισμούς που είναι απαραίτητοι.

Χρήστης νοείται οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει συνάψει Σύμβαση Πρόσβασης με τον Φορέα Εκμετάλλευσης, η οποία του παρέχει το δικαίωμα χρήσης του Συστήματος.

Βάση Χρηστών σημαίνει η συλλογική ομάδα Χρηστών που έχουν συνάψει Συμβάσεις Πρόσβασης με τον Φορέα Εκμετάλλευσης.

Πίνακας Κόστους Μεταβλητών Λειτουργικών Δαπανών νοείται ένας πίνακας που περιγράφει λεπτομερώς τα προβλεπόμενα και τα πραγματικά μεταβλητά λειτουργικά έξοδα που σχετίζονται με το Σύστημα καθ' όλη τη διάρκεια των Περιόδων Κατασκευής, Θέσης σε Λειτουργία, Λειτουργίας και της Περιόδου Μετά την Έγχυση. Ο παρόν πίνακας ενσωματώνει συγκεκριμένα όλα τα μεταβλητά λειτουργικά έξοδα που πληρούν τις προϋποθέσεις, όπως ορίζονται στην Ενότητα 6, και τηρεί τις συνήθεις λογιστικές πρακτικές. Δεν περιλαμβάνει στοιχεία που καλύπτονται από τον Πίνακα Κόστους Λειτουργικών Δαπανών.

WACC σημαίνει το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο****3 ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΕΣ ΑΡΧΕΣ****3.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής**

3.1.1 Η παρούσα Ενότητα καθορίζει τις αρχές, τους ορισμούς και τη μεθοδολογία για τον καθορισμό, τον υπολογισμό και την εφαρμογή των τιμολογίων για τη χρήση του Συστήματος.

3.2 Κατευθυντήριες Αρχές

3.2.1 Οι κατευθυντήριες αρχές ευθυγραμμίζονται με τον Νόμο CCS του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «*Ρυθμίσεις για τη δέσμευση, χρήση, μεταφορά και αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα - Μεταφορά στο εθνικό δίκαιο της Οδηγίας 2009/31/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Απριλίου 2009 σχετικά με την αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα σε γεωλογικούς σχηματισμούς*» και για την τροποποίηση της οδηγίας 85/337/ΕΟΚ του Συμβουλίου, των οδηγιών 2000/60/ΕΚ, 2001/80/ΕΚ, 2004/35/ΕΚ, 2006/12/ΕΚ και 2008/1/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και του Κανονισμού (ΕΚ) 1013/2006 (L 140)».

3.2.2 Σύμφωνα με τον Νόμο CCS που περιγράφεται παραπάνω, οι κατευθυντήριες αρχές για τη μεθοδολογία τιμολόγησης είναι οι εξής:

- α **Αντανάκλαση του κόστους με την επιφύλαξη της αποδοτικότητας και του εύλογου:** Τα τιμολόγια καθορίζονται με τρόπο ώστε να ανακτάται πλήρως το αποδοτικό και εύλογο κόστος παροχής των υπηρεσιών που περιγράφονται στη Σύμβαση Πρόσβασης, συμπεριλαμβανομένης μιας επιτρεπόμενης απόδοσης που καθορίζεται σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό. Μόνο τα κόστη που είναι αναγκαία, αποδοτικά και εύλογα και έχουν κατανεμηθεί σωστά στις υπηρεσίες είναι επιλέξιμα για ανάκτηση.
- β **Διαφάνεια:** Ο Κανονισμός, οι εγκεκριμένοι Πίνακες Κόστους, οι κύριες εισροές για τον καθορισμό των τιμολογίων (συμπεριλαμβανομένων των παραμέτρων του WACC, των υποθέσεων όγκου/δυναμικότητας και της τιμαριθμικής αναπροσαρμογής) και τα προκύπτοντα τιμολόγια θα δημοσιεύονται και θα διατίθενται σε όλους τους Χρήστες. Ο Φορέας Εκμετάλλευσης θα παρέχει, κατόπιν αιτήματος, επαρκείς πληροφορίες ώστε οι Χρήστες να κατανοούν τη βάση του προσδιορισμού των τιμολογίων τους, με την επιφύλαξη των νόμιμων απαιτήσεων εμπιστευτικότητας.
- γ **Μη Διάκριση:** Τα τιμολόγια και οι όροι πρόσβασης εφαρμόζονται ισότιμα σε όλους τους Χρήστες που δεσμεύουν το ίδιο προϊόν, χωρίς αδικαιολόγητη προτίμηση ή διάκριση μεταξύ των Χρηστών.
- δ **Κανονιστική Συμμόρφωση και προηγούμενη έγκριση:** Ο Φορέας Εκμετάλλευσης παρέχει στον Ρυθμιστή οποιοσδήποτε πληροφορίες και δεδομένα ζητηθούν. Ο Κανονισμός και η εφαρμογή του θα συμμορφώνονται με όλες τις ισχύουσες νομικές και ρυθμιστικές απαιτήσεις. Κανένα τιμολόγιο δεν θα τίθεται σε ισχύ χωρίς την προηγούμενη έγκρισή του από τον Ρυθμιστή σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

3.2.3 Για την αποφυγή αμφιβολιών, οι κατευθυντήριες αρχές στις παραγράφους 3.2.1 και 3.2.2 εφαρμόζονται σύμφωνα με τις ακόλουθες απαιτήσεις και αρχές, οι οποίες ισχύουν γιασε όλες τις Ενότητες του παρόντος Κανονισμού:

- α **Υποχρεώσεις σύνεσης, αποδοτικότητας και ελέγχου κόστους:** Ο Φορέας Εκμετάλλευσης οφείλει να προμηθεύεται αγαθά και υπηρεσίες με αποδοτικό και ανταγωνιστικό τρόπο, σύμφωνα με την πολιτική προμηθειών του, και οφείλει να διασφαλίζει ότι τυχόν συναλλαγές με συνδεδεμένες επιχειρήσεις (συμπεριλαμβανομένων ενδοομιλικών υπηρεσιών και χρηματοδοτήσεων) πραγματοποιούνται αποδεδειγμένα με όρους ανταγωνισμού. Ο Ρυθμιστής μπορεί να μην επιτρέψει, εν όλω ή εν μέρει, κόστη που είναι προδήλως μη εύλογα, μη αποδοτικά, μη αναγκαία, ανεπαρκώς αιτιολογημένα ή ακατάλληλα καταναμημένα.
- β **Μη ανακτήσιμα στοιχεία:** Τα διοικητικά πρόστιμα, οι ποινές, οι ζημίες και τα κόστη που προκύπτουν από αμέλεια, εκούσια παράβαση καθήκοντος, παραβίαση νόμου, παραβίαση των όρων της Άδειας Αποθήκευσης ή μη συμμόρφωση με τον Κώδικα Διαχείρισης του Τύπου Αποθήκευσης ή τη Σύμβαση Πρόσβασης δεν θα ανακτώνται από τους Χρήστες μέσω τιμολογίων. Όπου οι κίνδυνοι είναι ασφαλισίμοι, ο Φορέας Εκμετάλλευσης οφείλει να αποδείξει ότι έχουν αναζητηθεί εύλογες ρυθμίσεις ασφάλισης ή μεταφοράς κινδύνου και ότι μόνο τα καθαρά υπολειπόμενα κόστη (μετά τις ασφαλιστικές ανακτήσεις) προτείνονται για ανάκτηση.
- γ **Ρυθμιστική εποπτεία και ανεξάρτητη επαλήθευση:** Για τους σκοπούς του καθορισμού, της παρακολούθησης και της αναθεώρησης των τιμολογίων, ο Ρυθμιστής αξιολογεί τους Πίνακες Κόστους, τις κατανομές και τις προσαρμογές τους. Ο Ρυθμιστής μπορεί να απαιτήσει τον ορισμό Ανεξάρτητου Αξιολογητή για να εξετάσει συγκεκριμένες κατηγορίες κόστους, τις ρυθμίσεις μεταξύ συνδεδεμένων μερών, τα Μετακυλιόμενα Κόστη και τις αναπροσαρμογές, και να προτείνει διορθωτικές προσαρμογές που θα αποφασιστούν από τον Ρυθμιστή. Τα εύλογα κόστη του Ανεξάρτητου Αξιολογητή μπορούν να ανακτηθούν από τους Χρήστες μόνο στο βαθμό που εγκρίνονται από τον Ρυθμιστή και σύμφωνα με τις αρχές του παρόντος Κανονισμού.
- δ **Συμμετρία και αποφυγή υπερανάκτησης:** Όλοι οι μηχανισμοί που προσαρμόζουν τα τιμολόγια ή ανακτούν τις διαφορές μεταξύ προβλεπόμενων και πραγματικών τιμών (συμπεριλαμβανομένων των αναπροσαρμογών και των έκτακτων αναθεωρήσεων) θα λειτουργούν συμμετρικά, έτσι ώστε οι Χρήστες να προστατεύονται από την υπερανάκτηση, καθώς και ο Φορέας Εκμετάλλευσης να προστατεύεται από την υποανάκτηση – εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στον παρόντα Κανονισμό - αποδοτικών και συνετών δαπανών. Όταν εντοπίζεται οποιαδήποτε υπερανάκτηση, αυτή θα επιστρέφεται στους Χρήστες μέσω του ισχύοντος μηχανισμού προσαρμογής που εγκρίνεται από τον Ρυθμιστή.
- ε **Μετακύλιση κόστους και κίνητρα:** Οι ρυθμίσεις μετακύλισης κόστους θα πρέπει να είναι περιορισμένες και θα ελέγχονται προκειμένου να προστατεύουν τους Χρήστες από την αδικαιολόγητη μεταφορά κόστους. Όταν τα Μετακυλιόμενα Κόστη μεταβάλλονται (συμπεριλαμβανομένης της ηλεκτρικής ενέργειας και των στοιχείων που σχετίζονται με το ΣΕΔΕ της ΕΕ), υπόκεινται σε διαφανείς ρυθμίσεις συγκριτικής αξιολόγησης και κινήτρων, εάν κριθεί απαραίτητο, (συμπεριλαμβανομένης, όπου είναι σκόπιμο, της τιμαριθμικής αναπροσαρμογής σε αντικειμενικές αναφορές αγοράς και συντελεστές επιμερισμού), έτσι ώστε ο Φορέας

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τόπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

Εκμετάλλευσης να διατηρεί κίνητρα για την ελαχιστοποίηση των ελεγχόμενων συνιστωσών αυτών των δαπανών.

- στ **Σαφής διαχωρισμός της ρυθμιζόμενης περιμέτρου:** Τα κόστη και τα έσοδα θα προσδιορίζονται και κατανέμονται με συνέπεια μεταξύ: (i) υπηρεσιών διαχείρισης Υγροποιημένου CO₂ και έγχυσης και αποθήκευσης) και (ii) οποιωνδήποτε περαιτέρω υπηρεσιών προστιθέμενης αξίας που χρησιμοποιούν τα περιουσιακά στοιχεία του Συστήματος. Ο Κανονισμός θα αποτρέπει τη σταυροειδή επιδότηση και τη διπλή ανάκτηση του κόστους των περιουσιακών στοιχείων και μπορεί να απαιτεί συμφηφισμό ή επιμερισμό σημαντικών εσόδων τρίτων όπου χρηματοδοτούν το κόστος, όπως ορίζεται περαιτέρω στον παρόντα Κανονισμό.
- ζ **Κίνητρα απόδοσης και αποδοτικότητας:** Το πλαίσιο τιμολόγησης μπορεί να συμπληρωθεί, όπου είναι αναλογικό, με απλά πρότυπα απόδοσης και στοχευμένους μηχανισμούς κινήτρων που συνδέονται με σαφώς καθορισμένες και μετρήσιμες παραμέτρους (συμπεριλαμβανομένων, όπου είναι σκόπιμο, της διαθεσιμότητας του Συστήματος, της απόδοσης της έγχυσης, των χρόνων απόκρισης και της περιβαλλοντικής απόδοσης). Οποιοσδήποτε τέτοιος μηχανισμός θα πρέπει να είναι διαφανής, αμερόληπτος, συμμετρικός (ανοδικά και αρνητικά), επαληθεύσιμος και σχεδιασμένος έτσι ώστε να μην υπονομεύει την αντανάκλαση του κόστους, να μην δημιουργεί διπλή ανάκτηση ή να μην αποδυναμώνει τις απαιτήσεις αποδοτικότητας και σύνεσης του παρόντος Κανονισμού. Κανένας μηχανισμός κινήτρων απόδοσης δεν θα εφαρμόζεται χωρίς την προηγούμενη έγκριση από τον Ρυθμιστή σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό.
- η **Κανονιστική Συμμόρφωση:** Η μεθοδολογία τιμολόγησης και η εφαρμογή της πρέπει να συμμορφώνονται με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο.

