



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ Β' - ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗΣ**

Διεύθυνση: Γαμβέτα 8 & Θεμιστοκλέους
10678 Αθήνα

Τηλέφωνο: 213 212 2249
213 212 2204

Email: gram_dty@gspp.gr

ΠΡΟΣ: Όλες τις Κτηματικές Υπηρεσίες

ΘΕΜΑ: Νέες διατάξεις – τροποποιήσεις του Ν. 3130/2003.

Σας ενημερώνουμε ότι δημοσιεύθηκαν οι παρακάτω διατάξεις οι οποίες τροποποιούν τον Ν. 3130/2003 «Μισθώσεις ακινήτων για τη στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις, ΦΕΚ Α' 76-28/3/2003):

-Νόμος 5326 – ΦΕΚ Α' 125-4/8/2026, άρθρα 93 και 95, αναφορικά με τη δυνατότητα ανανέωσης μίσθωσης και μίσθωσης ακινήτου λόγω επέκτασης και

-Νόμος 5313 – ΦΕΚ Α' 102-25/6/2026, άρθρο 85, αναφορικά με τη δυνατότητα συστέγασης δημόσιας Υπηρεσίας.

Επιπλέον, επισυνάπτουμε την υπ' αριθμ. 129405 ΕΞ 2026-7/8/2026 οδηγία για την εφαρμογή του παραπάνω άρθρου 85 – Ν. 5313/2026 την οποία μας απέστειλε η Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας κατόπιν σχετικού ερωτήματός μας.

Συν.:

Η υπ' αριθμ. 129405 ΕΞ 2026-7/8/2026 οδηγία της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης

**Μαρία Φάη
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ/Α'**

Εσωτερική Διανομή:

1. Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας,
2. Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας & Κοινοφελών Περιουσιών.