3.2.4 Σε περίπτωση οποιασδήποτε αναντιστοιχίας μεταξύ του παρόντος Κανονισμού Τιμολόγησης και του Κώδικα Κατανομής Χωρητικότητας, της Πρόσκλησης και των Κατευθυντήριων Γραμμών Δοκιμής Αγοράς, του Κώδικα Διαχείρισης του Τόπου Αποθήκευσης ή της Σύμβασης Πρόσβασης όσον αφορά τον καθορισμό τιμολογίων, την ανάκτηση κόστους ή τις κανονιστικές εγκρίσεις που σχετίζονται με τα τιμολόγια, υπερισχύει ο παρών Κανονισμός Τιμολόγησης και η εριζόμενη διάταξη θα ερμηνεύεται στενά στον ελάχιστο αναγκαίο βαθμό για την επίλυση της ασυμφωνίας, υπό την επιφύλαξη σχετικής απόφασης του Ρυθμιστή.

4 ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΤΙΜΟΛΟΓΙΩΝ

4.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής

4.1.1 Αυτή η Ενότητα περιγράφει τη γενική δομή των Τιμολογίων και τις συνιστώσες που συνδυάζονται για να δημιουργήσουν ένα Τιμολόγιο που ισχύει για τον Χρήστη του Συστήματος.

4.2 Δομή και Συνιστώσες Τιμολογίων

4.2.1 Προκειμένου να καλυφθούν οι απαιτήσεις των μεμονωμένων Χρηστών, περιγράφονται δύο διακριτοί Τύποι Τιμολογίων:

- α Τιμολόγιο Διαχείρισης LCO₂.



Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο

β Τιμολόγιο Έγχυσης & Αποθήκευσης.

4.2.2 Τόσο το Τιμολόγιο Διαχείρισης LCO₂ όσο και το Τιμολόγιο Έγχυσης & Αποθήκευσης αποτελούνται από το άθροισμα των ακόλουθων δύο συνιστωσών που είναι ειδικά προσαρμοσμένα για κάθε Τύπο Τιμολογίου:

- α Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας - υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μεθοδολογία στην Ενότητα 10 και τους σχετικούς Πίνακες Κόστους.
- β Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης - υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μεθοδολογία στην Ενότητα 11 και τους σχετικούς Πίνακες Κόστους.

4.2.3 Τα Τιμολόγια των Χρηστών υπολογίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού με βάση τον συγκεκριμένο Τύπο Τιμολογίου που απαιτούν.

4.3 Σύνοψη Τιμολογίου Διαχείρισης LCO₂

4.3.1 Το Τιμολόγιο Διαχείρισης LCO₂ αποτελείται από τις ακόλουθες συνιστώσες:

- α Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας Διαχείρισης LCO₂: χρέωση (σε €) ανά τόνο CO₂ που έχει δεσμευτεί και παρέχεται σε υγρή μορφή, η οποία καλύπτει όλα τα έξοδα που σχετίζονται με τον Χερσαίο Τερματικό Σταθμό LCO₂, συμπεριλαμβανομένης της παραλαβής και εκφόρτωσης πλοίων.
- β Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης Διαχείρισης LCO₂: κόστη, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά και όχι περιοριστικά της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας, των Δικαιωμάτων Εκπομπών του Ευρωπαϊκού Συστήματος Δικαιωμάτων Εκπομπών (EUAs), ειδικών φόρων ή άλλων ρυθμιστικών τελών που επιβάλλονται από το Κράτος ή τις Τοπικές Αρχές, τα οποία χρεώνονται στους Χρήστες στο κόστος υλοποίησής τους και δεν περιλαμβάνονται στη Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας Διαχείρισης LCO₂. Ειδικά για την κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας και τα EUAs, στον Κώδικα Διαχείρισης του Τύπου Αποθήκευσης θα περιλαμβάνονται τεχνικά όρια όσον αφορά τις ανώτατες ποσότητες που μπορούν να συμπεριληφθούν στη Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης Διαχείρισης LCO₂.

Για την αποφυγή αμφιβολιών, κανένα κόστος που περιλαμβάνεται στον υπολογισμό της Συνιστώσας Μεταβλητής Χρέωσης Διαχείρισης LCO₂ δεν μπορεί να συμπεριληφθεί στον υπολογισμό της Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας Διαχείρισης LCO₂ και αντίστροφα.

4.3.2 Δεν θα ισχύουν ογκομετρικές χρεώσεις ή χρεώσεις που βασίζονται στην απόδοση, εκτός από την περίπτωση της Συνιστώσας Μεταβλητής Χρέωσης Διαχείρισης LCO₂, όπως ορίζεται στην παραπάνω παράγραφο.

4.3.3 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης θα παραλαμβάνει μόνο Υγροποιημένο CO₂ που συμμορφώνεται με τις προδιαγραφές CO₂, όπως ορίζονται στην Άδεια Αποθήκευσης και στον Κώδικα Διαχείρισης του Τύπου Αποθήκευσης.



Κανονισμός Τιμολόγησης Τόπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο

4.3.4 Το Τιμολόγιο Διαχείρισης LCO₂ δεν περιλαμβάνει τυχόν πρόστιμα λόγω καθυστερημένης άφιξης πλοίου, διακυμάνσεων στις παραδοτέες ποσότητες και οποιωνδήποτε άλλων πρόσθετων χρεώσεων που σχετίζονται με την καθημερινή λειτουργία του Συστήματος. Αυτά θα ορίζονται στον Κώδικα Διαχείρισης του Τόπου Αποθήκευσης.

4.4 Σύνοψη Τιμολογίου Έγχυσης & Αποθήκευσης

4.4.1 Το Τιμολόγιο Έγχυσης & Αποθήκευσης αποτελείται από τις ακόλουθες συνιστώσες:

- α Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας Έγχυσης & Αποθήκευσης: χρέωση (σε €) ανά τόνο CO₂ που έχει δεσμευτεί, η οποία καλύπτει όλα τα έξοδα που σχετίζονται με την υπεράκτια μεταφορά, την έγχυση και τη μόνιμη αποθήκευση, συμπεριλαμβανομένων όλων των εξόδων που πραγματοποιεί ο Φορέας Εκμετάλλευσης κατά τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας.
- β Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης Έγχυσης & Αποθήκευσης: κόστη, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας, των Δικαιωμάτων Εκπομπών του Ευρωπαϊκού Συστήματος Δικαιωμάτων Εκπομπών (EUAs), των φόρων, του Ειδικού Τέλους για τις Τοπικές Κοινότητες ή άλλων ρυθμιστικών τελών, τα οποία χρεώνονται στους Χρήστες στο κόστος υλοποίησής τους και δεν περιλαμβάνονται στο βασικό Τιμολόγιο. Ειδικά για την κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας και τα EUAs, στον Κώδικα Διαχείρισης του Τόπου Αποθήκευσης θα περιλαμβάνονται τεχνικά όρια όσον αφορά τις ανώτατες ποσότητες που μπορούν να συμπεριληφθούν στη Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης Έγχυσης & Αποθήκευσης.

Για την αποφυγή αμφιβολιών, κανένα κόστος που περιλαμβάνεται στον υπολογισμό της Συνιστώσας Μεταβλητής Χρέωσης Έγχυσης & Αποθήκευσης δεν μπορεί να συμπεριληφθεί στον υπολογισμό της Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας Έγχυσης & Αποθήκευσης και αντίστροφα.

4.4.2 Δεν θα ισχύουν ογκομετρικές χρεώσεις ή χρεώσεις που βασίζονται στην απόδοση, εκτός από την περίπτωση της Συνιστώσας Μεταβλητής Χρέωσης Έγχυσης & Αποθήκευσης, όπως ορίζεται στην παραπάνω παράγραφο.

5 ΑΡΧΕΣ & ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ

5.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής

5.1.1 Η παρούσα Ενότητα συνοψίζει τους κανόνες και τις διαδικασίες για την δέσμευση δυναμικότητας στο Σύστημα, οι οποίοι ορίζονται σε άλλα κανονιστικά κείμενα.

5.2 Τυποποιημένο προϊόν δυναμικότητας

5.2.1 Το τυποποιημένο προϊόν δυναμικότητας που προσφέρεται από τον Φορέα Εκμετάλλευσης είναι το δικαίωμα έγχυσης και αποθήκευσης διοξειδίου του άνθρακα για περίοδο τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την Ημερομηνία Έναρξης Εμπορικής Λειτουργίας (COD) του Φορέα Εκμετάλλευσης.



Κανονισμός Τιμολόγησης Τόπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο

5.2.2 Όλη η δυναμικότητα δεσμεύεται με βάση την αρχή «store-or-pay». Σε περίπτωση που οι Χρήστες δεν χρησιμοποιήσουν την Δεσμευμένη Δυναμικότητα στο πλαίσιο της Σύμβασης Πρόσβασης, θα συμβούν τα ακόλουθα διαδοχικά:

1. Ο Φορέας Εκμετάλλευσης θα καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια (ανεξάρτητα από τις προσπάθειες που καταβάλλει ο ίδιος ο Χρήστης) ώστε να ανακαταλείπει την αντίστοιχη ποσότητα Δεσμευμένης Δυναμικότητας που έχει δεσμευτεί αλλά δεν χρησιμοποιείται σε οποιονδήποτε άλλο υφιστάμενο ή νέο Χρήστη, και
2. Σε περίπτωση που ο Φορέας Εκμετάλλευσης, ακόμη και αν έχει καταβληθεί κάθε απαραίτητη προσπάθεια, δεν καταφέρει να επανακαταλείπει ισοδύναμη ποσότητα δεσμευμένης αλλά μη χρησιμοποιούμενης δυναμικότητας σε οποιονδήποτε άλλο υφιστάμενο ή νέο Χρήστη, τότε ο Χρήστης που έχει δεσμεύσει αυτήν την δυναμικότητα και δεν την έχει χρησιμοποιήσει, οφείλει να καταβάλει συνολικά ή εν μέρει ένα ποσό ίσο με το ποσό της αχρησιμοποίητης Δεσμευμένης Δυναμικότητας πολλαπλασιασμένο επί το τιμολόγιο, σύμφωνα με τις διατάξεις που περιλαμβάνονται στην οικεία Σύμβαση Πρόσβασης.

5.2.3 Ο Χρήστης που πληρώνει για μη παραδοθείσα Δεσμευμένη Δυναμικότητα βάσει της ρήτρας «store-or-pay» θα διατηρήσει την κυριότητα αυτής της δυναμικότητας για όλη τη διάρκεια της Περιόδου Έγχυσης και μπορεί να την παραδώσει για αποθήκευση σε μεταγενέστερη ημερομηνία, εφόσον δεν δημιουργεί προβλήματα προγραμματισμού έγχυσης για τον Φορέα Εκμετάλλευσης.

5.3 Βραχυχρόνιο Προϊόν Δυναμικότητας

5.3.1 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης δύναται να προσφέρει βραχυχρόνιες συμβάσεις, όπως αναφέρεται στον Νόμο CCS, σε περίπτωση που καταστεί διαθέσιμη τυχόν πρόσθετη δυναμικότητα επιπλέον της Αρχικά Εκτιμώμενης Ετήσιας Αποθηκευτικής Δυναμικότητας, λόγω λειτουργικής ωρίμανσης ή παράτασης της Περιόδου Έγχυσης.

5.3.2 Για πρόσθετη χωρητικότητα επιπλέον της Αρχικά Εκτιμώμενης Συνολικής Αποθηκευτικής Χωρητικότητας κατά τη διάρκεια της Περιόδου Έγχυσης για παράδειγμα λόγω λειτουργικής ωρίμανσης του Τόπου Αποθήκευσης, η οποία είναι διαθέσιμη είτε ως πρόσθετη ετήσια δυναμικότητα αποθήκευσης είτε ως παράταση της Περιόδου Έγχυσης, η αντίστοιχη πρόσθετη δυναμικότητα θα προσφερθεί μέσω ανταγωνιστικής διαδικασίας που εγκρίνεται από τον Ρυθμιστή. Για την αποφυγή οποιασδήποτε αμφιβολίας, σε αυτήν την περίπτωση, τα τιμολόγια των προηγουμένως υπογεγραμμένων Συμβάσεων Πρόσβασης δεν θα επηρεαστούν. Τα έσοδα που συγκεντρώνει ο Φορέας Εκμετάλλευσης αντιμετωπίζονται σύμφωνα με τις προβλέψεις του Άρθρου 40 παρ. 13 του Νόμου CCS.

5.4 Απαίτηση Διαδοχικής (back-to-back) Δέσμευσης για Χρήστες LCO₂

5.4.1 Οι Χρήστες μπορούν να δεσμεύουν Δυναμικότητα Διαχείρισης LCO₂ μόνο εάν, και στο βαθμό που, ταυτόχρονα δεσμεύουν ισοδύναμη ποσότητα Δυναμικότητας Έγχυσης & Αποθήκευσης για την ίδια περίοδο (η «Απαίτηση Διαδοχικής Δέσμευσης»).

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

5.4.2 Για την αποφυγή αμφιβολιών, οι Χρήστες δεν επιτρέπεται να κατέχουν Δυναμικότητα Διαχείρισης LCO₂ χωρίς να κατέχουν την ίδια ποσότητα Δυναμικότητας Έγχυσης & Αποθήκευσης.

5.5 Σύνοψη Διαδικασίας Δέσμευσης Δυναμικότητας

5.5.1 Η δυναμικότητα κατανέμεται με την επιφύλαξη της τεχνικής διαθεσιμότητας και της συμμόρφωσης με τη διαδικασία κατανομής δυναμικότητας που περιγράφεται στο Νόμο CCS μέσω της εφαρμογής του Κώδικα Κατανομής Χωρητικότητας, δηλαδή:

- α Ρυθμιζόμενη διαδικασία κατανομής για τους Χρήστες,
- β Δυναμικότητα που κατανέμεται μέσω ανταγωνιστικής διαδικασίας,
- γ Βραχυχρόνια δυναμικότητα που κατανέμεται από τον Φορέα Εκμετάλλευσης.

5.5.2 Μόνο οι Χρήστες στους οποίους έχει κατανεμηθεί δυναμικότητα στο Σύστημα μέσω της διαδικασίας που αναφέρεται παραπάνω έχουν το δικαίωμα να συνάψουν Σύμβαση Πρόσβασης με τον Φορέα Εκμετάλλευσης.

5.6 Μητρώο Δυναμικότητας

5.6.1 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης τηρεί ενημερωμένο μητρώο δυναμικότητας και παρέχει τις σχετικές πληροφορίες στην Αρμόδια Αρχή CCS.

6 ΕΠΙΛΕΞΙΜΑ ΚΟΣΤΗ**6.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής**

6.1.1 Η παρούσα Ενότητα καθορίζει το πλαίσιο για την ταξινόμηση όλων των δαπανών ανάπτυξης, κατασκευής, λειτουργίας και δαπανών μετά την έγχυση που θα ληφθούν υπόψη στους υπολογισμούς της Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας και της Συνιστώσας Μεταβλητής Χρέωσης.

6.1.2 Η παρούσα Ενότητα περιγράφει τι περιλαμβάνεται στους Πίνακες Κόστους που χρησιμοποιούνται στις Ενότητες 10 και 11 για τη δημιουργία Πινάκων Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών, Λειτουργικών Δαπανών και Μεταβλητών Λειτουργικών Δαπανών.

6.2 Βασικά Στοιχεία Κόστους

6.2.1 Οι Πίνακες Κόστους που χρησιμοποιούνται στις Ενότητες 10 και 11 περιλαμβάνουν ενδεικτικά όλα τα ακόλουθα στοιχεία κόστους, τα οποία είναι οργανωμένα με τυπικό τρόπο για λόγους ενημέρωσης.

6.2.2 Για τους σκοπούς των υπολογισμών της Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας και της Συνιστώσας Μεταβλητής Χρέωσης, κάθε στοιχείο κατανέμεται σε ένα Πίνακα Κόστους, είτε Κεφαλαιουχικών Δαπανών (Capex), είτε Λειτουργικών Δαπανών (Opex) είτε Μεταβλητών Λειτουργικών Δαπανών

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τόπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

(Variable Opex). Η κατανομή καθορίζεται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα και τις ορθές πρακτικές του κλάδου, και σε κάθε περίπτωση ελέγχεται και εγκρίνεται από τον Ρυθμιστή.

- α Δαπάνες Ανάπτυξης (Devex), συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά αλλά όχι αποκλειστικά των ακόλουθων: το επιτρεπόμενο κόστος για όλες τις Αδειοδοτήσεις, του FEED, των Υπόγειων μελετών, των μελετών γεωτρήσεων και άλλου είδους μελέτες, όπως απαιτούνται για την ανάπτυξη του Συστήματος, ώστε να καταστεί δυνατή η λήψη Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (FID). Οι Δαπάνες Ανάπτυξης περιλαμβάνουν την αποτελεσματική διαχείριση του Συστήματος και το μηχανολογικό κόστος για ένα έργο αυτής της κλίμακας.
- β Κεφαλαιουχικές Δαπάνες (Capex), συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά αλλά όχι αποκλειστικά των ακόλουθων: το επιτρεπόμενο κόστος που περιλαμβάνει τις Κεφαλαιουχικές Δαπάνες που πραγματοποιούνται κατά την κατασκευή, συμπεριλαμβανομένων των συστημάτων χερσαίων προβλήτων και δεξαμενών, των αγωγών, των αντλιών, των γεωτρήσεων και του εξοπλισμού για φρεάτια έγχυσης, φρεάτια παραγωγής άλμης, συστήματα παρακολούθησης, αντλίες ESP και οποιωνδήποτε άλλων απαιτούμενων στοιχείων.
- γ Κεφαλαιουχικές Δαπάνες Συντήρησης (Maintenance Capex), συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά αλλά όχι αποκλειστικά των ακόλουθων: το επιτρεπόμενο κόστος που περιλαμβάνει τις Κεφαλαιουχικές Δαπάνες κατά τη φάση λειτουργίας του έργου, όπως ESPs και κόστη που συνδέονται με τη διασφάλιση της ακεραιότητας του Συστήματος και οποιεσδήποτε άλλες Κεφαλαιουχικές Δαπάνες για τη συντήρηση του Συστήματος. Με την κεφαλαιοποίηση του εξοπλισμού αντικατάστασης, το αποσυρόμενο πάγιο αφαιρείται ταυτόχρονα από τον Πίνακα Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών για να διασφαλιστεί ότι το WACC υπολογίζεται αποκλειστικά στην ενεργή υποδομή.
- δ Σταθερές Λειτουργικές Δαπάνες, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά αλλά όχι αποκλειστικά των ακόλουθων: Κόστος προσωπικού, κόστος λειτουργίας και συντήρησης, παρακολούθησης, Υγείας, Ασφάλειας και Περιβάλλοντος (HSE) και συμμόρφωσης με τους περιβαλλοντικούς κανονισμούς.
- ε Μεταβλητές Λειτουργικές Δαπάνες, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά αλλά όχι αποκλειστικά: Κόστος ηλεκτρικής ενέργειας, Αναλώσιμα, Ανταλλακτικά για τακτική συντήρηση, Μικρές αντικαταστάσεις εξοπλισμού (μη κεφαλαιοποιημένες) και Ειδικές Εισφορές/Τέλη Τοπικών Κοινοτήτων κατά το κλείσιμο και μετά το κλείσιμο, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά αλλά όχι αποκλειστικά του ABEX, καθώς και όλων των εξόδων που προκύπτουν μετά την ολοκλήρωση της παροπλισμού και της εγκατάλειψης του Συστήματος. Αυτό περιλαμβάνει ενδεικτικά αλλά όχι αποκλειστικά την παρακολούθηση μετά το κλείσιμο, τυχόν διορθωτικά μέτρα και όλες τις άλλες υποχρεώσεις του Συστήματος, όπως απαιτείται από τις Νομικές Απαιτήσεις ή τις Αρμόδιες Αρχές, συμπεριλαμβανομένων εκείνων που ορίζονται στην Οδηγία.
- στ Δαπάνες Κλείσιματος (ABEX), συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά αλλά όχι αποκλειστικά των ακόλουθων: του κόστους που σχετίζεται με την ασφαλή παύση των εργασιών, τον παροπλισμό και την αποκατάσταση του χώρου του Συστήματος. Περιλαμβάνονται τα κόστη που σχετίζονται με το κλείσιμο, τη σφράγιση του τόπου αποθήκευσης, το κλείσιμο και την εγκατάλειψη των

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

εγκαταστάσεων έγχυσης CO₂ και παραγωγής νερού που έχουν αναπτυχθεί για τους σκοπούς του Συστήματος.

- ζ Κόστος Ασφάλισης, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά αλλά όχι αποκλειστικά των ακόλουθων: Κόστος ασφάλισης που καλύπτει τους κινδύνους κατασκευής, λειτουργίας, επιχειρησιακού, περιβαλλοντικούς και μακροπρόθεσμους κινδύνους συγκράτησης CO₂.
- η Ρυθμιστικά & Χρηματοοικονομικά Κόστη: Όλα τα κόστη που δεν περιλαμβάνονται στα παραπάνω στοιχεία, αλλά ο Φορέας Εκμετάλλευσης υποχρεούται να καταβάλει, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά αλλά όχι αποκλειστικά τόκων, χρηματοοικονομικών εξόδων και τελών, φόρων, εισφορών και υποχρεώσεων αναφορικά με την Άδεια Αποθήκευση, όπως η Χρηματική Εγγύηση και η Χρηματοδοτική Συνεισφορά, σύμφωνα με την Οδηγία και τον Νόμο CCS.

6.2.3 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης τηρεί αρχεία όλων των στοιχείων κόστους σύμφωνα με τις συνήθεις λογιστικές πρακτικές, τα οποία θα βρίσκονται στην άμεση διάθεση της Αρμόδιας Αρχής CCS και της ΠΑΑΕΥ κατόπιν αιτήματός τους.

7 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΙΝ ΤΗ ΛΗΨΗ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ (FID)

7.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής

7.1.1 Τα Τιμολόγια που καταβάλλονται από τους Χρήστες εκτιμώνται κατά το στάδιο πριν τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (Pre-FID) με βάση τις προκαταρκτικές υποθέσεις σχεδιασμού και προϋπολογισμού, επικαιροποιούνται κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (FID) ώστε να αντικατοπτρίζουν το κόστος κατασκευής που αποτέλεσε αντικείμενο διαπραγμάτευσης στο πλαίσιο της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης, και επικαιροποιούνται και πριν από την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας (pre-COD), σχεδόν μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής και την επιβεβαίωση του πραγματικού κόστους.

7.1.2 Τα επιτρεπόμενα κόστη που ορίζονται στην παρούσα Ενότητα καλύπτουν όλα τα εύλογα κόστη που αναμένεται να προκύπτουν για τον σχεδιασμό, την κατασκευή και τη λειτουργία του Συστήματος από τον Φορέα Εκμετάλλευσης, αλλά βασίζονται σε εκ των προτέρων εκτιμήσεις κόστους με αιτιολογημένες προβλέψεις για τον κίνδυνο που περιλαμβάνεται στην εκτίμηση.

7.1.3 Τα κόστη που περιγράφονται στην Ενότητα θα δημοσιευτούν στον Πίνακα Κόστους του Συστήματος για τους σκοπούς του υπολογισμού των Τιμολογίων χρησιμοποιώντας τη μεθοδολογία που περιγράφεται στην Ενότητα 10 και για έλεγχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της Ενότητας 15.

7.1.4. Το Τιμολόγιο που υπολογίζεται στο στάδιο πριν από τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (Pre-FID) κοινοποιείται σε όλους τους υποψήφιους Χρήστες και αποτελεί τη βάση για την ρυθμιζόμενη κατανομή δυναμικότητας, καθώς και την τιμή αναφοράς για τη Δοκιμή Αγοράς. Η Αξιολόγηση Οικονομικής Βιωσιμότητας (Economic Viability Assessment, EVA) της Δοκιμής Αγοράς θα πραγματοποιηθεί λαμβάνοντας υπόψη το παρόν Τιμολόγιο. Το Τιμολόγιο πριν από τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (Pre-FID) ενδέχεται να χρειαστεί να υπολογιστεί εκ νέου με βάση τα



Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο

αποτελέσματα της αξιολόγησης οικονομικής βιωσιμότητας που διενεργείται από τον Φορέα Εκμετάλλευσης.

7.2 Πίνακας Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών πριν από τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης

7.2.1 Θα δημιουργηθεί ένας Πίνακας Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών με βάση τα έγγραφα σχεδιασμού πριν από τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης, και τη σχετική κοστολόγηση που καταρτίζεται σύμφωνα με τις βέλτιστες πρακτικές και τους λογιστικούς κανόνες. Η Ενότητα 6 περιγράφει τα επιλέξιμα κόστη που περιλαμβάνονται στον Πίνακα Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών. Ο Πίνακας Κόστους θα παρέχεται μαζί με μια εκτίμηση της ακρίβειάς του και θα περιλαμβάνει, ενδεικτικά, προβλέψεις για:

- α Τεχνικούς Κινδύνους
- β Κινδύνους Συναλλάγματος
- γ Κινδύνους που συνδέονται με την αβεβαιότητα της Βάσης Χρηστών του Συστήματος

7.2.2 Ο Πίνακας Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών δεν θα περιλαμβάνει τυχόν Επιχορηγήσεις που λαμβάνονται ή προβλέπεται να χρησιμοποιηθούν από τον Φορέα Εκμετάλλευσης κατά την κατασκευή, τη θέση σε λειτουργία ή τη λειτουργία.

7.3 Πίνακας Κόστους Λειτουργικών Δαπανών πριν από τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης

7.3.1 Ένας Πίνακας Κόστους Λειτουργικών Δαπανών (Opex) βασίζεται στον σχεδιαζόμενο τρόπο λειτουργίας κατά το τέλος του σταδίου FEED του Συστήματος, τα έξοδα διαχείρισης και τα έξοδα της μητρικής εταιρείας, καθώς και τα έξοδα που συνδέονται με το ρυθμιστικό πλαίσιο. Η Ενότητα 6 περιγράφει τα επιλέξιμα κόστη που περιλαμβάνονται στον Πίνακα Κόστους Λειτουργικών Δαπανών. Ο Πίνακας Κόστους θα παρέχεται μαζί με μια εκτίμηση της ακρίβειάς του και θα περιλαμβάνει, ενδεικτικά, προβλέψεις για:

- α Τεχνικούς Κινδύνους
- β Ρυθμιστικούς Κινδύνους
- γ Κινδύνους που συνδέονται με την αβεβαιότητα της Βάσης Χρηστών του Συστήματος

7.3.2 Ο Πίνακας Κόστους Λειτουργικών Δαπανών δεν θα περιλαμβάνει τυχόν Επιχορηγήσεις που έχουν ληφθεί ή προβλέπεται να χρησιμοποιηθούν από το έργο κατά την Περίοδο Κατασκευής, Θέσης σε Λειτουργία, Λειτουργίας ή την Περίοδο Μετά την Έγχυση.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο****7.4 Πίνακας Κόστους Μεταβλητών Λειτουργικών Εξόδων πριν από τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης**

7.4.1 Θα δημιουργηθεί ένα Πρόγραμμα Κόστους Μεταβλητών Λειτουργικών Δαπανών (Variable Opex) που θα βασίζεται στον σχεδιαζόμενο τρόπο λειτουργίας κατά το τέλος του σταδίου FEED του Συστήματος, τα προβλεπόμενα κόσθη για την ηλεκτρική ενέργεια και τα EUAs, και την προβλεπόμενη απόδοση του Συστήματος. Η Ενότητα 6 περιγράφει τα επιλέξιμα κόσθη που περιλαμβάνονται στον Πίνακα Κόστους Μεταβλητών Λειτουργικών Δαπανών. Αυτός ο Πίνακας Κόστους θα χρησιμοποιηθεί για να παρέχει μια εκτίμηση των Συνιστωσών Μεταβλητής Χρέωσης που καλύπτουν τα Μετακυλιόμενα Κόσθη. Αυτός ο Πίνακας Κόστους είναι ενδεικτικός και τα πραγματικά κόσθη θα χρησιμοποιηθούν για να χρεωθούν στους Χρήστες του Συστήματος, σύμφωνα με την Ενότητα 11.

7.5 WACC

7.5.1 Το αργότερο τρεις μήνες μετά την ολοκλήρωση της πρώτης γεώτρησης και την έγκριση της αμέσως επακόλουθης μελέτης CPR από την Αρμόδια Αρχή CCS, ο Φορέας Εκμετάλλευσης υποβάλλει την πρότασή του σχετικά με το WACC του έργου, το οποίο θα καθοριστεί για τη διάρκεια λειτουργίας του Συστήματος. Το WACC θα πρέπει να αντικατοπτρίζει τους συγκεκριμένους κινδύνους του Συστήματος και να υπολογίζεται χρησιμοποιώντας μια διαφανή μεθοδολογία.

7.5.2 Η μέθοδος υπολογισμού του WACC του Συστήματος παρέχεται στον ακόλουθο τύπο:

$$WACC = RD * (1 - T) * D / (E + D) + Re * E / (E + D)$$

Όπου:

$$Re \text{ μέσω CAPM: } Re = R_f + \beta * MRP + SP$$

και

R_f Επίτοκιο μηδενικού κινδύνου: Βασίζεται στις αποδόσεις των μακροπρόθεσμων κρατικών ομολόγων, όπως δημοσιεύονται από την Τράπεζα της Ελλάδος.

$MRP = E(R_m) - R_f$ Ασφάλιστρο Κινδύνου Αγοράς: Προέρχεται από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά σημεία αναφοράς.

β Συντελεστής Βήτα (β): Αντικατοπτρίζει τον μη διαφοροποιήσιμο κίνδυνο της υποδομής CCS σε σύγκριση με ομοτίμους.

SP Μέγεθος πρόσθετης απόδοσης (Premium): Λαμβάνοντας υπόψη την κλίμακα του έργου και τη θέση του στην αγορά.

R_D Κόστος Χρέους (Cost of Debt): Με βάση τις πραγματικές ή θεωρητικές αποδόσεις του χρέους, προσαρμοσμένες για τον πιστωτικό κίνδυνο.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

- T Φορολογικός Συντελεστής: Σύμφωνα με την εθνική νομοθεσία περί εταιρικής φορολογίας.
- D/(E+D) Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης: Ο δείκτης χρέους προς ίδια κεφάλαια που αντικατοπτρίζει την αποτελεσματική δομή χρηματοδότησης.
- 7.5.3 Το Ασφάλιστρο Κινδύνου Αγοράς (MRP) που εφαρμόζεται στον υπολογισμό του κόστους των ιδίων κεφαλαίων θα πρέπει να περιλαμβάνει κατάλληλη προσαρμογή για την καινοτομία, την ρυθμιστική και την εμπορική αβεβαιότητα. Αυτή η προσαρμογή είναι απαραίτητη για την κάλυψη των κινδύνων που σχετίζονται με την ανώριμη τεχνολογία, τα εξελισσόμενα πλαίσια πολιτικής και τις προκλήσεις υιοθέτησης στην αγορά.
- 7.5.4 Το κόστος χρέους θα πρέπει να ενσωματώνει ένα δικαιολογημένο, δοκιμασμένο στην αγορά περιθώριο πρόσθετης απόδοσης τεχνολογίας για την αποζημίωση των δανειστών για το προφίλ κινδύνου των έργων CCS. Αυτό το ασφάλιστρο θα πρέπει να αντικατοπτρίζει το περιορισμένο λειτουργικό ιστορικό των συστημάτων CCS, την υψηλότερη αντιληπτή πιθανότητα τεχνικής βλάβης σε σύγκριση με τα ώριμα περιουσιακά στοιχεία, τη χαμηλότερη αξία ανάκτησης σε περίπτωση αθέτησης και τις πιο συντηρητικές πρακτικές δανεισμού που εφαρμόζονται συνήθως σε νέες τεχνολογίες, συμπεριλαμβανομένων αυστηρότερων απαιτήσεων, όπως οι υψηλότεροι Δείκτες Κάλυψης Υπηρεσιών Χρέους (DSCR). Θα πρέπει, επίσης, να αντικατοπτρίζει τη μείωση του κινδύνου από την ωρίμανση του έργου κατά το χρονικό διάστημα που έχει παρέλθει από την Απόφαση Κρατικής Ενίσχυσης για τη χρηματοδότηση του έργου μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.
- 7.5.5 Οι διατάξεις αυτές διασφαλίζουν ότι ο υπολογισμός του Μέσου Σταθμικού Κόστους Κεφαλαίου (WACC) παραμένει συνεπής με τη συνετή διαχείριση κινδύνου και την κανονιστική εποπτεία για τις τεχνολογίες πρώιμου σταδίου.

8 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΛΗΨΗ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ (FID)**8.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής**

- 8.1.1 Ο κύριος στόχος του καθορισμού επιτρεπόμενων δαπανών κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης είναι ο καθορισμός ενός τιμολογίου με βάση το κόστος που έχει ένα στενότερο εύρος ακρίβειας, που αντικατοπτρίζει την ολοκλήρωση των προμηθειών αγοράς και επιτρέπει στα ενδιαφερόμενα μέρη και στους Χρήστες να προχωρούν στη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης σε όλη την αλυσίδα αξίας ταυτόχρονα. Η ακόλουθη προσέγγιση βασίζεται σε αυτήν την αρχή.
- 8.1.2 Τα κόστη που περιγράφονται στην Ενότητα θα δημοσιευτούν σε μια σειρά από Πίνακες Κόστους που θα δημιουργηθούν για τους σκοπούς του υπολογισμού του Τιμολογίου χρησιμοποιώντας τη μεθοδολογία που περιγράφεται στην Ενότητα 10 και για έλεγχο σύμφωνα με τις διατάξεις της Ενότητας 15. Για την αποφυγή αμφιβολιών, το Τιμολόγιο θα υπολογιστεί εκ νέου πριν από την Ημερομηνία Έναρξης Εμπορικής Λειτουργίας (pre-COD).

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο****8.2 Πίνακας Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης**

8.2.1 Κατά το στάδιο λήψης της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (FID), το κόστος κεφαλαιουχικών δαπανών είναι σε μεγάλο βαθμό σταθερό, με την πλειονότητα των τιμών κατασκευής να είναι γνωστή και τον κίνδυνο να έχει τιμολογηθεί και κατανεμηθεί μεταξύ του Φορέα Εκμετάλλευσης και των εργολάβων κατασκευής.

8.2.2 Σε κατάλληλη στιγμή, όταν οι κύριες συμβάσεις κατασκευής είναι έτοιμες προς ανάθεση, θα δηλωθεί ο προβλεπόμενος Πίνακας Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών για την κατασκευή του Συστήματος. Ο Πίνακας Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία, επιπλέον του προβλεπόμενου κόστους κατασκευής του Συστήματος:

- α Συνολικό ποσό απρόβλεπτων αναγκών που κατανέμεται στον Φορέα Εκμετάλλευσης, το οποίο καθορίζεται σύμφωνα με τους όρους σε όλες τις μεγάλες συμβάσεις κατασκευής και γεώτρησης.
- β Κατάλληλη πρόσθετη κατανομή κινδύνου που καθορίζεται σύμφωνα με την πολιτική της εταιρείας του Φορέα Εκμετάλλευσης.

8.2.3 Ο Πίνακας Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών δεν περιλαμβάνει τυχόν Επιχορηγήσεις που έχουν ληφθεί ή προβλέπεται να χρησιμοποιηθούν για το έργο κατά την κατασκευή, τη θέση σε λειτουργία, τη λειτουργία, το κλείσιμο και μετά το κλείσιμο.

8.3 Πίνακας Κόστους Λειτουργικών Δαπανών κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης

8.3.1 Θα δημιουργηθεί ένας Πίνακας Κόστους Λειτουργικών Δαπανών με βάση τον σχεδιαζόμενο τρόπο λειτουργίας που θα αναπτυχθεί για να υποστηρίξει την λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης για το κόστος του Φορέα Εκμετάλλευσης και της μητρικής εταιρείας, καθώς και το κόστος που συνδέεται με το ρυθμιστικό πλαίσιο. Ο Πίνακας Κόστους θα παρέχεται μαζί με μια εκτίμηση της ακρίβειάς του και θα περιλαμβάνει, ενδεικτικά, προβλέψεις για:

- α Τεχνικούς Κινδύνους
- β Ρυθμιστικούς Κινδύνους
- γ Κινδύνους που συνδέονται με την αβεβαιότητα της Βάσης Χρηστών του Συστήματος

8.3.2 Ο Πίνακας Κόστους Λειτουργικών Εξόδων δεν θα περιλαμβάνει τυχόν Επιχορηγήσεις που έχουν ληφθεί ή προβλέπεται να χρησιμοποιηθούν από το έργο κατά την Περίοδο Κατασκευής, Θέσης σε Λειτουργία, Λειτουργίας ή Μετά την Περίοδο Έγχυσης.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο****8.4 Πίνακας Κόστους Μεταβλητών Λειτουργικών Δαπανών κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης**

8.4.1 Θα δημιουργηθεί ένας Πίνακας Κόστους Μεταβλητών Λειτουργικών Δαπανών (Variable Opex) με βάση τον σχεδιαζόμενο τρόπο λειτουργίας του Συστήματος στο τέλος του σταδίου FEED, το προβλεπόμενο κόστος για την ηλεκτρική ενέργεια και τα EUAs, και την προβλεπόμενη απόδοση του Συστήματος. Ο Πίνακας Κόστους θα χρησιμοποιηθεί για να παρέχει μια εκτίμηση της Μεταβλητής Χρέωσης που καλύπτει τα Μετακυλιόμενα Κόστη. Αυτός ο Πίνακας Κόστους είναι ενδεικτικός και τα πραγματικά κόστη θα χρεωθούν στους Χρήστες του Συστήματος σύμφωνα με την Ενότητα 11.

8.4.2 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης δύναται να επιδιώξει τη σύναψη μακροπρόθεσμης Συμφωνίας Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές (PPA) για την κάλυψη μέρους των αναγκών του σε ηλεκτρική ενέργεια. Οι προβλέψεις κόστους ηλεκτρικής ενέργειας θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη την εν λόγω Συμφωνία μαζί με τις πρόσθετες απαιτήσεις ισχύος που πρέπει να καλυφθούν από την εθνική ή/και την ευρωπαϊκή αγορά ενέργειας.

8.5 WACC κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης

8.5.1 Κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης, το WACC του έργου θα είναι το WACC που διαμορφώθηκε κατά το στάδιο πριν τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (pre-FID), όπως περιγράφεται στην Ενότητα 7.5. Αν τα αποτελέσματα ενδεχόμενης επικαιροποίησης της μελέτης CPR υποδεικνύουν την αναθεώρηση του WACC, ο Φορέας Εκμετάλλευσης δύναται να καταθέσει την πρότασή του στον Ρυθμιστή.

8.6 Καθυστερήσεις Έναρξης Εμπορικής Λειτουργίας (COD)

8.6.1 Η καθυστέρηση στην Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας και οποιοδήποτε σχετικό κόστος, όπως οι εκκαθαρισμένες ζημιές, αποτελούν συμβατικό ζήτημα.

9 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΈΝΑΡΞΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (COD)**9.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής**

9.1.1 Ο σκοπός του επιτρεπόμενου κόστους πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας είναι να καθοριστεί ένα τελικό Τιμολόγιο και να συμπεριληφθεί οποιαδήποτε αύξηση κόστους ή απρόβλεπτες δαπάνες που πληρούν τις προϋποθέσεις στον υπολογισμό του Τιμολογίου.

9.1.2 Το κόστος που περιγράφεται στην Ενότητα θα δημοσιευτεί στον Πίνακα Κόστους του Συστήματος για τους σκοπούς του υπολογισμού του Τιμολογίου χρησιμοποιώντας τη μεθοδολογία που περιγράφεται στην Ενότητα 10 και για έλεγχο σύμφωνα με τις διατάξεις της Ενότητας 15.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο****9.2 Πρόγραμμα Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας**

9.2.1 Το αργότερο 3 μήνες πριν από την Ημερομηνία Έναρξης Εμπορικής Λειτουργίας (COD), όταν τα τελικά στοιχεία των κεφαλαιουχικών δαπανών είναι γνωστά, υπολογίζεται το τιμολόγιο για την περίοδο λειτουργίας. Η ανοδική μεταβολή στο Πρόγραμμα Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών από το προβλεπόμενο κόστος κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης θα συμπεριληφθεί στο Πρόγραμμα Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών του Συστήματος πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας (Pre-COD) με την ιεραρχία προσαρμογής που αναφέρεται παρακάτω:

- α Οι απρόβλεπτες ανάγκες θα εφαρμοστούν πρώτα.
- β Οποιοσδήποτε υπόλοιπος υπερβάσει κόστους που θα μπορούσαν να τροποποιήσουν το Τιμολόγιο θα συμφωνηθούν με τη Ρυθμιστική Αρχή.

Αντίστοιχα, οποιαδήποτε καθοδική κίνηση στο Πίνακα Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών από το προβλεπόμενο κόστος κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης θα συμπεριληφθεί στον Πίνακα Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών του Συστήματος πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας και θα ενσωματωθεί αντίστοιχα στον υπολογισμό του τιμολογίου.

9.2.2 Ο Πίνακας Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας (Pre-COD) δεν περιλαμβάνει τυχόν Επιχορηγήσεις που έχουν ληφθεί ή προβλέπεται να χρησιμοποιηθούν για το έργο κατά την Περίοδο Κατασκευής, Θέσης σε Λειτουργία, Λειτουργίας ή την Περίοδο Μετά την Έγχυση.

9.2.3 Σε περίπτωση που το Πρόγραμμα Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας (Pre-COD) υπερβαίνει το Πρόγραμμα Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης που ορίζεται στην Ενότητα 8.2, η ΡΑΑΕΥ θα εξετάσει την εν λόγω αύξηση, βάσει των στοιχείων που θα υποβληθούν από τον Φορέα Εκμετάλλευσης. Εάν η αύξηση αυτή δεν θεωρηθεί εύλογη, η ΡΑΑΕΥ μπορεί να υποδείξει ότι το υπερβάλλον ποσό δεν μπορεί να ανακτηθεί ως μέρος του υπολογισμού της Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας.

9.3 Πρόγραμμα Κόστους Λειτουργικών Δαπανών πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας

9.3.1 Θα δημιουργηθεί ένας Πίνακας Κόστους Λειτουργικών Δαπανών με βάση το πραγματικό κόστος για το οποίο ο Φορέας Εκμετάλλευσης έχει δεσμευτεί σε κυλιόμενη βάση σύμφωνα με τον κύκλο χρέωσης τιμολογίων.

9.4 Μεταβλητές ή Μετακυλιόμενες Λειτουργικές Δαπάνες

9.4.1 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης θα ενημερώνει τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την εκτίμηση του Μετακυλιόμενου Κόστους πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας, συμπεριλαμβανομένης της προβλεπόμενης κατανάλωσης ενέργειας και των δικαιωμάτων εκπομπών CO₂. Τα Μετακυλιόμενα Κόστη που σχετίζονται με την κατανάλωση ενέργειας και τα δικαιώματα εκπομπών CO₂ δεν υπερβαίνουν τα επίπεδα που ορίζονται στον Κώδικα Διαχείρισης του Τύπου Αποθήκευσης με βάση τα βιομηχανικά πρότυπα ή τα σχετικά σημεία αναφοράς.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο****9.5 WACC πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας**

9.5.1 Πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας, το WACC του έργου θα είναι το WACC που καθορίστηκε κατά το στάδιο πριν τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης που περιγράφεται στην Ενότητα 7.5, εκτός αν άλλως τροποποιηθεί κατά το στάδιο λήψης της Επενδυτικής Απόφασης που περιγράφεται στην Ενότητα 8.5.

9.5.2 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει πλήρη επανεξέταση του WACC κατά το στάδιο πριν την Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας σε περίπτωση ουσιαστικής αλλαγής στα ίδια κεφάλαια (equity) και τις χρηματοπιστωτικές αγορές και δεόντως αιτιολογημένης το αργότερο 1 έτος πριν από την προγραμματισμένη Έναρξη Εμπορικής Λειτουργίας. Η εν λόγω αλλαγή υπόκειται στην έγκριση του Ρυθμιστή. Σε περίπτωση που το εν λόγω αίτημα εγκριθεί, το τιμολόγιο υπολογίζεται εκ νέου.

10 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΙΣΤΩΣΑΣ ΧΡΕΩΣΗΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ**10.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής**

10.1.1 Σκοπός του υπολογισμού της Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας είναι να διασφαλιστεί ότι ο Φορέας Εκμετάλλευσης δύναται να ανακτήσει από τους Χρήστες το πάγιο κόστος για την ανάπτυξη, την κατασκευή, τη λειτουργία και το κλείσιμο του Συστήματος, συμπεριλαμβανομένου του κόστους μετά το κλείσιμο, στο Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου (WACC).

10.1.2 Η Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας υπολογίζεται σε ευρώ ανά τόνο Δεσμευμένης Δυναμικότητας και χρησιμοποιούνται οι ίδιοι μηχανισμοί υπολογισμού για τον υπολογισμό της Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας και για τους δύο Τύπους Τιμολογίων.

10.2 Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας και Δεσμευμένη Δυναμικότητα

10.2.1 Η Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας καθορίζεται με βάση το ποσοστό κάθε Χρήστη στη συνολική Δεσμευμένη Δυναμικότητα του Συστήματος. Αυτή η προσέγγιση διασφαλίζει ότι η ανάκτηση του κόστους για την κατασκευή και τη λειτουργία του Συστήματος κατανέμεται δίκαια μεταξύ των Χρηστών σύμφωνα με τη Δεσμευμένη Δυναμικότητα κάθε Χρήστη, επιτρέποντας παράλληλα στον Φορέα Εκμετάλλευσης να ανακτήσει όλα τα πραγματοποιηθέντα κόστη. Η Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας αναφέρεται σε ευρώ ανά τόνο.

10.3 Μηχανισμός Υπολογισμού Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας

10.3.1 Κάθε Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας που αναφέρεται στην ενότητα 4.2 υπολογίζεται έτσι ώστε η καθαρή ταμειακή ροή του Συστήματος μετά φόρων να έχει ως αποτέλεσμα μια Καθαρή Παρούσα Αξία (ΚΠΑ) του έργου, υπολογιζόμενη στο WACC, που να είναι ίση με μηδέν. Για τον σκοπό αυτό, όλα τα προβλεπόμενα καθαρά έσοδα από τη Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας κατά τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας προεξοφλούνται με βάση το WACC. Αυτό διασφαλίζει ότι τα έσοδα που παράγονται από τις Συνιστώσες Χρέωσης Δυναμικότητας ανακτούν το συνολικό επιτρεπόμενο κόστος μετά φόρων, συμπεριλαμβανομένης μιας απόδοσης ανάλογης με το WACC.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

10.3.2 Οι σχετικοί Πίνακες Κόστους για τον Τύπο Τιμολογίου και τη Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας του Τιμολογίου αποτελούν βασικά δεδομένα για αυτόν τον υπολογισμό και δημιουργούνται σύμφωνα με τις οδηγίες στις Ενότητες 7, 8 και 9, λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του 10.5.

10.3.3 Η σχέση της Καθαρής Παρούσας Αξίας (ΚΠΑ) μεταξύ του WACC, των εσόδων και των εξόδων μπορεί να δηλωθεί σύμφωνα με τον Τύπο 1.

$$\sum_{t=1}^{OL} \left(\frac{(R_t - C_{op,t})(1 - \tau) + \tau Dep_t - C_{cap,t}}{(1 + WACC)^t} \right) = 0$$

Τύπος 1 - Τύπος Ανακτήσιμων Εσόδων

Όπου,

OL: Η Περίοδος Ανάπτυξης, Κατασκευής, Λειτουργίας και η Περίοδος Μετά την Έγχυση του Συστήματος σε έτη. Για την αποφυγή αμφιβολιών, αυτό περιλαμβάνει την περίοδο Κλεισίματος και την περίοδο μετά το Κλείσιμο.

R: Έσοδα,

C_{cap}: Πίνακας Κόστους Κεφαλαιουχικών Δαπανών για το σχετικό περιουσιακό στοιχείο (δεν περιλαμβάνει επιχορηγήσεις),

C_{op}: Πίνακας Κόστους Λειτουργικών Δαπανών για το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, μείον το κόστος που κατανέμεται στην χρέωση στην Ενότητα 11,

Dep: Ετήσια Επιτρεπόμενη Απόσβεση,

τ: Συντελεστής εταιρικού φόρου,

t: Χρονική περίοδος σε έτη.

11.3.4 Η Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας μπορεί να προκύψει από τον Τύπο 2.

$$\tau = \frac{\sum_{t=1}^{OL} \frac{C_{op,t}(1 - \tau) + C_{cap,t} - \tau \cdot Dep_t}{(1 + WACC)^t}}{\sum_{t=1}^{OL} \frac{Q_t(1 - \tau)}{(1 + WACC)^t}}$$

Τύπος 2 - Τύπος Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας

Όπου,

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

Q: συμβασιοποιημένη δυναμικότητα,

T: Τιμολόγιο Δυναμικότητας σε ευρώ ανά τόνο,

OL: Η Περίοδος Ανάπτυξης, Κατασκευής, Λειτουργίας και η Περίοδος Μετά την Έγχυση του Συστήματος σε έτη,

Dep: Ετήσια Απόσβεση,

τ: Συντελεστής εταιρικού φόρου,

C_{cap}: Κεφαλαιουχικές Δαπάνες από τους Πίνακες Κόστους για το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, μείον τις Επιχορηγήσεις,

C_{op}: Λειτουργικές Δαπάνες από τους Πίνακες Κόστους για το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, μείον το κόστος που κατανέμεται στη χρέωση στην Ενότητα 11,

t: Χρονική περίοδος σε έτη.

10.3.5 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης θα παράσχει στον Ρυθμιστή ένα λεπτομερές οικονομικό μοντέλο (συμπεριλαμβανομένων λεπτομερών παραδοχών και παραγόντων, τύπων αντί για αριθμούς, λεπτομερών Πινάκων Κόστους που καθορίζουν τις κεφαλαιουχικές και λειτουργικές δαπάνες, σηματοδοτήσεων κόστους, σηματοδοτήσεων κόστους που ανακτάται από τη χρέωση δυναμικότητας, τη μεταβλητή χρέωση/μετακυλιόμενα κόστη και συνδεδεμένων οικονομικών καταστάσεων) για τους παραπάνω υπολογισμούς για έλεγχο και έγκρισή τους.

10.4 Ονομαστικοί Όροι

10.4.1 Όλα τα κόστη και τα έσοδα υπολογίζονται και παρουσιάζονται σε ονομαστικούς όρους, δηλαδή αντικατοπτρίζουν τις πραγματικές χρηματικές τιμές κατά τον χρόνο πληρωμής, συμπεριλαμβανομένων των προσαρμογών λόγω πληθωρισμού.

10.4.2 Για τους σκοπούς του μηχανισμού υπολογισμού των Τιμολογίων, η Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας καθορίζεται σε ευρώ ανά τόνο σε πραγματικούς όρους με βάση την ημερομηνία-στόχο της λήψης της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (FID) και στη συνέχεια αναπροσαρμόζεται με τον συμφωνημένο συντελεστή πληθωρισμού για τη διάρκεια του καθεστώτος για κάθε φάση του έργου, πριν τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης, κατά τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης και πριν την Ημερομηνία Έναρξης Εμπορικής Λειτουργίας. Οι κεφαλαιουχικές δαπάνες, οι λειτουργικές δαπάνες, το WACC και οι αποσβέσεις εκφράζονται σε πραγματικούς όρους για το έτος βάσης (δηλαδή το έτος της Ημερομηνίας Έναρξης Εμπορικής Λειτουργίας).

10.5 Κόστος και Έσοδα που περιλαμβάνονται στους υπολογισμούς της Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας

10.5.1 Η ταμειακή ροή υπολογίζεται με βάση τα έσοδα από τη Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας, μετά την αφαίρεση των σχετικών επιχορηγήσεων που ελήφθησαν, του προσαρμοσμένου Πίνακα Κόστους και των προβλεπόμενων φορολογικών συντελεστών.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

10.5.2 Όλα τα κόστη σύμφωνα με τον Πίνακα Κόστους εκτός από τα Μετακυλιόμενα Κόστη περιλαμβάνονται σε αυτόν τον υπολογισμό.

10.5.3 Τα Μετακυλιόμενα Κόστη και τα σχετικά έσοδα εξαιρούνται από αυτόν τον υπολογισμό.

10.5.4 Το κόστος παροπλισμού που ο Φορέας Εκμετάλλευσης υποχρεούται να καταβάλει ως μέρος της Άδειας Αποθήκευσης του Συστήματος σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα πληρωμών που συμφωνήθηκε με την Αρχή και θεωρείται ότι θα πραγματοποιηθεί αμέσως μετά τη λήξη της Περιόδου Λειτουργίας.

10.5.5 Ορισμένα κόστη που σχετίζονται με την υποδομή αποθήκευσης CO₂ θα ισχύουν και μετά την Περίοδο Έγχυσης, ακόμη και μετά τη λήξη των υποχρεώσεων καθορισμού τιμολογίων. Αυτά περιλαμβάνουν, ενδεικτικά:

- α Κόστος παροπλισμού για την αποσυναρμολόγηση και αποκατάσταση υποδομών.
- β Κόστος παρακολούθησης και επαλήθευσης κατά τη φάση μετά το κλείσιμο, για να διασφαλιστεί ο μόνιμος περιορισμός.
- γ Χρηματικές συνεισφορές στον Ειδικό Λογαριασμό CCS για κάλυψη μακροπρόθεσμης ευθύνης.
- δ Χρηματοδοτική Συνεισφορά σύμφωνα με το άρθρο 20 της Οδηγίας (δηλαδή Χρηματοδοτικός Μηχανισμός)

10.6 Προσαρμογή πληρωμών της Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας βάσει διαθεσιμότητας

10.6.1 Εάν ο πραγματικός όγκος CO₂ που υποβάλλεται σε επεξεργασία είναι μικρότερος από το άθροισμα της Δεσμευμένης Δυναμικότητας των Χρηστών για την περίοδο χρέωσης και οφείλεται σε έλλειψη διαθεσιμότητας του Συστήματος, τότε οι πληρωμές της Συνιστώσας Χρέωσης Δυναμικότητας θα μειωθούν αναλογικά με βάση τις πραγματικές συνθήκες, εκτός εάν συμφωνηθεί διαφορετικά.

11 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΙΣΤΩΣΑΣ ΜΕΤΑΒΛΗΤΗΣ ΧΡΕΩΣΗΣ**11.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής**

11.1.1 Ο σκοπός του υπολογισμού της Συνιστώσας Μεταβλητής Χρέωσης είναι να παρέχει στους εκπομπείς μια εκτίμηση του Μετακυλιόμενου Κόστους του Συστήματος κατά τη διάρκεια της Περιόδου Έγχυσης.

11.1.2 Οι μεταβλητές χρεώσεις θα υπολογίζονται σε ευρώ ανά τόνο έγχυσης και οι μηχανισμοί υπολογισμού της Συνιστώσας Μεταβλητής Χρέωσης χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της Συνιστώσας της Μεταβλητής Χρέωσης και για τους δύο Τύπους Τιμολογίων.

11.2 Μηχανισμός Υπολογισμού Συνιστώσας Μεταβλητής Χρέωσης

11.2.1 Οι μεταβλητές χρεώσεις θα υπολογίζονται έτσι ώστε όλα τα Μετακυλιόμενα Κόστη να ανακτώνται από τους Χρήστες του Συστήματος σε τακτική βάση καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Έγχυσης.



Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο

11.2.2 Ο υπολογισμός επιτρέπει την εκτίμηση του Μετακυλιόμενου Κόστους με βάση τις προβλεπόμενες τιμές και τις λειτουργικές απαιτήσεις. Αυτά τα προβλεπόμενα κόστη διαιρούνται με την προβλεπόμενη χρήση του Συστήματος για να δημιουργηθεί μια ενδεικτική πρόβλεψη της Συνιστώσας Μεταβλητής Χρέωσης.

11.2.3 Η Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης χρεώνεται στους Χρήστες του Συστήματος με βάση το μερίδιό τους σε CO₂ που εγχέεται και αποθηκεύεται.

11.2.4 Θα υπολογιστεί Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης τόσο για τη Διαχείριση LCO₂ όσο και για την Έγχυση και Αποθήκευση.

11.2.5 Ενδέχεται να χρεώνεται επιπλέον μεταβλητή χρέωση στους εκπομπείς που παραδίδουν συμπιεσμένους όγκους CO₂.

11.2.6 Η προβλεπόμενη Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης θα καθορίζεται σε πραγματικούς όρους κατά τη στιγμή της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (FID), ωστόσο, αυτές οι χρεώσεις δεν είναι σταθερές σε αυτό το επίπεδο λόγω της διακύμανσης του Μετακυλιόμενου Κόστους, όπως η τιμή της ενέργειας.

11.3 Αναπροσαρμογή Πραγματικού Κόστους

11.3.1 Καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Έγχυσης λαμβάνει χώρα μια διαδικασία αναπροσαρμογής ετησίως για τη διόρθωση οποιασδήποτε διαφοράς μεταξύ του προβλεπόμενου Μετακυλιόμενου Κόστους και του ελεγμένου πραγματικού Μετακυλιόμενου Κόστους.

12 ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΘΕΤΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

12.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής

12.1.1 Ο Κώδικας Κατανομής Χωρητικότητας περιέχει διατάξεις για τον Ρυθμιστή σχετικά με την κατανομή εγχώριων Χρηστών στο Σύστημα και επίσης επιτρέπει την πώληση Δυναμικότητας του Συστήματος από τον Φορέα Εκμετάλλευσης μέσω του αρχείου της των Κατευθυντήριων Οδηγιών για τη Δοκιμή Αγοράς.

12.1.2 Η Ενότητα περιγράφει τον τρόπο με τον οποίο προστίθεται πρόσθετη απόδοση στα υπολογισμένα Τιμολόγια.

12.2 Χρήστες που Κατανέμονται μέσω Ρυθμιζόμενης Διαδικασίας Κατανομής

12.2.1 Οι πρόσθετες χρεώσεις απόδοσης για την κατανεμημένη Δεσμευμένη Δυναμικότητα ανά Χρήστη μέσω της ρυθμιζόμενης διαδικασίας κατανομής που ορίζεται στον Κώδικα Κατανομής Χωρητικότητας είναι ίσες με μηδέν ευρώ ανά τόνο.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο****12.3 Χρήστες που έχουν κατανεμηθεί από όλες τις άλλες διεργασίες**

12.3.1 Η πρόσθετη απόδοση για την κατανεμημένη Δεσμευμένη Δυναμικότητα ανά Χρήστη μέσω οποιασδήποτε άλλης διαδικασίας που ορίζεται στον Κώδικα Κατανομής Χωρητικότητας είναι μεγαλύτερη ή ίση με μηδέν ευρώ ανά τόνο σε περίπτωση που η ζήτηση για αποθήκευση υπερβαίνει την προσφορά και η κατανομή της δυναμικότητας πραγματοποιείται μέσω ανταγωνιστικής διαδικασίας κατανομής που βασίζεται σε διαφανή, αμερόληπτα κριτήρια (τα οποία μπορεί να περιλαμβάνουν παραμέτρους τιμής ή άλλες παραμέτρους).

12.3.2 Εάν η τιμή τελικά αποτελεί κριτήριο, τότε η πρόσθετη απόδοση προστίθεται στους αντίστοιχους Τύπους Τιμολογίων που υπολογίζονται για τους Χρήστες. Η αξία των πρόσθετων αποδόσεων αποτελεί συμβατικό ζήτημα μεταξύ του Χρήστη και του Φορέα Εκμετάλλευσης.

12.3.3 Τα έσοδα που συγκεντρώνει ο Φορέας Εκμετάλλευσης από πρόσθετες αποδόσεις αντιμετωπίζονται σύμφωνα με τις προβλέψεις του Άρθρου 40 παρ. 13 του Νόμου CCS.

13 ΤΙΜΑΡΙΘΜΙΚΗ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ**13.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής**

13.1.1 Η παρούσα Ενότητα ορίζει τους κανόνες και τις διαδικασίες για την κλιμάκωση και την προσαρμογή των Τιμολογίων που υπολογίζονται με την παρούσα μεθοδολογία.

13.2 Ετήσια Τιμαριθμική Αναπροσαρμογή

13.2.1 Οι Συνιστώσες Χρέωσης Δυναμικότητας προσαρμόζονται ετησίως ώστε να αντικατοπτρίζουν τις μεταβολές που οφείλονται στον πληθωρισμό. Για τον σκοπό αυτό, ο πληθωρισμός θα μετράται είτε με τον Ελληνικό Εναρμονισμένο Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΕνΔΤΚ), όπως δημοσιεύεται από την Eurostat και την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ), είτε με τον Εναρμονισμένο Δείκτη Τιμών Καταναλωτή για την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕνΔΤΚ ΕΕ), όπως δημοσιεύεται από την Eurostat. Ο επιλεγμένος δείκτης θα εφαρμόζεται με συνέπεια, σύμφωνα με τη μεθοδολογία που ορίζεται στον παρόντα Κανονισμό.

13.2.2 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης δημοσιεύει τα προσαρμοσμένα Τιμολόγια για κάθε ημερολογιακό έτος το αργότερο έως τις 15 Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους, μαζί με τις τιμές του δείκτη αναφοράς που χρησιμοποιήθηκαν στον υπολογισμό.

13.3 Προσαρμογή ή Αντικατάσταση Δεικτών

13.3.1 Σε περίπτωση που ο δείκτης αναφοράς διακοπεί, παύσει να δημοσιεύεται ή υποστεί ουσιαστικές αλλαγές που, κατά την εύλογη κρίση του Φορέα Εκμετάλλευσης, τον καθιστούν ακατάλληλο για τους σκοπούς που περιγράφονται στη παρούσα Ενότητα, ο Φορέας Εκμετάλλευσης, μετά από διαβούλευση με τον Ρυθμιστή, θα προτείνει έναν εναλλακτικό δείκτη που αντιπροσωπεύει καλύτερα τις γενικές τάσεις του πληθωρισμού στην Ελλάδα.



Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο

13.4 Έκτακτες Προσαρμογές

13.4.1 Σε περίπτωση ουσιώδους αλλαγής στη Νομοθεσία, το ρυθμιστικό πλαίσιο ή τη φορολογία ή άλλου έκτακτου γεγονότος (συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, ανωτέρας βίας, ουσιωδών αλλαγών στη βάση κόστους, αθέτησης υποχρεώσεων Χρήστη ή εισαγωγής νέων κανονιστικών απαιτήσεων) που έχει ουσιώδη αντίκτυπο στο κόστος που βαρύνει τον Φορέα Εκμετάλλευσης για την παροχή της υπηρεσίας του Συστήματος, ο Φορέας Εκμετάλλευσης δύναται να ζητήσει έκτακτη προσαρμογή των Τιμολογίων.

13.4.2 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης ενημερώνει τους Χρήστες και, όπου απαιτείται, ζητά την έγκριση του Ρυθμιστή πριν από την εφαρμογή οποιασδήποτε έκτακτης προσαρμογής των Τιμολογίων.

13.4.3 Οποιαδήποτε έκτακτη προσαρμογή των Τιμολογίων υπολογίζεται κατά τρόπο τέτοιο ώστε να διασφαλίζεται ότι ο Φορέας Εκμετάλλευσης τηρεί την ευθύνη για αποτελεσματικό και συνετό κόστος και ότι οι Χρήστες δεν χρεώνονται για κόστη εκτός του συμφωνημένου πεδίου εφαρμογής του Κανονισμού Τιμολόγησης.

13.5 Ειδοποίηση και Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος

13.5.1 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης ειδοποιεί εγγράφως όλους τους Χρήστες για οποιαδήποτε προσαρμογή των Τιμολογίων σύμφωνα με την παρούσα Ενότητα, καθορίζοντας την ημερομηνία έναρξης ισχύος της προσαρμογής, η οποία δεν μπορεί να είναι νωρίτερα από 30 ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης, εκτός εάν συμφωνηθεί διαφορετικά με τους Χρήστες ή απαιτείται από τον Νόμο.

13.5.2 Τα προσαρμοσμένα Τιμολόγια θα ισχύουν για όλα τα τιμολόγια που εκδίδονται για υπηρεσίες που παρέχονται κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος της προσαρμογής ή μετά από αυτήν.

14 ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΈΝΑΡΞΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (COD)

14.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής

14.1.1 Η παρούσα Ενότητα ορίζει τους κανόνες και τις διαδικασίες για την αναθεώρηση και επανεξέταση των Τιμολογίων που ισχύουν για τη χρήση του Συστήματος κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του.

14.2 Αναθεώρηση τιμολογίων που ενεργοποιείται λόγω υποεγγραφής (under-subscription)

14.2.1 Εάν οποιαδήποτε στιγμή, η συνολική χρησιμοποιούμενη δυναμικότητα μειωθεί κάτω από το 85% της Δυναμικότητας του Συστήματος ο Φορέας Εκμετάλλευσης δύναται να υποβάλει αναθεωρημένη πρόταση Τιμολογίων στον Ρυθμιστή προς έγκριση. Σε περίπτωση που η αύξηση των Τιμολογίων υπερβεί το 10% ετησίως σε πραγματικούς όρους, οι Χρήστες θα έχουν το δικαίωμα να υπαναχωρήσουν από την Σύμβαση Πρόσβασης χωρίς κόστος.

14.2.2 Υπό αυτές τις συνθήκες, ο Φορέας Εκμετάλλευσης:

- α) ειδοποιεί εγγράφως όλους τους Χρήστες για την πρόθεσή τους να επανεξεταστούν τα Τιμολόγια·

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

- β συμβουλευείται τον Ρυθμιστή σχετικά με την προτεινόμενη προσέγγιση για την αναθεώρηση των Τιμολογίων για την έγκρισή της, παρέχοντας λεπτομέρειες για τυχόν υπο-εγγραφή, συμπεριλαμβανομένου του αντίκτυπου της στην ανάκτηση του κόστους και τυχόν ελλείψεων, κατά τρόπο παρόμοιο με τις υποχρεώσεις περιοδικής αναφοράς που ορίζονται στον παρόντα Κανονισμό προς τον Ρυθμιστή.
- γ ειδοποιεί εγγράφως όλους τους Χρήστες για τα Τιμολόγια σε συνέχεια της έγκρισης του Ρυθμιστή.
- 14.2.3 Οποιαδήποτε αναθεωρημένα Τιμολόγια προκύπτουν από αναθεώρηση βάσει της παρούσας παραγράφου υπολογίζονται κατά τρόπο ώστε να διασφαλίζεται ότι ο Φορέας Εκμετάλλευσης φέρει την ευθύνη για τα έξοδά του και ότι οι Χρήστες δεν χρεώνονται για κόστη εκτός του συμφωνημένου πεδίου εφαρμογής της μεθοδολογίας τιμολόγησης.
- 14.3 Αναθεώρηση τιμολογίων που ενεργοποιείται λόγω αλλαγών στην παρεχόμενη δυναμικότητα**
- 14.3.1 Εάν, μετά την εκτέλεση των Συμβάσεων Πρόσβασης, ο Φορέας Εκμετάλλευσης προσφέρει μειωμένη δυναμικότητα σε σύγκριση με τις συμβατικές τιμές και η προσφερόμενη δυναμικότητα μειωθεί κάτω από τη συμβατική ποσότητα έως το επίπεδο του 95%, ο Φορέας Εκμετάλλευσης μπορεί να υποβάλει πρόταση αναθεωρημένων τιμολογίων στον Ρυθμιστή προς έγκριση.
- 14.3.2 Εάν, μετά την εκτέλεση των Συμβάσεων Πρόσβασης, ο Φορέας Εκμετάλλευσης προσφέρει μειωμένη δυναμικότητα σε σύγκριση με τις συμβατικές τιμές και η προσφερόμενη δυναμικότητα πέσει κάτω από το επίπεδο του 95% της συμβατικής ποσότητας έως το επίπεδο του 85%, ο Φορέας Εκμετάλλευσης μπορεί να υποβάλει πρόταση αναθεωρημένων τιμολογίων στον Ρυθμιστή προς έγκριση. Η αύξηση των τιμολογίων ως αποτέλεσμα της περιορισμένης προσφοράς για την υπόλοιπη περίοδο μπορεί να ανακτηθεί από τους Χρήστες έως το επίπεδο του 50% της προβλεπόμενης αύξησης των τιμολογίων. Η εν λόγω αναθεώρηση θα πρέπει να στοχεύει στη διασφάλιση της οικονομικής βιωσιμότητας του Συστήματος, προστατεύοντας παράλληλα τους υπόλοιπους Χρήστες από απαγορευτικές αυξήσεις τιμολογίων.
- 14.3.3 Εάν, μετά την εκτέλεση των Συμβάσεων Πρόσβασης, ο Φορέας Εκμετάλλευσης προσφέρει μειωμένη δυναμικότητα σε σύγκριση με τις συμβατικές τιμές και η προσφερόμενη δυναμικότητα πέσει κάτω από το επίπεδο του 85% της συμβατικής ποσότητας, ο Φορέας Εκμετάλλευσης μπορεί να υποβάλει αναθεωρημένη πρόταση διαμόρφωσης τιμολογίων στον Ρυθμιστή προς έγκριση. Η τιμολόγηση θα υπολογίζεται ως εάν οι δεσμευμένες ποσότητες ήταν ίσες με το 85% της συμβατικής ποσότητας. Η αύξηση της τιμολόγησης ως αποτέλεσμα της περιορισμένης προσφοράς για την υπόλοιπη περίοδο μπορεί να ανακτηθεί από τους Χρήστες έως το επίπεδο του 50% της προβλεπόμενης θεωρητικής αύξησης της τιμολόγησης.
- 14.3.4 Εάν, λόγω λειτουργικής ωρίμανσης ή παράτασης της Περιόδου Έγχυσης, η οποία οδηγεί σε πρόσθετη δυναμικότητα Συστήματος σε σύγκριση με την Αρχικά Εκτιμώμενη Ετήσια Δυναμικότητα Αποθήκευσης από τον Φορέα Εκμετάλλευσης μετά την υπογραφή Συμβάσεων Πρόσβασης, η πρόσθετη δυναμικότητα του Συστήματος προσφέρεται σε πιθανούς Χρήστες ως Βραχυπρόθεσμο Προϊόν Δυναμικότητας.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο****14.4 Ενεργοποίηση της αναθεώρησης των τιμολογίων για την υποστήριξη της επέκτασης της δυναμικότητας του Συστήματος ή Νέας Αποθηκευτικής Δυναμικότητας**

14.4.1 Εάν ο Φορέας Εκμετάλλευσης προτείνει ή αναλάβει (α) επέκταση της δυναμικότητας του Συστήματος (τόνοι/έτος) που απαιτεί νέες επενδύσεις ή/και (β) ανάπτυξη Νέας Αποθηκευτικής Δυναμικότητας που απαιτεί νέες επενδύσεις, θα διενεργηθεί αναθεώρηση των τιμολογίων πριν από την εφαρμογή των αναθεωρημένων τιμολογίων που ισχύουν για την επέκταση.

14.4.2 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης υποβάλλει στον Ρυθμιστή την ενημερωμένη αξιολόγηση οικονομικής βιωσιμότητας και την πρότασή του σχετικά με την τιμολογιακή προσέγγιση. Για τους σκοπούς του παρόντος Κανονισμού, μια επέκταση είναι οικονομικά βιώσιμη μόνο εάν, βάσει υποθέσεων που έχει εγκρίνει ο Ρυθμιστής (συμπεριλαμβανομένων των παραμέτρων WACC και τιμαριθμικής αναπροσαρμογής) και μιας συνετής, αποδοτικής βάσης κόστους, τα πρόσθετα έσοδα που αναμένεται εύλογα να ανακτηθούν από τους δικαιούχους της επέκτασης κατά τη διάρκεια της σχετικής περιόδου επαρκούν για την κάλυψη των πρόσθετων επιλέξιμων δαπανών και της επιτρεπόμενης απόδοσης που αποδίδεται στην επέκταση.

14.4.3. Ο Ρυθμιστής μπορεί να απαιτήσει τη διενέργεια Δοκιμής Αγοράς για να επαληθεύσει την αξιολόγηση οικονομικής βιωσιμότητας του Φορέα Εκμετάλλευσης και να καταλείψει τη νέα δυναμικότητα.

14.4.4 Ο Ρυθμιστής μπορεί να εγκρίνει την εφαρμογή μίας ή περισσότερων από τις ακόλουθες προσεγγίσεις, υπό την προϋπόθεση ότι η προσέγγιση είναι διαφανής, δεν εισάγει διακρίσεις, βρίσκεται σε αιτιώδη σχέση με το κόστος και αποτρέπει την διασταυρούμενη επιδότηση:

- α πρόσθετα τιμολόγια (επέκτασης) που ισχύουν μόνο για Χρήστες ή προϊόντα δυναμικότητας που επωφελούνται από την αυξανόμενη δυναμικότητα·
- β μικτά τιμολόγια όπου το αποδοτικό κόστος και τα οφέλη της επέκτασης κατανέμονται μεταξύ των Χρηστών, υπό την προϋπόθεση ότι ο Ρυθμιστής εγκρίνει ότι οι υπάρχοντες Χρήστες δεν βρίσκονται σε χειρότερη θέση κατά την υπόλοιπη Περίοδο Έγχυσης σε σύγκριση με το αντιπαράδειγμα της μη επέκτασης· και/ή
- γ συνδυασμό των (α) και (β), συμπεριλαμβανομένων μεταβατικών ρυθμίσεων και, όπου είναι σκόπιμο, Πινάκων Κόστους και ανάκτησης εσόδων με περιορισμένη διάρθρωση, που σημαίνει ότι: (i) οι πρόσθετες κεφαλαιουχικές/λειτουργικές δαπάνες επέκτασης και τυχόν άμεσα αποδιδόμενα κόσθη καταγράφονται και παρακολουθούνται ξεχωριστά στους ρυθμιστικούς λογαριασμούς και τους Πίνακες Κόστους, (ii) η κατανομή και τυχόν συνεισφορές από υπάρχοντες Χρήστες δηλώνονται και εγκρίνονται ρητά· και (iii) ο σχεδιασμός των τιμολογίων αποτρέπει την διασταυρούμενη επιδότηση μεταξύ της υφιστάμενης δυναμικότητας και της πρόσθετης επέκτασης, εκτός εάν ο Ρυθμιστής εγκρίνει ρητά την εν λόγω κατανομή βάσει της παραγράφου (β) και το καταγράφει ρητά στην απόφαση έγκρισής του.

14.4.5 Ο υπολογισμός των Τιμολογίων διεξάγεται σύμφωνα με τις αρχές του παρόντος εγγράφου. Ο Φορέας Εκμετάλλευσης δεν δύναται να παρέχει καλύτερους τιμολογιακούς όρους σε νέους Χρήστες, σε σύγκριση με αυτούς που προσφέρονται στους υφιστάμενους Χρήστες.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο****14.5 Έκτακτη αναθεώρηση Τιμολογίων**

14.5.1 Σε περίπτωση έκτακτων περιστάσεων, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά:

- α γεγονόςτα ανωτέρας βίας·
- β ουσιώδεις αλλαγές στη νομοθεσία, τους κανονισμούς ή τη φορολογία·
- γ απρόβλεπτα κεφαλαιουχικά ή λειτουργικά έξοδα·
- δ σημαντικές αλλαγές στο κανονιστικό ή νομικό περιβάλλον·
- ε αναγκαστική διακοπή λειτουργίας του Συστήματος λόγω εξωτερικών γεγονότων που δεν βρίσκονται εκτός της σφαίρας ελέγχου του Φορέα Εκμετάλλευσης
- στ αθέτηση υποχρέωσης του Χρήστη ή οποιαδήποτε άλλη περίπτωση κατά την οποία ο Χρήστης δεν είναι σε θέση να εκπληρώσει τις οικονομικές του υποχρεώσεις βάσει της Σύμβασης Πρόσβασης έως τα όρια που ορίζονται στην Ενότητα 14.2.1.
- ζ οποιοδήποτε άλλο γεγονός που επηρεάζει ουσιαδώς τη βάση κόστους ή την αξιοποίηση της παραγωγικής ικανότητας,

14.5.2 Οποιοδήποτε αίτημα για έκτακτη αναθεώρηση υποβάλλεται γραπτώς στον Ρυθμιστή, καθορίζοντας τη φύση του συμβάντος, τον αντίκτυπο στο κόστος ή τη δυναμικότητα και την προτεινόμενη προσαρμογή των Τιμολογίων.

14.5.3 Τα αποτελέσματα της έκτακτης αναθεώρησης των Τιμολογίων μπορούν, εάν είναι απαραίτητο, να οδηγήσουν στην ακύρωση όλων των σχετικών Συμβάσεων, εφόσον συμφωνηθεί από όλα τα μέρη και τον Ρυθμιστή.

14.6 Αναθεώρηση Τιμολογίων που εκκινεί από τον Ρυθμιστή

14.6.1 Ο Ρυθμιστής θα επανεξετάζει τα Τιμολόγια κάθε τρία χρόνια και μπορεί να ζητήσει την αναπροσαρμογή τους (αύξηση ή μείωση), εάν υπάρχει ουσιαδής διαφορά μεταξύ του Εσωτερικού Συντελεστή Απόδοσης (IRR) και του WACC.

14.6.2 Σε περίπτωση που ο Φορέας Εκμετάλλευσης δεν συμφωνεί με το ανωτέρω αίτημα, μπορεί να το αμφισβητήσει εγγράφως, τεκμηριώνοντας τους λόγους διαφωνίας. Η απόφαση του Ρυθμιστή, αφού λάβει υπόψη την επιχειρηματολογία του Φορέα Εκμετάλλευσης, είναι οριστική.

14.7 Έγκριση και Εφαρμογή Αναθεωρημένων Τιμολογίων

14.7.1 Όλα τα αναθεωρημένα Τιμολόγια, είτε προκύπτουν από υποεγγραφή είτε από έκτακτη αναθεώρηση, υπόκεινται στην έγκριση του Ρυθμιστή.



Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο

14.7.2 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης ειδοποιεί εγγράφως όλους τους Χρήστες για τυχόν αναθεωρημένα Τιμολόγια, καθορίζοντας την ημερομηνία έναρξης ισχύος της προσαρμογής.

14.7.3 Τα αναθεωρημένα Τιμολόγια ισχύουν για όλα τα τιμολόγια που εκδίδονται για υπηρεσίες που παρέχονται κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος της προσαρμογής ή μετά από αυτήν.

14.8 Επίλυση Διαφορών

14.8.1 Οποιαδήποτε διαφορά προκύψει σε σχέση με αναθεώρηση Τιμολογίων ή την εφαρμογή αναθεωρημένων Τιμολογίων θα επιλύεται σύμφωνα με τις διαδικασίες επίλυσης διαφορών που ορίζονται στο Νόμο και στον Κώδικα Κατανομής Χωρητικότητας.

15 ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

15.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής

15.1.1 Σκοπός της παρούσας Ενότητας είναι να καθορίσει τον τρόπο με τον οποίο το κόστος που περιγράφεται στις Ενότητες 7, 8 και 9 παρακολουθείται και ελέγχεται από τον Ρυθμιστή, ώστε να συμμορφώνεται με τις κατευθυντήριες αρχές που ορίζονται στην Ενότητα 3.

15.2 Παρακολούθηση στοιχείων κόστους

15.2.1 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης τηρεί πλήρη, ακριβή και ελέγξιμα αρχεία του επιλέξιμου κόστους.

15.2.2 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης τηρεί ξεχωριστούς Ρυθμιστικούς Λογαριασμούς και Πίνακα Ρυθμιστικού Κόστους για (i) την Υπηρεσία Διαχείρισης LCO₂ και (ii) την Υπηρεσία Έγχυσης και Αποθήκευσης, για τις Κεφαλαιουχικές Δαπάνες, τις Λειτουργικές Δαπάνες και τις Μεταβλητές Λειτουργικές Δαπάνες, σε τυποποιημένη μορφή που έχει εγκριθεί από τον Ρυθμιστή.

15.2.3 Τα επιμερισμένα και κοινά κόστη κατανέμονται μεταξύ της Υπηρεσίας Διαχείρισης LCO₂ και της Υπηρεσίας Έγχυσης Αποθήκευσης χρησιμοποιώντας μια τεκμηριωμένη μεθοδολογία παραγόντων κόστους που έχει εγκριθεί από τον Ρυθμιστή.

15.2.4 Στους Πίνακες Ρυθμιστικού Κόστους τα αρχικά και τα τελικά υπόλοιπα για κάθε κατηγορία κόστους θα πρέπει να είναι σε συμφωνία και να τεκμηριώνονται οι ουσιώδεις αποκλίσεις από τους Πίνακες Κόστους που χρησιμοποιούνται στο Μοντέλο Καθαρής Παρούσας Αξίας (ΚΠΑ), συμπεριλαμβανομένων των διαφορών που προκύπτουν από το χρονοδιάγραμμα, το πεδίο εφαρμογής, τα αποτελέσματα των προμηθειών και τις κλειδες επιμερισμού.

15.2.5 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης πρέπει να παρέχει στον Ρυθμιστή (και, όποτε κείται εντός της αρμοδιότητάς της, στην Αρμόδια Αρχή CCS) όλες τις πληροφορίες που είναι εύλογα απαραίτητες για την αξιολόγηση της επιλεξιμότητας του κόστους, της αποδοτικότητας, της συνετής και ορθής κατανομής, συμπεριλαμβανομένης της πρόσβασης σε υποκείμενα τιμολόγια, συμβάσεις, αρχεία προμηθειών και μεθοδολογίες κατανομής κόστους, εάν ζητηθεί.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

15.2.6 Ο Ρυθμιστής δύναται να απαιτεί περιοδική υποβολή εκθέσεων, συμπεριλαμβανομένων των πραγματικών έναντι των εγκεκριμένων αποτελεσμάτων κόστους ανά κατηγορία κόστους, εξηγήσεις των αποκλίσεων, ενημερωμένες προβλέψεις για τα στοιχεία κόστους υλικών και το Κόστος Μετακύλισης.

15.2.7 Ο Ρυθμιστής δύναται να ζητήσει από τον Ανεξάρτητο Αξιολογητή περιοδική υποβολή εκθέσεων σχετικά με την επιλεξιμότητα του κόστους, την αποδοτικότητα και τη σύνθεση των πρακτικών προμηθειών του Φορέα Εκμετάλλευσης.

16 ΧΡΕΩΣΗ, ΠΙΣΤΩΣΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΜΗ**16.1 Σκοπός και Πεδίο Εφαρμογής**

16.1.1 Η παρούσα ενότητα ορίζει τους κανόνες και τις διαδικασίες για την τιμολόγηση, την χρέωση, την χρηματική εγγύηση, τους όρους πληρωμής και τα ένδικα μέσα σε περίπτωση αθέτησης, που ισχύουν για όλους τους Χρήστες και τον Φορέα Εκμετάλλευσης σε σχέση με το Σύστημα.

16.2 Διαδικασίες Τιμολόγησης και Χρέωσης

16.2.1 Ο Φορέας Εκμετάλλευσης εκδίδει τιμολόγια σε κάθε Χρήστη για:

- α τη Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας Διαχείρισης LCO₂ ή/και τη Συνιστώσα Χρέωσης Δυναμικότητας Έγχυσης & Αποθήκευσης, που υπολογίζεται με βάση τη Δεσμευμένη Δυναμικότητα του Χρήστη και τα ισχύοντα Τιμολόγια·
- β τη Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης Διαχείρισης LCO₂ ή/και η Συνιστώσα Μεταβλητής Χρέωσης Έγχυσης & Αποθήκευσης, που υπολογίζεται με βάση τη χρήση του Χρήστη ή την πραγματική χρήση, ανάλογα με την περίπτωση.

16.2.2 Τα τιμολόγια για τις χρεώσεις που βασίζονται στη δυναμικότητα εκδίδονται μηνιαίως εκ των προτέρων, εκτός εάν συμφωνηθεί διαφορετικά εγγράφως.

16.2.3 Τα τιμολόγια για τα Μετακυλιόμενα Κόστη θα εκδίδονται μηνιαίως εκ των υστέρων, με βάση τα πραγματικά έξοδα που πραγματοποιούνται και κατανέμονται σε κάθε Χρήστη.

16.2.4 Σε κάθε τιμολόγιο θα πρέπει να προσδιορίζεται:

- α η περίοδος στην οποία αναφέρεται το τιμολόγιο·
- β ο υπολογισμός των χρεώσεων και τυχόν εφαρμοστέα τιμαριθμική αναπροσαρμογή ή προσαρμογές·
- γ οι λεπτομέρειες για τα Μετακυλιόμενα Κόστη και υποστηρικτικά στοιχεία όπως απαιτείται βάσει της Ενότητας 4·
- δ η ημερομηνία λήξης της πληρωμής·

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο**

ε τα στοιχεία του τραπεζικού λογαριασμού για την πληρωμή.

16.2.5 Τα τιμολόγια θα εκδίδονται σε Ευρώ (€), εκτός εάν συμφωνηθεί διαφορετικά εγγράφως.

16.3 Όροι πληρωμής

16.3.1 Όλα τα τιμολόγια που εκδίδονται από τον Φορέα Εκμετάλλευσης πρέπει να είναι πληρωτέα από τον Χρήστη εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία του τιμολογίου, εκτός εάν συμφωνηθεί διαφορετικά εγγράφως.

16.3.2 Οι πληρωμές θα πραγματοποιούνται με τραπεζικό έμβασμα σε άμεσα διαθέσιμα κεφάλαια στον τραπεζικό λογαριασμό που αναφέρεται στο τιμολόγιο.

16.3.3 Όλες οι πληρωμές θα πραγματοποιούνται στο ακέραιο, χωρίς καμία έκπτωση, συμψηφισμό, ανταγωγή ή παρακράτηση, εκτός εάν απαιτείται από τον Νόμο.

16.3.4 Οι καθυστερημένες πληρωμές θα συσσωρεύουν τόκους, οι οποίοι υπολογίζονται από την ημερομηνία λήξης έως την ημερομηνία της πραγματικής πληρωμής.

16.4 Διορθωτικά μέτρα σε περίπτωση αθέτησης υποχρεώσεων του Χρήστη

16.4.1 Εάν ένας Χρήστης δεν καταβάλει οποιοδήποτε ποσό που οφείλεται βάσει τιμολογίου έως την ημερομηνία λήξης, ο Φορέας Εκμετάλλευσης δύναται:

- α να αξιοποιήσει οποιαδήποτε χρηματική εγγύηση που παρέχεται από τον Χρήστη για την κάλυψη του οφειλόμενου ποσού·
- β να απαιτήσει από τον Χρήστη να παράσχει πρόσθετη εγγύηση·
- γ να αναστείλει την παροχή υπηρεσιών βάσει της Σύμβασης Πρόσβασης, αφού παράσχει γραπτή ειδοποίηση και εύλογη ευκαιρία για την αποκατάσταση της αθέτησης·
- δ να καταγγείλει τη Σύμβασης Πρόσβασης σύμφωνα με τους όρους της, αφού παράσχει γραπτή ειδοποίηση και εύλογη ευκαιρία για την αποκατάσταση της αθέτησης.

16.4.2 Η άσκηση οποιοδήποτε ένδικου δικαιώματος βάσει της παρούσας ενότητας δεν θίγει τυχόν άλλα δικαιώματα ή ένδικα δικαιώματα που διαθέτει ο Φορέας Εκμετάλλευσης βάσει Νόμου, κανονιστικού πλαισίου ή σύμβασης.

16.4.3 Ο Χρήστης οφείλει να αποζημιώσει τον Φορέα Εκμετάλλευσης για όλα τα εύλογα έξοδα και ζημιές που προκύπτουν ως αποτέλεσμα της αθέτησης του Χρήστη, συμπεριλαμβανομένων των νομικών εξόδων και των εξόδων εκτέλεσης.

**Κανονισμός Τιμολόγησης Τύπου Αποθήκευσης CO₂ στον Πρίνο****16.5 Αμφισβητούμενα τιμολόγια**

- 16.5.1 Εάν ένας Χρήστης αμφισβητήσει οποιοδήποτε ποσό τιμολογίου, ο Χρήστης οφείλει να ειδοποιήσει εγγράφως τον Φορέα Εκμετάλλευσης, αναφέροντας τους λόγους της αμφισβήτησης, το αργότερο έως την ημερομηνία λήξης της πληρωμής.
- 16.5.2 Ο Χρήστης οφείλει να εξοφλήσει το μη αμφισβητούμενο μέρος του τιμολογίου έως την ημερομηνία λήξης.
- 16.5.3 Τα μέρη θα καταβάλλουν εύλογες προσπάθειες για την άμεση και καλή τη πίστει επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς. Εάν η διαφορά δεν επιλυθεί εντός τριάντα (30) ημερών, τα μέρη θα πρέπει να εισέλθουν σε διαδικασία διαμεσολάβησης για την επίλυση του ζητήματος με προθεσμία 30 επιπλέον ημερών διαμεσολάβησης πριν από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου για την επίλυση της διαφοράς.
- 16.5.4 Οποιαδήποτε προσαρμογή απαιτείται ως αποτέλεσμα της επίλυσης μιας διαφοράς θα γίνεται μέσω πίστωσης ή χρέωσης στο επόμενο τιμολόγιο.

16.6 Νόμισμα, Φόροι και Παρακράτηση

- 16.6.1 Όλα τα ποσά που καταβάλλονται βάσει του παρόντος Κανονισμού δεν περιλαμβάνουν φόρο προστιθέμενης αξίας (ΦΠΑ) ή οποιονδήποτε παρόμοιο φόρο, ο οποίος θα καταβάλλεται από τον Χρήστη επιπλέον των οφειλόμενων ποσών.
- 16.6.2 Εάν οποιαδήποτε έκπτωση ή παρακράτηση απαιτείται από τον Νόμο, ο Χρήστης οφείλει να καταβάλει τα πρόσθετα ποσά που είναι απαραίτητα για να διασφαλίσει ότι ο Φορέας Εκμετάλλευσης θα λάβει το πλήρες οφειλόμενο ποσό, μετά την αφαίρεση οποιασδήποτε έκπτωσης ή παρακράτησης.



Η παρούσα απόφαση δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και αναρτάται στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στον ιστότοπο της Αρχής.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2026

Ο Αντιπρόεδρος του Κλάδου

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΟΥΡΛΑΡΗΣ

